

**AUDAX ITALIANO LA FLORIDA S.A.D.P.**

**MEMORIA 2015**



**AUDAX ITALIANO**  
Formador de Campeones

**AUDAX ITALIANO LA FLORIDA S.A.D.P**  
**MEMORIA ANUAL 2015**

**CARTA DEL PRESIDENTE**

Señores Accionistas:

El año 2015 estuvo plagado de grandes desafíos. En términos deportivos, si bien el primer semestre tuvimos un desempeño regular, buscamos en el segundo semestre reencantar a nuestros aficionados volviendo a ser protagonistas tanto en Copa Chile como en el Campeonato de Apertura 2015-2016. Asimismo, en el ámbito de la gestión, además de seguir mejorando en nuestro proyecto de fútbol joven y continuar masificando nuestro programa de fidelización Patrimonio de la Familia, logramos avanzar en un proceso de racionalización de nuestros recursos, avanzando en la estabilización financiera sin desarticular nuestros principales proyectos.

Nuestro Plantel Profesional fue conducido durante todo este período por el Sr. Jorge Pellicer, entrenador de destacada experiencia en otros clubes nacionales, y también en el plano internacional.

En el campeonato de clausura 2014-2015 disputado durante el primer semestre, nuestro equipo tuvo un regular cometido, alcanzando una 41% de rendimiento, y manteniéndose durante la mayor parte de las fechas en la medianía de la tabla de posiciones.

En el segundo semestre, una vez que se fue consolidando un planteamiento táctico de juego, y junto a la llegada de interesantes refuerzos, afloraron mejores resultados, permitiendo al Plantel finalizar en la 5ª posición y clasificar a la postemporada del campeonato de apertura. En Copa Chile, avanzamos hasta cuartos de final quedando eliminados en una vibrante definición a penales.

Para continuar la exitosa tradición de Audax Italiano en la formación de jugadores, durante el año 2015, además de mantener la búsqueda de mejoras continuas en nuestro método sistematizado de trabajo en la dirección del Fútbol Joven, incorporamos dos nuevos proyectos:

- **Squadra Diamanti:** El año 2015 se inició formalmente este programa en el área de Fútbol Joven, que busca otorgar entrenamientos específicos y diferenciados a los jugadores más destacados pertenecientes a las selecciones sub-17 y sub-19 en el ámbito técnico táctico, facultando una visualización más concreta por parte del cuerpo técnico del Plantel Profesional, que eventualmente puede transformarse en una invitación a formar parte del Primer Equipo de Audax Italiano por parte de uno de estos jóvenes talentos.
- **Formación Individual:** Este es un programa especialmente diseñado para tener un foco en la formación de los talentos más promisorios en Audax Italiano. Los jugadores seleccionados

para este programa mantienen reuniones sistemáticas de manera individual con mentores seniors en diversas materias técnicas y psicológicas que permiten potenciar aún más su condición de jugadores excepcionales.

De esta forma, la gran labor realizada por nuestra área formativa, nos ha permitido nutrir a nuestro Plantel Profesional con más de un 50% de sus integrantes formados por nuestra institución, y aportar jugadores a la Selección Chilena en sus diversas categorías.

La relación con nuestros aficionados siempre ha estado en nuestro foco, y como es esperable, ha sido un tema relevante durante el 2015, año en el cual realizamos variadas actividades para acercarnos a nuestros fanáticos como fueron el día del abonado, jornada en la cual se invitó a nuestra comunidad de abonados a participar de un entrenamiento abierto con el primer equipo, o variados beneficios exclusivos, por ejemplo algo tan sencillo como un café de cortesía en un partido, o un poster de regalo con las estrellas de nuestro equipo.

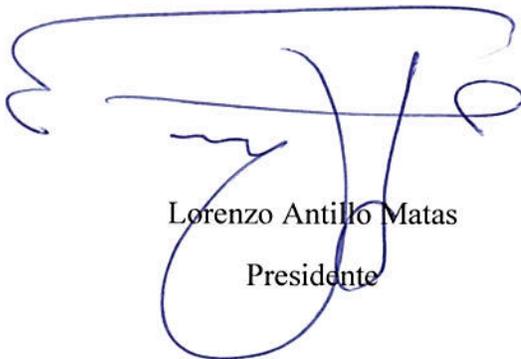
En lo relativo a aspectos comerciales, el año 2015 experimentó interesantes logros. Los ingresos generados por la comercialización de abonos al estadio Bicentenario La Florida, y el aforo a nuestros partidos estuvieron por sobre lo presupuestado, sumamos a un nuevo sponsor muy relevante en nuestra indumentaria: Nissan-Bruno Fritsch, los montos recibidos por el CDF estuvieron arriba de nuestras proyecciones, y las cifras relacionadas con el arriendo el inmueble del Estadio Bicentenario de La Florida fueron mayores a nuestras expectativas. Por último, potenciamos fuertemente una de nuestras tradicionales líneas de negocio, logrando prácticamente doblar los ingresos y los participantes de nuestra escuela de fútbol. En término de ingresos por venta de jugadores, si bien existió un alto interés por varios de los integrantes de nuestro Plantel, se decidió en este año en particular, privilegiar la consolidación de la posición competitiva del Primer Equipo, y consecuentemente estos ingresos estuvieron bajo lo presupuestado en nuestro ejercicio 2015.

Otro de nuestros focos estuvo conformado por la labor realizada en nuestro programa de fidelización denominado Patrimonio de la Familia. Durante el año 2015 intensificamos fuertemente nuestros contactos con la comunidad para invitarlos a participar en nuestro espectáculo deportivo, con el beneficio de programas especialmente diseñados para apoyar la formación y educación de los niños en etapa escolar. Fueron más de 40.000 personas contactadas directamente por nuestros equipos; generando más de 10.000 asistentes a nuestro Torneo Interescolar de Barras TIRC, y más de 3.500 participantes a nuestro emblemático programa de aumento del rendimiento escolar PARE. Esta es un logro que me llena de orgullo, y en la cual me permito felicitar públicamente a las áreas involucradas en la gestión de esta tarea.

Como pudimos repasar brevemente, en este año 2015 hemos desplegado interesantes actividades e iniciativas en línea con la obtención de logros en el marco de nuestra estrategia corporativa. Asimismo, doblegaremos nuestros esfuerzos en la búsqueda de acercarnos y alcanzar un equilibrio en el ámbito financiero que nos permita sustentar nuestro proyecto de éxitos deportivos y sustentabilidad

económica en el largo plazo. A nombre del directorio que presido, quisiera agradecer a todos los que participan de este ambicioso e innovador proyecto.

Un afectuoso saludo,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'L' followed by a series of loops and a final flourish.

Lorenzo Antillo Matas

Presidente

**AUDAX ITALIANO LA FLORIDA S.A.D.P.  
MEMORIA 2015**

**INDICE**

- 1.- Descripción Legal de la Sociedad**
- 2.- Reseña Histórica**
- 3.- Estructura de Propiedad**
- 4.- Administración y Personal**
- 5.- Remuneraciones**
- 6.- Factores de Riesgo**
- 7.- Políticas de Inversión y Financiamiento**
- 8.- Planes de Desarrollo Deportivo**
- 9.- Informe de Infraestructura**
- 10.- Gerencia Deportiva**
- 11.- Gerencia Comercial**
- 12.- Análisis Financiero y Razonado del Gerente General**
- 13.- Estados Financieros**
- 14.- Contratos con Empresas Relacionadas**
- 15.- Declaración de Responsabilidad**

## **1.- Descripción Legal de la Sociedad**

<b>Nombre</b>	:	Audax Italiano La Florida S.A.D.P.
<b>Tipo Entidad</b>	:	Sociedad Anónima Deportiva Profesional. Sometida a la fiscalización de la SVS. Inscrita en el Instituto Nacional de Deportes, bajo el número 1500015.
<b>Rut</b>	:	76.670.340-2
<b>Dirección</b>	:	Enrique Olivares 1003, comuna de La Florida
<b>Teléfono</b>	:	Estadio 29632200
<b>N° de Fax</b>	:	Estadio 29632201
<b>Correo Electrónico</b>	:	<a href="mailto:contacto@audaxitaliano.cl">contacto@audaxitaliano.cl</a>
<b>Página Web</b>	:	<a href="http://www.audaxitaliano.cl">http://www.audaxitaliano.cl</a>
<b>Auditores</b>	:	Baker Tilly Chile

## **2.- Reseña Histórica**

### **2.1 Constitución de Audax Italiano La Florida S.A.D.P.:**

Audax Italiano La Florida S.A.D.P., sociedad anónima deportiva profesional, continuadora de Audax Club Sportivo Italiano, se rige por sus Estatutos, por la Ley N° 20.019 que Regula las Sociedades Anónimas Deportivas Profesionales y por el Reglamento sobre Organizaciones Deportivas Profesionales.

Audax Italiano La Florida S.A.D.P. se constituyó por escritura pública de fecha 4 de octubre de 2006, en la Notaría de Santiago de don Juan Luis Sáiz del Campo, bajo el repertorio N° 1.752. Su extracto de constitución social se inscribió en el Registro de Comercio de Santiago, correspondiente al año 2006, a fojas 42.198, número 29.911 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 19 de Octubre de 2006.

### **2.2 Sus Orígenes:**

Audax Italiano La Florida S.A.D.P., como continuadora de Audax Club Sportivo Italiano, tiene una tradición de más de cien años, historia que se remonta a noviembre de 1910, fecha en que un grupo de inmigrantes italianos dan forma a la creación de este tradicional Club.

### **2.3 Relación del nombre con la comunidad:**

**Audax Italiano** incorporó el nombre La Florida, considerando el arraigo del Club en esta zona geográfica de la capital, lo que ha significado una larga relación con esta importante comuna, lugar en que se encuentra el estadio del Club.

Audax Italiano utiliza y administra dicho recinto deportivo, en virtud del contrato de comodato y administración, suscrito con fecha 01 de agosto de 2002 con la Ilustre Municipalidad de La Florida, modificado mediante Addendum de 19 de agosto de 2005 y Addendum de fecha 11 de septiembre de 2008. Este último precisa el convenio original como Comodato o Préstamo de Uso y Administración, cuya vigencia es hasta el año 2032.

## **3.- Estructura de Propiedad**

### **3.1 Capital:**

El Capital Social de Audax Italiano La Florida S.A.D.P. asciende a la suma de \$16.561.298.862.-, dividido en 195.994.862 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal. El capital suscrito y pagado asciende a \$11.765.527.597.-, dividido en 24.657.404 acciones.

### 3.2 Accionistas:

La Sociedad tiene un número total de veintiséis accionistas.

Los 12 mayores accionistas son los siguientes:

ACCIONISTA	RUT	Nº DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN ACCIONARIA
UPSTAR S.A.	76.001.145-2	24.245.134	98,33%
INVERSIONES VALCAN LIMITADA	76.153.380-0	187.433	0,76%
SOC. INMOB. E INVERSIONES VALLE DI OLVA LIMITADA	78.853.260-1	100.002	0,41%
VALENTÍN CANTERGIANI CASSANELLI	3.442.028-9	40.256	0,16%
INMOBILIARIA SANTA ELENA LIMITADA	77.138.670-9	25.562	0,10%
INMOBILIARIA SANTA ANA LIMITADA	89.978.600-9	21.806	0,09%
INVERSIONES PRAGA S.A.	96.568.520-0	8.079	0,03%
PEDRO PRÓSPERO CORONA BOZZO	3.010.970-8	5.452	0,02%
INVERSIONES E INMOBILIARIA KOS LTDA	78.245.950-3	5.293	0,02%
PEERCO S.A.	96.611.840-7	4.360	0,02%
MARCO ANTONIO BLAVIA	3.878.470-6	2.013	0,01%
ERNESTO CORONA BOZZO	3.066.684-4	1.752	0,01%

**3.3 Controlador de la Sociedad:** Upstar S.A.

**3.4 Porcentaje Directo:** 98,33%

**3.5 Porcentaje Indirecto:** 0%

### **3.6. Accionistas del controlador de la sociedad y personas naturales que indirectamente ejercen el control:**

- 3.6.1. Inversiones La Concepción Ltda.:
  - 3.6.1.1. Lorenzo Francisco Antillo Matas
  - 3.6.1.2. Isabel Margarita Antillo Matas
  - 3.6.1.3. María Inés Antillo Matas
  - 3.6.1.4. Ana María Antillo Matas
  
- 3.6.2. Inversiones Angoinv S.A.:
  - Lorenzo Francisco Antillo Matas
  
- 3.6.3. Pasaquire S.A.:
  - Isabel Margarita Antillo Matas
  
- 3.6.4. Inversiones M.T.A. S.A.:
  - Jorge Christian Guerrero Velásquez

## **4.- Administración y Personal**

### **4.1 Directorio**

- a) Don Lorenzo Antillo Matas, Presidente del Directorio como titular y don Sebastián Antillo González como su suplente.
  
- b) Don Rodrigo Cantergiani Rabanal como titular y don Valentín Cantergiani Cassanelli como su suplente.
  
- c) Don Carlos Montrone Plá como titular, y don Eduardo Correa Mendoza como su suplente.
  
- d) Doña Isabel Antillo Matas como titular, y doña Natalia Antillo González, como su suplente.
  
- e) Don Lorenzo Antillo González como titular, y don Cristóbal Guerrero Cortés como su suplente.
  
- f) Don Eugenio Valck Varas como titular, y doña Carmen Compte Peraud, como su suplente.
  
- g) Don Felipe Montt Fuenzalida como titular, y don Claudio Pinto Martínez como su suplente.

Secretario: Abogado Sr. Isaías Gómez Ganem

## 4.2 Gerencia General

Gerente General: don Lorenzo Antillo González.

Designado en Sesión de Directorio celebrada con fecha 02 de octubre de 2014, reducida a escritura pública con fecha 10 de octubre de 2014, bajo el repertorio N° 32.030-2014, en la 41ª Notaría de Santiago de don Félix Jara Cadot.

## 4.3 Personal

Administración : 47 personas  
Plantel y Cuerpo Técnico : 36 personas

## 5.- Remuneraciones

Los directores no son remunerados por el ejercicio de tal cargo, y los sueldos pagados durante el año 2015 a los gerentes y ejecutivos principales fueron:

<b>Cargo</b>	<b>M\$</b>
Directores	0
Gerentes	290.678

## **6.- Factores de Riesgo**

Audax Italiano La Florida S.A.D.P., desde su constitución como sociedad anónima deportiva profesional, ha mantenido su orden administrativo y financiero.

Las principales fuentes de ingresos de la sociedad son: Flujos provenientes del CDF, publicidad, borderó (recaudación que obtiene el club en sus partidos de local); venta y/o arriendo de pases de jugadores, escuelas de futbol y otros ingresos.

Durante el año 2015 los ingresos totales tuvieron un aumento de un 10% respecto al año 2014. La variación se explica por los planes que ha materializado la sociedad en busca de aumentar y diversificar las diferentes líneas de explotación, en las que destacan aumentos importantes en la escuela de futbol, venta de entradas, arriendos de estadio y publicidad.

De acuerdo a lo descrito en el párrafo anterior, las principales variaciones se producen en los Ingresos por Escuela de Futbol que presenta un aumento de un 95% durante el año 2015, Venta de Entradas presenta un aumento de un 47% para el año 2015 y el Arriendo Estadio y Otros para el mismo año registra una variación positiva de un 37%. También se producen aumentos menores en los Ingresos Cuotas Sociales y Televisión.

Respecto a las fuentes de financiamiento de los gastos e inversiones de Audax S.A.D.P. durante el año 2015, éstas fueron los flujos provenientes del CDF; la publicidad; el borderó; cuentas corrientes mercantiles de empresas relacionadas; y un aumento de capital concretado en este período.

## **7.- Políticas de Inversión y Financiamiento**

La política de inversión se orienta básicamente a la formación de las divisiones inferiores de Audax Italiano La Florida S.A.D.P. En efecto, existe un moderno plan de desarrollo para todos nuestros cadetes, cuyo propósito es lograr cumplir con la función social que persigue el Club con los jóvenes y, además, poder potenciar el plantel profesional con dichos jóvenes, como también financiar parte de los gastos de la institución mediante la venta futura de pases de jugadores.

Para materializar las inversiones antes mencionadas, y consistente con la política de financiamiento, Audax Italiano La Florida S.A.D.P. utilizó los recursos propios de la operación del Club; obtuvo financiamiento por parte de empresas relacionadas; y, además, efectuó un importante aumento de capital durante el año 2015.

Esta política se mantendrá, sin perjuicio de los planes de incrementar y diversificar los ingresos en cada una de las líneas de explotación que presenta la sociedad.

## **8.- Planes de Desarrollo Deportivo**

El año 2015 fue el de la consolidación del Método Audax, un sistema de trabajo instaurado el 2010 a partir de una reingeniería de su fútbol joven que ha transformado al club en líder en cuanto a la formación de jugadores.

Este sistema cuenta con diferentes planes de trabajo:

En primer término, está el Plan Fútbol, nuevamente bajo la dirección del Jefe Técnico Luis Ahumada. Éste se estructura a través de aspectos técnico táctico y estratégicos, a partir de factores claves de éxito determinados para cada una de las categorías del fútbol joven. El objetivo es que cada jugador formado en casa tenga un proceso de trabajo de 13 años, desde la Serie de Iniciación, hasta el último año de la categoría sub 19. En este período el jugador irá adquiriendo los conceptos y conocimientos necesarios para poder llegar preparado al fútbol profesional.

Lo anterior va acompañado de un innovador plan de captación de talentos, test técnicos que hace 5 años fueron ideados por nuestro equipo de trabajo, y que nos presentan resultados específicos de las diferentes habilidades de cada jugador, así como también nos permiten efectuar planificaciones anuales, semestrales, mensuales y diarias.

Por último, los jugadores de mayor nivel de proyección trabajan de manera especial en dos grupos: La “Legión de Talentos” que está compuesta por los principales valores de las sub 13, 14, 15 y 16; y la “Squadra Diamanti”, conformada por los mejores jugadores de las sub 17 y 19.

El segundo plan de trabajo es el Biofísico que es dirigido por Jaime Huberman. En éste, se planifica todo el trabajo que hacen los preparadores físicos con que cuenta Audax Italiano para cada una de las categorías. Este grupo estructura las cargas de trabajo, que se entrelazan con el aspecto técnico táctico, de manera apuntar a la competencia de cada fin de semana, pero especialmente a la formación de jugadores profesionales. Además, este grupo de trabajo se reúne cada semana para complementar su actividad con un plan de desarrollo académico y de formación continua que les permite estar al día con las tendencias mundiales del área.

Tanto a mediados, como a final de año, los jugadores son evaluados a través de mediciones físicas y nutricionales que permiten comparar resultados entre categorías, con los años anteriores y con estándares de otras latitudes.

El tercero, es el Plan de Competencias Genéricas, modelo original de nuestro club este año 2015, dado que después de tres años de desarrollo tuvo un nuevo giro al dejar de ser un outsourcing y convertirse en un trabajo a cargo del equipo directivo del fútbol joven.

Este programa para jugadores y sus apoderados tiene los siguientes objetivos: Lograr que los jugadores y sus padres, conozcan e identifiquen las principales competencias genéricas que deben desarrollar para ser futbolistas de alto rendimiento. Que los padres apoyen, se comprometan y participen en el proceso formativo de sus hijos como futbolistas. Que los jugadores, identifiquen los beneficios y objetivos del modelo formativo de Audax Italiano.

Que padres e hijos trabajen en conjunto y así, fortalecer los aspectos vinculares, y, finalmente, lograr que toda la familia entienda cuál es la idea formativa del club y que sea un apoyo real en este sentido para el jugador.

Para esto, se hicieron 8 ciclos de reuniones con temas y expositores diferentes:

- Introducción, dictada por Luis Ahumada, Jefe Técnico del club.
- Entorno del futbolista, a cargo del profesor Juan Carlos Ganga, entrenador de la sub 16 de Audax Italiano.
- Educación en formación personal y profesional, a cargo del docente universitario, Jorge Pesce.
- Sacrificio y perseverancia, expuesto por Jorge Guerrero Cortés, Director de Desarrollo Deportivo del club.
- Disciplina, a cargo de Oscar Wirth, entrenador de la sub 19 de Audax Italiano.
- Búsqueda de la excelencia, dictada por María José Ramírez, sicóloga experta en deportes.
- Objetivos y metas del futbolista, a cargo de Carlos Navarro, Preparador Físico de las categorías mayores de nuestro Fútbol Joven.
- Compromiso, expuesto por Jaime Rubilar, entrenador de la sub 17 de Audax Italiano.

El cuarto plan es el Social y de Educación, que es liderado por Blanca Ibarra, pero reemplazada gran parte del año por la asistente social Jocelyn Riveros. Este trabajo tiene una importancia vital en el desarrollo de nuestros futbolistas en formación. Todos los jugadores son evaluados durante el año en este aspecto, además este 2015 creamos un modelo de evaluación social numérico adaptado a nuestras necesidades, el que nos permite de una forma eficiente tener un completo análisis de cada caso.

En esta área se hace un especial énfasis en los jugadores que trabajan constantemente en la Legión de Talentos y la Squadra Diamanti. Además, esta área supervisa las pensiones en las que 11 jugadores de alta proyección habitan.

En cuanto a lo escolar, una vez más cumplimos con la auto exigencia de que en Audax todos los jugadores estuviesen estudiando, por lo que se controló asistencia, notas y conducta en todos los jóvenes deportistas. Además, nuevamente se contó con la Escuela Audina, colegio que se imparte en el propio Estadio Bicentenario, a cargo de La Araucana Educa SA y donde 17 jugadores pertenecientes a nuestro fútbol joven se graduaron de cuarto medio, tras un año de clases en nuestra sala de prensa.

El quinto es el Plan Psicodeportivo, que durante el 2015 recibió el apoyo del profesional Felipe Fuenzalida, quién realizó un convenio para que una serie de estudiantes en práctica de diferentes universidades del país vinieran a trabajar sobre los aspectos que tenemos definidos para cada categoría. En esta área se hizo un trabajo específico sobre la Legión de Talentos a cargo de Sara Medina, tanto en lo grupal como en lo colectivo.

En cuanto a las categorías, estas trabajaron temas específicos como cohesión de equipo, liderazgo, manejo de expectativas personales y profesionales, el manejo de la presión deportiva, trabajo sobre expectativas en relación a figuras significativas, etc. Además, estudiantes de la Universidad del Desarrollo, dirigidos por las profesionales María Paz

Ocampo y Daniela Cerda, realizaron una intervención sobre los cuerpos técnicos y algunas categorías, que también nos sirvió para ir creciendo en esta área.

Finalmente, este 2015 debutó una nueva área de trabajo, que se hizo a modo de piloto. El Plan de Formación Individual. Éste tiene como objetivo lograr que el aprendizaje que se imparte en nuestro fútbol joven realmente se plasme en el desarrollo de ciertos jugadores con un alto potencial de llegar a ser profesionales. Esto se hace a través de una construcción de un pensamiento crítico, autónomo y creativo por parte del jugador, con un modelo de enseñanza que fomenta la relación maestro - discípulo basada en el diálogo (mayerútica), donde se extrae el raciocinio, las deducciones lógicas, que permiten alcanzar el verdadero conocimiento.

En esta primera experiencia, Oscar Wirth, Jaime Huberman y Jorge Guerrero Cortés, se encargaron del aspecto de formación general, mientras que Luis Ahumada y Jaime Rubilar trabajaron sobre el aspecto deportivo a través del desarrollo audiovisual. La primera generación de jugadores estuvo conformada por los sub 17 Roberto Romero, René Meléndez y Christopher Vargas, además del sub 16 Bryan Figueroa.

## **9.- Informe de Infraestructura**

### **Lugares Físicos donde se desarrollan las Actividades Deportivas**

- Estadio Bicentenario La Florida:
  - Dirección: Enrique Olivares 1003, La Florida.
  - Plantel Profesional, Sub. 11, Sub. 12, Fútbol Femenino Adulto y Sub. 17.
  - Cuenta con una Cancha de Pasto sintético, e infraestructura de primer nivel en cuanto a camarines, implementación deportiva y clínica de recuperación kinesiológica.
  
- Ciudad Deportiva Audax Italiano:
  - Dirección: Av. El Peñón s/n. Parcela 43, Sitio 43, Lote 3. Puente Alto.
  - Plantel Profesional, Sub 19, Sub 17, Sub 16, Sub 15, Sub 14 y Sub 13.
  - 2 canchas de pasto Natural y 2 canchas de pasto Sintético. Además cuenta con 4 camarines para 15 personas cada uno.

## **10.- Gerencia Deportiva**

### **Exportación de Talentos 2015**

El año 2015 Audax Italiano en su primer semestre no consideró efectuar ventas, por el estado en que se encontraba el equipo. En el segundo semestre se pusieron en el plan de Exportación de Talentos a Bryan Carrasco, Felipe Mora, Juan Cornejo y Sebastián Vegas. Estuvimos cerca de concretar la venta de Cornejo a México y de Vegas al Sevilla. El trabajo realizado tanto en la gira a México, como en Europa, esperamos nos dé frutos en este ámbito en el mercado que se avecina, Junio del 2016

## **Campeonato Nacional**

En el Torneo desarrollado en el primer semestre del 2015, Audax Italiano disputó un total de 17 encuentros en la fase regular, fue un primer semestre que se desarrolló de manera irregular, bajo las expectativas esperadas, al ocupar el lugar 11º, con 21 puntos conseguidos y un 41.3% de rendimiento. Lo anterior, nos permitió al menos mantener la categoría quedando 14º en la tabla acumulada, con un total de 80 puntos. Sólo se incorporó al equipo Javier Elizondo.

- Partidos Ganados: 5
- Partidos Empatados: 6
- Partidos Perdidos: 6

En el campeonato de Apertura 2015-2016, segundo semestre, el equipo disputó 15 partidos, terminando en la quinta posición, con 26 puntos y clasificó a la post temporada, quedando eliminado por diferencia de goles con la UC.

- Partidos Ganados 7
- Partidos Empatados: 5
- Partidos Perdidos: 3
- Post Temporada. 1 x 0 de Local y 1 x 2 de visita contra UC

Al inicio del segundo semestre, llegaron refuerzos que rápidamente se adaptaron y aportaron como futbolistas y profesionales. Ellos fueron: Nicolás Peric, Carlos Labrin, Juan Pablo Miño y Rodrigo Tello. Se reincorporó a Matias Campos López del préstamo en San Felipe.

No siguieron en el club, Nery Veloso, Claudio Meneses, Omar Zalazar y Mauro Olivi. Además se fueron a préstamo Gonzalo Menéndez, Nelson Saavedra, Jaime Bravo, Alexis Delgado, Cristián Jelves, Camilo Melivilú, Francisco Gaete, Diego Gonzalez y Javier Pérez. Se finiquitó el contrato en forma anticipada de Miguel Murillo y Alejandro Vásquez.

- **Copa Chile**

El equipo integró el grupo 4, junto a U. Católica, Barnechea y Magallanes, ubicándose en la 1ra posición de la fase grupal, con 13 puntos, producto de 4 triunfos y 1 empate. Se clasificó a la siguiente fase en la que se eliminó a Santiago Morning, quedando eliminados ajustadamente en cuartos de final por la U. Española, por lanzamientos penales.

- Partidos Jugados: 10
- Partidos Ganados: 6
- Partidos Empatados: 3
- Partidos Perdidos: 1

Durante el año 2015, Audax disputó 44 encuentros oficiales, 32 por torneos oficiales, 2 de post temporada y 10 por Copa Chile. En condición de local fueron 22 de ellos en el Estadio Bicentenario de La Florida divididos de la siguiente manera: 17 partidos del torneo nacional de primera división y 5 partidos de Copa Chile. Asistieron más de 62.000 personas en total a nuestro estadio.

### **Fútbol Joven Temporada 2015**

El año 2015 fue muy intenso en cuanto a las competencias para el Fútbol Joven de Audax Italiano. En nuestro proyecto de brindarles una carrera formativa completa a nuestros jugadores, participamos en los torneos de la ANFP desde la sub 9 hasta la sub 19.

Este año la primera categoría de trabajo fue nuestra Serie de Iniciación, compuesta por jugadores menores de 8 años. En ella, con la dirección de nuestro Jefe Técnico, Luis Ahumada, los nuevos talentos audinos fueron dando los primeros pasos hacia el fútbol profesional, y preparándose para las competencias oficiales.

Las sub 9 y sub 10 participaron por segunda vez de una competencia oficial que se disputó en el Parque La Araucana de La Florida, donde los niños comandados por Luis Ahumada, Víctor Urrutia y Néstor Contreras, tuvieron una destacada participación en un campeonato que no tiene puntajes pero que arrojó a algunos jugadores destacados.

En las categorías del Torneo Nacional Infantil, Audax Italiano mostró que está en pleno crecimiento, brindando nivel competitivo desde temprana edad a sus jugadores.

De esta manera, la sub 11, dirigida en la primera parte del año por Gilberto Reyes y luego por Daniel Alvarado, debutó en esta competencia terminando en el undécimo puesto. En una categoría donde se procuró darles competitividad a todos los jugadores destacaron especialmente Elohi Leyton, Matteo Zunino y Sebastián Monreal.

La serie sub 12, que estuvo a cargo de Oscar Wirth y Gilberto Reyes tuvo un buen año que terminó con el sexto puesto a nivel nacional, con algunos rendimientos destacables, como los de Jurgen Saavedra y Massami Gutierrez, que a pesar de su corta edad se perfilan desde ya como buenos proyectos.

La sub 13 dirigida por Georgelino Osorio tuvo una temporada con altibajos que concluyó con un décimo lugar en el campeonato de apertura y un duodécimo lugar en el clausura. A pesar de que el resultado final no es el esperado, el trabajo arrojó algunos rendimientos interesantes como los de Nicolás Watson, Hernán Burdiles y Fernando Riquelme.

Por su parte la sub 14, la categoría mayor de las infantiles, dirigida por el director técnico César Santis, terminó un muy buen año donde estuvo permanentemente aspirando al título. El primer semestre acabó tercero y sólo un punto los alejó de la cima. En el segundo semestre terminó en el cuarto lugar, con algunos rendimientos sobresalientes como los de Jorge González, Matías Pino y Vicente Ortega.

El torneo de las series mayores, denominado Torneo Nacional de Fútbol Joven, es disputado por todos los clubes afiliados a la ANFP y se desarrolla en campeonatos de apertura y clausura con clasificación a los playoff que definen al campeón de cada certamen. Audax Italiano participó en la primera división de estos campeonatos.

La serie sub 15, comandada por el profesor Juan Carlos Ganga tuvo un año positivo, que se inició con un tercer puesto en el grupo campeonato de apertura, posición que los clasificó a playoff, donde alcanzaron los 4tos de final, eliminando a la U. de Concepción en 8vos de final y quedando eliminado por Colo Colo. En el torneo de la segunda parte del año, repitieron la posición y esta vez eliminaron a Deportes Iquique a domicilio y quedaron eliminados ante O'Higgins en Rancagua, quedando nuevamente entre los ocho mejores del país. Matías Paredes, Oliver Rojas y Sebastián Muñoz destacaron en la buena campaña de la serie.

La sub 16, dirigida por Felipe Astorga, tuvo un año en crecimiento. En torneo de apertura tuvo que sortear una serie de problemas que provocaron que se finalizara en el quinto puesto del grupo, sin pasar a la postemporada. El segundo semestre, luego de un muy buen trabajo, acabaron terceros y lograron pasar a los playoff, instancia donde dieron cuenta de Deportes La Serena y O'Higgins jugando de visita y clasificaron a la semifinal, donde perdieron en los descuentos ante Palestino en La Cisterna, quedando entre los cuatro mejores del país. Los jugadores más destacados en esta campaña fueron Cristóbal Muñoz, Bryan Figueroa y Martín Vargas.

La categoría sub 17, dirigida por el profesor Jaime Rubilar tuvo un buen campeonato de inicio de año, donde alcanzaron el primer lugar del grupo, resultado que los clasificó a playoff, donde quedaron eliminados por O'Higgins en Rancagua, en un partido con muchas ausencias. En la segunda parte del año, no lograron repetir el rendimiento y por un punto quedaron eliminados en el grupo. Los jugadores más destacados de la categoría fueron Fernando Álvarez, Ricardo Escobar y Christopher Vargas. Cabe destacar a René Meléndez, quien representó a Chile en el Mundial sub 17 que se disputó en nuestro país, donde fue buena figura mostrando su talento por la banda izquierda.

Por último, la serie sub 19, que tuvo la dirección técnica de Ricardo Lyon en el primer semestre, quedó fuera de las jornadas de eliminación directa por un punto. En la segunda parte del año, el equipo fue dirigido por Oscar Wirth, entrenador con el que los resultados fueron bajos en la primera rueda, pero que mejoraron notablemente en la segunda, con lo que nuevamente quedaron a las puertas de la clasificación. Bastián Lecaros, Daniel Quintriqueo y Eryin Sanhueza destacaron especialmente en esta categoría.

## **11.- Gerencia Comercial**

### **1. Aforo fútbol:**

#### **1.1 Abonados:**

Durante el año 2015 el área comercial de Audax Italiano enfocó sus esfuerzos en la atención de abonados, al separar su naturaleza en 2 grupos claramente identificables:

- Renovaciones
- Nuevos abonados

En referencia a las renovaciones, la estrategia buscó mantener un contacto más periódico con nuestra base de abonados, y entregar beneficios valorados pensados en la retención a través de un plan de fidelización. Así, durante el 2015 se intensificó la labor de llamadas telefónicas, envíos de correos electrónicos, y regalos promocionales; todos ellos pensados en una mejor experiencia en el servicio para nuestros abonados.

En lo que respecta a abonados nuevos, se generaron diversas campañas que buscaban captar la atención de cualquier simpatizante con el club, invitándolo a vivir experiencias únicas e íntimas con el plantel, así como también a entretenidos concursos en el mismo estadio. La idea fue siempre generar base de datos de hinchas del club para luego con una estrategia mecanizada, directa y a la vez sutil, invitarlos a conocer de nuestros valores y servicios.

Por último, se realizaron variadas actividades promocionales para incentivar tanto la renovación como la inscripción de nuevos abonados, todas estas actividades muy centradas en la entrega de beneficios exclusivos relacionados con experiencias y productos ligados a nuestro equipo de fútbol profesional.

En este 2015 además, se instauró el día del abonado, el que consiste en un entrenamiento abierto para la comunidad de abonados activos, lo que además de generar un potente arraigo con el club, nos permite llamar la atención de quienes son hinchas y aún no tienen su asiento en nuestro estadio.

Respecto de nuestro presupuesto de ventas, logramos cumplir en un 100% en cuanto a las ventas, lo que nos sigue planteando como desafío el seguir creciendo con el correr de los años.

**Vive la interna DE LA PRIMA SQUADRA**

¡COMPARTE!  
TIENES DOBLE  
OPCIÓN DE GANAR

**GRAN CONCURSO!** GANA UN ABONO DOBLE (SECTOR PACÍFICO) + PREMIO SORPRESA CON EL PRIMER EQUIPO

Para participar  
PINCHA AQUI

[www.audaxitaliano.cl](http://www.audaxitaliano.cl)

MÁS QUE 90 MINUTOS  
UNA VIDA ENTERA

MÁS QUE 90 MINUTOS  
UNA VIDA ENTERA

**¡ABÓNATE Y LLÉVATE UN POSTER AUTOGRAFIADO!**

**PRIVILEGIOS DE ABONADOS**

1 CAFÉ O BEBIDA + POPCORN

MÁS QUE 90 MINUTOS  
UNA VIDA ENTERA

## **1.2 Asistentes pagados:**

Durante el año 2015, los ingresos por borderó de las fases regulares de los Torneos de Apertura y Clausura tuvieron un alza importante al compararlos con el año anterior, lo que se dio principalmente por los exitosos partidos de Alta convocatoria que se disputaron en el estadio Bicentenario, como también por la clasificación a la post temporada en el campeonato de apertura 2015-2016.

Este 2015, logramos superar la asistencia en nuestro estadio, lo que se atribuye en parte también a que los encuentros que se disputaron como local fueron 22 en vez de 18 del año anterior.

La cantidad de asistentes pagados a los partidos del campeonato oficial fue de 36.406, lo que representa un incremento del 35% respecto del año anterior, lo que significó un alza del 48% en los ingresos por este concepto.

En relación a Copa Chile, se jugaron la misma cantidad de partidos de local que el 2014, y en cifra de asistentes pagados, recibimos a 3.260 personas, siendo ésta una cifra levemente superior que el año anterior, lo que se tradujo en un alza de un 9% de los ingresos por este concepto.

La gestión comercial estuvo enfocada en potenciar la comunicación de nuestros partidos de local tanto en redes sociales como a través de las plataformas comunicacionales disponibles para cada encuentro. De igual forma, fueron variadas las actividades promocionales implementadas durante el año, con el objetivo de atraer más público a nuestros encuentros, y de generar la prueba de nuevas localidades por parte de nuestros tradicionales asistentes.

## **1.3 Asistentes gratuitos:**

Este 2015, incrementamos la cantidad de público gratuito en el estadio respecto del año 2014, esto fruto de que los retornos por entradas aumentaron, generando eficiencias notables en este respecto.

Por otra parte, se trabajó Adevrtainment con colegios del sector y que además pertenecen a círculo Patrimonio de la Familia, Audax Italiano ha profundizado la interacción y búsqueda de nuevos asistentes a su espectáculo fútbol. Así, se ha dispuesto de un plan de entrega de invitaciones para partidos disputados como local por nuestro equipo, los asistentes que han disfrutado de estas invitaciones posteriormente podrán convertirse en nuevo público de nuestros encuentros en el Bicentenario de La Florida.

Este 2015, se profundizó esta estrategia, con la diferencia que fuimos midiendo el comportamiento según la procedencia del invitado, dándole prioridad a los asistentes de nuestro Programa social y sponsors.



## Otras actividades en el ámbito comercial

Además de nuestro tradicional espectáculo fútbol profesional, en Audax Italiano hemos desarrollado otros productos orientados en la entrega de valor a nuestra comunidad. Así destacamos:

### 2. Actividades para la comunidad, eventos y arriendos

Jornadas de apertura de nuestro estadio para la realización de deportes y bailes, donde destacamos la alianza con gimnasios Energy, lo que nos facilitó la realización de dichos eventos y además nos dio la posibilidad de extender nuestra red de beneficios para nuestra comunidad.

En el ámbito de los arriendos, recibimos el evento Chile vs Chile de Entel, así como también diversos negocios por concepto de spot publicitarios, siendo el más destacado el concierto realizado en el mes de noviembre que se denominó como W Festival.

### 3. Publicidad

El año 2015 debutó como nuevo sponsor de Audax Italiano la marca “Nissan Bruno Fritsch”.

Respecto a otras marcas que nos han seleccionado como una de sus plataformas de comunicación, estamos encantados de mantener durante el año 2015 en nuestro grupo de auspiciadores a: Entel, Productos Fernández, Abastible, Falabella y Coca-Cola.

Con respecto a nuestro sponsor técnico, durante todo el 2015 trabajamos con la marca DALPONTE.

## NUESTROS SPONSORS 2015



## **12.- Análisis Financiero y Razonado del Gerente General**

### **Resultados, Activos y Pasivos consolidados**

#### **Resultados**

Al 31 de diciembre de 2015, Audax Italiano La Florida S.A.D.P. tuvo pérdidas por M\$(1.570.982). Esta pérdida está compuesta por: ingresos de actividades ordinarias de M\$2.369.710, costos de explotación de M\$(2.676.485), gastos de administración y ventas de M\$(1.243.458) y otros resultados no operacionales por M\$42.926.-

Durante el año 2015 los ingresos de explotación aumentaron en un 10% respecto al año 2014. Esta variación se explica básicamente por los planes implementados por la sociedad tendientes a aumentar y diversificar los ingresos de explotación, lo cual, generó un aumento importante en las líneas de Escuelas de Fútbol, Bordero, Arriendos, Publicidad y Televisión.

Los costos de explotación del año 2015 disminuyeron un 17% respecto a los del año anterior. Dicha disminución se genera por menores costos en Remuneraciones de Plantel y Cuerpo Técnico, menores Amortizaciones de Pases Jugadores y disminución de gastos operacionales relativos a Gastos Operación del Campeonato y Gastos Operación Estadio.

Los resultados fuera de la explotación generaron un resultado positivo durante el año 2015, lo cual se explica principalmente por otros ingresos fuera de la explotación derivados de diferencias de cambio.

A continuación se presentan las principales partidas de los ingresos y costos de la explotación:

#### **DETALLE INGRESOS DE EXPLOTACIÓN**

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Ingresos de la Explotación</b>		
Publicidad	395.060	351.362
Televisión	1.156.603	1.091.260
Venta Entradas	250.981	170.999
Venta Merchandising	1.200	3.070
Ingresos Escuela de Fútbol	187.367	95.900
Ingresos Cuotas Sociales	35.379	28.331
Arriendo Estadio y Otros	97.457	71.061
Venta Jugadores	-	-
Arriendo Pases Jugadores	215	57.736
Ingreso extraordinario ANFP	236.771	279.800
Otros Ingresos	8.677	11.179
<b>Totales</b>	<b><u>2.369.710</u></b>	<b><u>2.160.698</u></b>

## DETALLE COSTOS DE EXPLOTACIÓN

	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
<b>Costos de Explotación</b>		
Remuneraciones Plantel y Cuerpo Técnico	(1.643.316)	(1.945.072)
Amortización Pases Jugadores	(38.602)	(256.242)
Otras Amortizaciones	(10.102)	(10.237)
Gastos Operación Campeonato	(295.132)	(345.453)
Gastos Futbol Joven	(439.079)	(403.055)
Gastos Operación Estadio	(243.085)	(261.848)
Costo Venta Jugadores	-	-
Costo Arriendo y Merchandising	<u>(7.169)</u>	<u>(1.307)</u>
<b>Totales</b>	<b><u>(2.676.485)</u></b>	<b><u>(3.223.214)</u></b>

### Activos

El valor total de activos es de M\$2.536.088. Esta cifra está compuesta por activos corrientes por M\$382.077 y activos no corrientes por M\$2.154.011.

Dentro de las principales partidas de los activos corrientes se encuentran Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por M\$252.549, cuya variación respecto al año 2014, se explica, en su gran mayoría, por valores cobrados el año 2015 por la venta de jugadores del año anterior.

En los Activos no corrientes, su principal componente es Propiedades planta y equipo por M\$1.938.183. La variación respecto al año anterior se produce por depreciaciones del año 2015.

### Pasivos

Los pasivos corrientes, que ascienden a M\$484.623, tienen como principales componentes cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar por M\$212.621, que incluyen proveedores por M\$148.203; provisiones corrientes por M\$226.465 que incluyen provisión de vacaciones M\$68.233, provisiones varias por M\$99.173, impuestos por pagar M\$28.689 y otros por pagar por M\$30.281.

Los pasivos no corrientes tienen como componente principal cuentas por pagar a entidades relacionadas por un valor de M\$1.383.079, que corresponden a cuentas corrientes mercantiles que han realizado los accionistas, con el objeto de financiar las inversiones y proyectos de la sociedad.

## **Flujo de Efectivo**

Durante el período enero a diciembre de 2015 se generaron flujos netos por M\$(162.380), cuya obtención está dada en flujos originados de actividades de la operación por M\$(1.097.990), flujos originados por actividades de financiamiento por M\$954.744 y flujos originados por actividades de inversión por M\$(19.134).

El flujo originado por actividades de la operación se genera en su gran mayoría por la recaudación de entradas, publicidad y aportes por televisación de partidos, menos los pagos operacionales de proveedores, personal e impuestos.

El flujo originado por actividades de financiamiento, se genera por las cuentas corrientes mercantiles realizadas por parte de los accionistas, para financiar las operaciones futuras de la sociedad, como también, por pagos de acciones suscritas producto del aumento de capital realizado en el año 2014 y 2015.

El flujo originado en actividades de inversión, refleja los pagos realizados por compras de activos fijos.

<b>ANALISIS RAZONADO</b>				
<b>INDICADORES FINANCIEROS</b>		<b>Diciembre 2015</b>	<b>Diciembre 2014</b>	
<b>LIQUIDEZ</b>				
Liquidez Corriente	(Veces)	0,8	1,4	
Razon de Endeudamiento	(%)	73%	113%	
Proporción Deuda Corto Plazo	(Veces)	0,26	0,19	
<b>ACTIVIDAD</b>				
Rotacion Ctas x Cobrar	(Veces)	9	5	
<b>RENTABILIDAD</b>				
Rentabilidad del Patrimonio	(%)	-235,04%	-602,45%	
Retorno por Activo	(%)	-61,95%	-86,96%	
Margen de Ganancias y ventas	(%)	-66,29%	-125,05%	

### 13. Estados Financieros

**AUDAX ITALIANO LA FLORIDA SADP  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
CONSOLIDADO  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014**

<b>ACTIVOS</b>	<b>Referencia</b>	<b>31-12-2015 M\$</b>	<b>31-12-2014 M\$</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	115.430	277.810
Otros activos no financieros corrientes		7.493	444
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	6	252.549	402.616
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	11	11
Inventarios corrientes		110	-
Pagos anticipados, corrientes		6.484	6.831
Activos por impuestos corrientes, corrientes	7	0	4.940
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>382.077</b>	<b>692.652</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	9	61.596	105.704
Propiedades, planta y equipo	10	1.938.183	2.084.045
Activos por impuestos diferidos	20	154.232	224.671
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>2.154.011</b>	<b>2.414.420</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>2.536.088</b>	<b>3.107.072</b>

Las notas adjuntas números 1 a la 23 forman parte integral de estos Estados Financieros.

**AUDAX ITALIANO LA FLORIDA SADP  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
CONSOLIDADO  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014**

<b>PASIVOS</b>	<b>Referencia</b>	<b>31-12-2015 M\$</b>	<b>31-12-2014 M\$</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11	212.621	245.987
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	36.405	36.578
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes		9.131	
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	12	226.465	224.603
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>		<b>484.623</b>	<b>507.168</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	8	1.383.079	2.151.401
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>1.383.079</b>	<b>2.151.401</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital emitido	15	11.765.528	9.962.977
Resultados acumulados	15	(11.274.486)	(9.703.504)
<b>TOTAL PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS CONTROLADORES</b>		<b>491.042</b>	<b>259.473</b>
<b>PARTICIPACIONES MINORITARIAS</b>		<b>177.344</b>	<b>189.030</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>668.386</b>	<b>448.503</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>2.536.088</b>	<b>3.107.072</b>

Las notas adjuntas números 1 a la 23 forman parte integral de estos Estados Financieros.

**AUDAX ITALIANO LA FLORIDA SADP  
ESTADO DE RESULTADO POR FUNCIÓN  
CONSOLIDADO**

**Por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2015 y  
2014**

	<b>Referencia</b>	<b>01.01.2015 31.12.2015 M\$</b>	<b>01.01.2014 31.12.2014 M\$</b>
RESULTADO OPERACIONAL			
Ingresos de actividades ordinarias	16	2.369.710	2.160.698
Costo de ventas	17	(2.676.485)	(3.223.214)
Margen de Explotación		(306.775)	(1.062.516)
Otros ingresos		-	-
Gastos de administración y ventas (menos)		(1.243.458)	(1.741.730)
Costos financieros		(792)	(863)
Diferencias de cambio	14	45.347	45.586
Resultado por unidades de reajuste		(1.629)	(1.279)
RESULTADO OPERACIONAL		(1.507.307)	(2.760.802)
Resultado antes de Impuesto Renta		(1.507.307)	(2.760.802)
Impuesto a la renta	20	(63.675)	58.781
RESULTADO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		(1.570.982)	(2.702.021)
GANANCIA ATRIBUIBLE A LOS CONTROLADORES		(1.563.567)	(2.679.112)
GANANCIA ATRIBUIBLE A LOS NO CONTROLADORES		(7.415)	(22.909)
RESULTADO DEL EJERCICIO		(1.570.982)	(2.702.021)

Las notas adjuntas números 1 a la 23 forman parte integral de estos Estados Financieros.

**AUDAX ITALIANO LA FLORIDA SADP  
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES  
CONSOLIDADO**

**Por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de  
2015 y 2014**

<b>Referencia</b>	<b>01.01.2015 31.12.2015 M\$</b>	<b>01.01.2014 31.12.2014 M\$</b>
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL		
Resultado del ejercicio	(1.570.982)	(2.702.021)
Total de otros resultados integrales que no se reclasificarán al resultado del período	0	0
RESULTADO INTEGRAL TOTAL	(1.570.982)	(2.702.021)
RESULTADO INTEGRAL ATRIBUIBLE A LOS CONTROLADORES	(1.563.567)	(2.679.112)
RESULTADO INTEGRAL ATRIBUIBLE A LOS NO CONTROLADORES	(7.415)	(22.909)
RESULTADO DEL EJERCICIO	(1.570.982)	(2.702.021)

Las notas adjuntas números 1 a la 23 forman parte integral de estos Estados Financieros.

**AUDAX ITALIANO LA FLORIDA SADP**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**CONSOLIDADO, MÉTODO DIRECTO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014**

	<b>Ref.</b>	<b>31.12.2015</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2014</b> <b>M\$</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:</b>			
Cobros procedentes de:			
Ventas de bienes y prestación de servicios		2.512.619	2.371.351
Otros cobros por actividades de operación		4.940	2.392
Clases de pagos			
Pago a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(3.621.520)	(4.291.050)
Pagos y por cuenta de los empleados		---	---
Intereses pagados		(792)	(863)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		6.764	(2.356)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación</b>		<b>(1.097.990)</b>	<b>(1.920.526)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:</b>			
Compras de propiedades, planta y equipo		(14.538)	(30.270)
Compras de activos intangibles		(4.596)	(993)
<b>Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión</b>		<b>(19.134)</b>	<b>(31.263)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:</b>			
Préstamos de entidades relacionadas		(847.807)	978.177
Colocación acciones de pago		1.802.551	1.150.771
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		<b>954.744</b>	<b>2.128.948</b>
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>		<b>(162.380)</b>	<b>177.159</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>(162.380)</b>	<b>177.159</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período</b>		<b>277.810</b>	<b>100.651</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>5</b>	<b>115.430</b>	<b>277.810</b>

Las notas adjuntas números 1 a la 23 forman parte integral de estos Estados Financieros.

**AUDAX ITALIANO LA FLORIDA SADP**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL**  
**PATRIMONIO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014**

	Capital en acciones	Ganancia (pérdida) acumuladas	Total patrimonio neto atribuible a controladores	Cambios en participación de minoritarios	Cambios en patrimonio neto, total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2014	8.812.206	(6.955.689)	1.856.517	210.030	2.066.547
Aumento de capital	1.150.771		1.150.771		1.150.771
Otro incremento(decremento) en patrimonio neto		( 45.794)	( 45.794)		( 45.794)
Resultado integral		( 2.702.021)	( 2.702.021)	( 21.001)	( 2.723.022)
Cambios en el patrimonio	1.150.771	( 2.747.815)	( 1.597.044)	( 21.001)	( 1.618.045)
Saldo final al 31 de diciembre de 2014 inicial al 1 de enero de 2015	<b>9.962.977</b>	<b>( 9.703.504)</b>	<b>259.473</b>	<b>189.029</b>	<b>448.502</b>
Aumento de capital	1.802.551		1.802.551		1.802.551
Otro incremento(decremento) en patrimonio neto		( 1.570.982)	( 1.570.982)	(11.685)	( 1.582.667)
Resultado integral		( 1.570.982)	( 1.570.982)	(11.685)	( 1.582.667)
Cambios en el patrimonio	1.802.551	( 1.570.982)	231.569	( 11.685)	219.884
Saldo final al 31 de diciembre de 2015	<b>11.765.528</b>	<b>( 11.274.486)</b>	<b>491.042</b>	<b>177.344</b>	<b>668.386</b>

Las notas adjuntas números 1 a la 23 forman parte integral de estos Estados Financieros.

## **NOTA 1. IDENTIFICACION DE LA SOCIEDAD**

Audax Italiano La Florida SADP se constituyó mediante escritura pública de fecha 04 de octubre 2006, ante notario de la ciudad de Santiago señor Juan Luis Sainz del Campo. Inició sus actividades operacionales con fecha 25 de octubre de 2006.

Se constituyó como sociedad anónima deportiva profesional, sometida a las normas que rigen a las Sociedades Anónimas Abiertas y a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

La sociedad, por disposición de la ley N° 20.019 se somete a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros, pero no posee número de registro, asimismo se encuentra inscrita en Chile deportes bajo el número 1500015.

El objeto social exclusivo es organizar, producir, comercializar y participar en actividades deportivas de carácter profesional y en otras relacionadas o derivadas de éstas, en los términos dispuestos por la Ley N° 20.019 y su Reglamento.

Las oficinas centrales de la sociedad se encuentran ubicadas en la calle Enrique Olivares N° 1003, La Florida, Santiago, Chile.

Los estados financieros fueron aprobados por el Directorio en reunión de fecha 07 de Abril de 2015.

## **NOTA 2. RESUMEN DE LOS PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**

### **a) Comparación de la Información**

Los presentes Estados Financieros consolidados cubren el período de 01 de enero al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

Estado de resultado integrales consolidados por función, por lo periodos de doce meses terminados al 31 de diciembre 2015 y 2014.

Estados de cambios en el patrimonio neto por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

Estados de flujos de efectivo consolidados por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

### **b) Bases de Consolidación**

#### **1. Subsidiaria**

Las Subsidiarias son todas las entidades controladas por la sociedad. El control existe cuando ella tiene el poder para dirigir las políticas financieras y operacionales de la entidad con el propósito de obtener beneficios de sus

actividades. Para evaluar si esta controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

## 2. *Transacciones eliminadas de la consolidación*

Los saldos entre compañías y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de sus transacciones, son eliminados durante la preparación de los estados financieros consolidados. Las ganancias no realizadas provenientes de transacciones con sociedades cuya inversión se reconoce bajo el método de Valor Patrimonial (VP) son eliminadas en el porcentaje de su participación. Las pérdidas no realizadas son eliminadas de la misma forma que las ganancias no realizadas.

### c) **Entidades Incluidas en la Consolidación**

La subsidiaria que se incluye en estos estados financieros consolidados es la siguiente:

RUT	Nombre Sociedad	% propiedad al			31/12/2014
		31/12/2015	Indirecto	Total	
91.444.000-9	Deportiva Audax S.A.	36,874%	0%	36,874%	36,874%

Para asegurar la uniformidad en la presentación de los Estados Financieros Consolidados de Audax Italiano La Florida SADP, la subsidiaria incluida en la consolidación ha adoptado los mismos criterios contables que la matriz.

### d) **Bases de Preparación**

Los Estados Financieros de la Sociedad correspondientes al período terminado al 31 de Diciembre de 2015 comparativo al periodo financiero 2014 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el IASB.

Estos Estados Financieros reflejan la situación financiera de Audax Italiano La Florida SADP al 31 de Diciembre de 2015, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el período terminado en esa fecha, los cuales fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 07 de abril de 2016. Las cifras de estos estados financieros y sus notas se encuentran expresadas en miles de pesos chilenos, según corresponde a la moneda funcional de la sociedad.

### e) **Responsabilidad de la información y estados contables**

La información contenida en estos estados financieros finales es responsabilidad del Directorio de Audax Italiano La Florida SADP, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar alguno de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valoración de los activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de montos inciertos o contingentes.
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.
- Los resultados fiscales que se declararán ante las respectivas autoridades tributarias en el futuro, que han servido de base para el registro de los distintos saldos relacionados con los impuestos sobre las ganancias en los presentes estados financieros.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes estados financieros futuros.

## **f) Conversión de saldos y transacciones en moneda extranjera**

### **f.1 Moneda de Presentación y Moneda funcional**

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valorizan utilizando la Moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se presentan en miles de Pesos Chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la sociedad.

### **f.2 Transacciones y saldos**

Las transacciones en monedas distintas a la funcional, se convierten utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en el estado de resultado.

Los activos y pasivos en moneda extranjera o expresada en otras unidades de conversión se presentan ajustados según las siguientes equivalencias:

	31.12.2015	31.12.2014
Dólares estadounidenses	710,16	606,75
Euro	774,61	738,05
Unidades de Fomento	25.629,09	24.627,10

**g) Inventarios**

Los inventarios son valorados al costo o al valor neto de realización, el que sea menor. El costo de los inventarios se basa en el método PEPS (primero en entrar, primero en salir), e incluye el gasto en la adquisición de inventarios y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales.

El valor neto de realización es el valor de venta estimado durante el curso normal del negocio, menos los gastos de ventas estimados.

**h) Propiedad, Plantas y Equipos**

Los ítems de propiedades, planta y equipos, se reconocen a su costo de adquisición histórico menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes.

Los costos de un activo incluyen su precio de adquisición y todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la administración. La Sociedad ha asignado como costo atribuido el valor contable de dichos bienes (costo de adquisición corregido monetariamente) en la fecha de la primera adopción (Exención IFRS 1).

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, solo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

Las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se Incurren.

La depreciación de los activos se calcula usando el método lineal, considerando el costo menos el valor residual sobre sus vidas útiles técnicas estimadas

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si fuera necesario en cada cierre de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos. Los años de vida útiles estimados, se resumen de la siguiente manera:

<u>Activos</u>	<u>Rango de años</u>
Maquinaria y Equipos	5
Muebles y Útiles	5
Construcciones	20-30

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultado.

## **i) Intangibles**

Su reconocimiento inicial es al costo de adquisición, después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y pérdida por deterioro acumulada, según IAS 38.

### **i.1 Derechos Federativos de ANFP**

La sociedad adquirió los derechos federativos otorgados por la Asociación Nacional de Fútbol Profesional (ANFP), lo que comprende la inscripción como Club de Fútbol Profesional de primera división en dicha institución y lo habilita para participar en los torneos oficiales que organice la ANFP.

### **i.2 Pase de Jugadores**

Los pases de los jugadores se activan por el monto efectivamente pagado en el momento inicial e incluyen Derechos Federativos, Derechos Económicos y cualquier otro costo necesario para el uso previsto del activo. Estos pases se amortizan según el plazo del contrato de trabajo de cada jugador, en forma lineal, los que oscilan entre 4 y 5 años. El valor económico de estos activos, puede ser superior al valor libros registrado.

### **i.3 Deterioro**

Estos activos intangibles son periódicamente sometidos a una revisión a fin de evaluar que se mantiene su capacidad de generar beneficios futuros.

## **j) Deterioro de valor de los activos no financieros.**

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor de uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida.

Al 31 de diciembre de 2015, los activos Propiedades, Plantas y equipos e Intangibles, no presentan indicios de deterioro.

## **k) Activos Financieros:**

### **k.1 Clasificación y presentación**

La sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas a cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. Esta clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

### **k.2 Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados**

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderlo dentro del corto plazo.

### **k.3 Préstamos y cuentas por cobrar**

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto aquellos con vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de cierre que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en “Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar” en el estado de situación financiera.

### **k.4 Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no Derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento es fijo, que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad económica de mantenerlo hasta su vencimiento. Si la sociedad vende un activo que no sea inmaterial, de los activos financieros Mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría a categoría de Activos financieros disponibles para la venta.

### **k.5 Activos financieros disponibles para la venta**

Los activos financieros disponibles para la venta son activos no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenarlos en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre.

### **k.6 Valorizaciones en momento de reconocimiento inicial y enajenación**

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la sociedad se compromete a adquirir o vender el activo.

Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

#### **k.7 Valorización posterior**

Los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable. Los préstamos y cuentas a cobrar y los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

#### **k.8 Deterioro de activos financieros**

Los activos financieros, distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cierre de los estados de situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que el importe recuperable será menor que el valor contable de los activos.

Par las deudas comerciales por cobrar que no se cotizan en mercados activos, inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción, posteriormente al reconocimiento inicial es valorizado al costo amortizado deduciendo cualquier provisión por deterioro del valor de las mismas. El deterioro se determina en base a la antigüedad de éstas y a su evaluación individual. En este rubro, se incluye además, deudas no comerciales, tales como deudores varios, préstamos al personal y a otras entidades en el exterior.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a las diferencias entre el valor libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimadas, descontadas a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Al 31 de diciembre 2015 la totalidad de las inversiones financieras de la sociedad tienen vencimiento en el corto plazo, las pruebas de deterioro realizadas indican que no existe deterioro observable.

### **D) Pasivos Financieros**

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a “valor razonable con efectos en resultados” o como “otros pasivos financieros”. La administración de la sociedad establece la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

#### **1.1 Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados**

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando estos sean mantenidos para negociación o sean designados en su reconocimiento inicial a valor razonable a través de resultados.

## **l.2 Otros pasivos financieros**

Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el valor del efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Posteriormente son valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiado, un periodo menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida

## **l.3 Instrumentos de patrimonio**

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activo de la entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran al monto de la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión.

## **l.4 Clasificación como deuda o patrimonio**

Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

### **m) Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios.

En el estado de situación financiera, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

La clasificación de efectivo y equivalente de efectivo no difiere de lo considerado en el estado de flujo de efectivo.

### **n) Beneficios a los empleados**

#### **n.1 Beneficios a los empleados corrientes**

La sociedad registra los beneficios de corto plazo a empleados, tales como sueldo, vacaciones, bonos y otros, sobre base devengada.

#### **n.2 Indemnizaciones por años de servicio**

La sociedad no tiene pactada con su personal indemnización por años de servicio a todo evento, razón por la cual no se ha contabilizado provisión por este concepto.

**o) Impuestos Diferidos**

Los impuestos diferidos son registrados sobre la base de las diferencias temporales que se originan, en la determinación de ingresos y gastos para efectos financieros y tributarios en distintos períodos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 “impuestos a las ganancias”. Los activos y pasivos tributarios para el ejercicio actual y para ejercicios anteriores son medidos según el monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias.

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio se determina como la suma del impuesto corriente de la sociedad y resulta de la aplicación del gravamen sobre la base imponible del periodo, la cual considera los ingresos imposables y gastos deducibles tributariamente, más la variación de activos y pasivos por impuesto diferido y créditos tributarios. Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectiva la utilización de créditos.

**p) Reconocimiento de ingresos**

La sociedad reconoce los ingresos cuando su importe se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la sociedad.

Los ingresos de la explotación se registran en base a lo siguiente:

Ingresos por Publicidad:	Se registran en base a los contratos que establecen la periodicidad de facturación.
Ingresos por Borderó:	Se reconocen en la medida que estos se encuentran realizados. (Borderó se denomina a la recaudación por concepto de entradas a los partidos).
Venta de Jugadores:	Se reconoce con el perfeccionamiento del contrato que transfiere los derechos del Jugador.
Otros:	Se registra en base al principio contable de realización.

**q) Ganancias por acción.**

El beneficio neto por acción básico se calcula como el cociente entre el beneficio neto del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período.

La sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

**r) Estado de Flujo de Efectivo**

La compañía ha definido como efectivo equivalente todas aquellas inversiones que se efectúan como parte de la administración habitual de los excedentes de caja que puedan convertirse en montos de efectivos conocidos, que exista la intención de efectuar dicha conversión en un plazo no superior de 90 días y que exista un riesgo mínimo de pérdida significativa de valor.

s) **Medio Ambiente**

Audax Italiano La Florida SADP, es una Sociedad Anónima Deportiva Profesional, que por su naturaleza y objeto, participa en actividades deportivas por consiguiente no está sujeta a evaluaciones medio ambientales.

**NOTA 3. NUEVAS IFRS E INTERPRETACIONES DEL COMITÉ DE INTERPRETACIONES NIIF (CINIIF).**

- a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros consolidados:

No existen estándares, interpretaciones y enmiendas que sean obligatorios por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2015

- b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<p>NIIF 9, Instrumentos Financieros</p> <p>Esta Norma introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros. NIIF 9 especifica como una entidad debería clasificar y medir sus activos financieros a costo amortizado o fair value. Requiere que todos los activos financieros sean clasificados en su totalidad sobre la base del modelo de negocio de la entidad para la gestión de activos financieros y las características de los flujos de caja contractuales de los activos financieros. Los activos financieros son medidos ya sea a costo amortizado o valor razonable. Solamente los activos financieros que sean clasificados como medidos a costo amortizados serán probados por deterioro.</p> <p>El 19 de Noviembre de 2013, el IASB emitió una versión revisada de NIIF 9, la cual introduce un nuevo capítulo a NIIF 9 sobre contabilidad de cobertura, implementando un nuevo modelo de contabilidad de cobertura que está diseñado para estar estrechamente alineado con como las entidades llevan a cabo actividades de administración de riesgo cuando cubre la exposición de riesgos financieros y no financieros. La versión revisada de NIIF 9 permite a una entidad aplicar solamente los requerimientos introducidos en NIIF 9 (2010) para la presentación de las ganancias y pérdidas sobre pasivos financieros designados para ser medidos a valor razonable con cambios en resultados sin aplicar los otros requerimientos de NIIF 9, lo que significa que la porción del cambio en el valor razonable relacionado con cambios en el riesgo de crédito propio de la entidad puede ser presentado en otro resultado integral en lugar de resultados.</p> <p>La versión final emitida en 2014 reemplaza la IAS 39 "Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición", y contiene los siguientes requerimientos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Clasificación y Medición: Los instrumentos financieros son clasificados en referencia al modelo de negocios dentro del cual son tomados y sus características contractuales.</li> <li>- Impairment: introduce el modelo de "pérdida de crédito esperada" para la medición del impairment de los activos financieros.</li> <li>- Hedge Accounting: introduce un nuevo modelo de contabilidad de cobertura, diseñado para estar más alineado con las actividades como las entidades administran el riesgo y la exposición de riesgo para cobertura financiera y no financiera.</li> <li>- Desreconocimiento: requisitos para el "desreconocimiento" de activos y pasivos financieros reconocidos bajo IAS 39.</li> </ul>	<p>Se definió como fecha efectiva períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018</p>
<p>NIIF 14, Diferimiento de cuentas regulatorias</p> <p>Esta Norma es aplicable a entidades que adoptan por primera vez las NIIF, están involucradas en actividades con tarifas reguladas, y reconocimiento de importes por diferimiento de saldos de cuentas regulatorias en sus anteriores principios contables generalmente aceptados.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>
<p>NIIF 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes</p> <p>NIIF 15 proporciona un modelo único basado en principios, de cinco pasos que se aplicará a todos los contratos con los clientes. Los cinco pasos en el modelo son los siguientes:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>i) Identificar el contrato con el cliente</li> <li>ii) Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato</li> <li>iii) Determinar el precio de la transacción</li> <li>iv) Asignar el precio de transacción de las obligaciones de ejecución en los contratos</li> <li>v) Reconocer ingreso cuando la entidad satisface una obligación de desempeño.</li> </ol> <p>Se ofrece orientación sobre temas tales como el punto en que se reconoce los ingresos, y diversos asuntos relacionados. También se introducen nuevas revelaciones sobre los ingresos.</p> <p>Esta norma reemplazará a las NIC 11 y NIC 18, y a las interpretaciones relacionadas con ellas (CINIIF 13, CINIIF 15, CINIIF 18 y SIC 31).</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018 (entidades que presentan sus primeros estados financieros anuales bajo IFRS)</p>

<p>NIIF 16, Arrendamientos</p> <p>El 13 de enero de 2016, el IASB publicó una nueva norma, NIIF 16 "Arrendamientos". La nueva norma implicará que la mayoría de los arrendamientos sean presentados en el balance de los arrendatarios bajo un solo modelo, eliminando la distinción entre arrendamientos operativos y financieros. Sin embargo, la contabilización para los arrendadores permanece mayoritariamente sin cambios y se retiene la distinción entre arrendamientos operativos y financieros. NIIF 16 reemplaza NIC 17 "Arrendamientos" e interpretaciones relacionadas y es efectiva para períodos que comienzan en o después del 1 de enero de 2019, se permite la aplicación anticipada, siempre que NIIF 15 "Ingresos procedentes de Contratos con Clientes" también sea aplicada.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019</p>
---	---

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
<p>Contabilización de las adquisiciones de participaciones en operaciones conjuntas (Modificaciones a la NIIF 11)</p> <p>Modifica la NIIF 11 Acuerdos conjuntos para exigir a una entidad adquirente de una participación en una operación conjunta en la que la actividad constituye un negocio (tal como se define en la NIIF 3 Combinaciones de negocios) a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Aplicar todas las combinaciones de negocios que representan los principios de la NIIF 3 y otras NIIF</li> <li>- Revelar la información requerida por la NIIF 3 y otras NIIF para las combinaciones de negocios.</li> </ul>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
<p>Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (Modificaciones a la NIC 16 y la NIC 38)</p> <p>Las enmiendas son una orientación adicional sobre cómo se debe calcular la depreciación y amortización de propiedad, planta y equipo y activos intangibles.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>
<p>Agricultura: Plantas productivas (Modificaciones a la NIC 16 y la NIC 41)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Introduce el término "plantas productivas" en el ámbito de aplicación de la NIC 16 en lugar de la NIC 41, lo que permite que este tipo de activos se contabilicen como una propiedad, planta y equipo y su medición posterior al reconocimiento inicial sobre la base del costo o revaluación de acuerdo con la NIC 16.</li> <li>- La definición de «plantas productivas» como una planta viva que se utiliza en la producción o suministro de productos agrícolas, en donde se espera tener los productos para más de un período y tiene un riesgo remoto de que se vendan como productos agrícolas.</li> <li>- Aclara que los productos que crecen en las plantas productivas permanecen dentro del alcance de la NIC 41.</li> </ul>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>
<p>Método de la participación en los Estados Financieros Separados Individuales (Modificaciones a la NIC 27)</p> <p>Restablece que las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas, sean opcionalmente valoradas usando el método de la participación, en los estados financieros individuales de una entidad.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>
<p>Venta o aportación de activos entre un Inversorista y su asociada o negocio conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)</p> <p>Modificación para aclarar el tratamiento de la venta o la aportación de los activos de un inversor a la asociada o negocio conjunto, de la siguiente manera:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Requiere el pleno reconocimiento en los estados financieros del inversor de las ganancias y pérdidas que surjan de la venta o aportación de activos que constituyen un negocio (tal como se define en la NIIF 3 Combinaciones de negocios)</li> <li>- Requiere el reconocimiento parcial de las ganancias y pérdidas donde los activos no constituyen un negocio, es decir, una ganancia o pérdida es reconocida sólo en la medida de los intereses de los inversores no relacionados a dicha asociada o negocio conjunto.</li> </ul>	<p>Fecha de vigencia aplazada indefinidamente</p>
<p>Mejoras Anuales Ciclo 2012-2014 mejoras a cuatro NIIF</p> <p>Hace enmiendas a las siguientes normas:</p> <p>NIIF 5 - Agrega una guía específica en la NIIF 5 para los casos en los que una entidad reclasifica un activo mantenido para la venta a mantenidos para distribuir a los propietarios o viceversa, y los casos en los que la contabilidad de los mantenidos para distribuir se interrumpe.</p> <p>NIIF 7 - Orientación adicional para aclarar si un contrato de prestación de servicios es la implicación continuada en un activo transferido, y aclaraciones sobre revelaciones de compensación en los estados financieros intermedios condensados .</p> <p>NIC 9 - Aclara que los bonos corporativos de alta calidad utilizados en la estimación de la tasa de descuento para los beneficios post- empleo deben estar denominados en la misma moneda que la del beneficio a pagar</p> <p>NIC 34 - Aclara el significado de "en otro lugar del informe intermedio" y requiere una referencia cruzada.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2016</p>

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
-------------------	---------------------------------

<p>Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1 Presentación de estados financieros)</p> <p>La iniciativa está compuesta por una serie de proyectos más pequeños que tienen como objetivo estudiar las posibilidades para ver la forma de mejorar la presentación y revelación de principios y requisitos de las normas ya existentes:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Aclaración de que la información no debe ser oscurecida por la agregación o proporcionando información inmaterial, consideraciones de importancia relativa se aplican a las todas las partes de los estados financieros, e incluso cuando una norma requiere una divulgación específica, se aplican consideraciones de importancia relativa;</li> <li>- Aclaración de que los ítemes que se presentarán en estos estados pueden desagregarse y agregarse como guía relevante y adicional sobre los subtotales en estas declaraciones y aclaraciones que la participación de una entidad de la OCI de asociados por puesta en equivalencia y negocios conjuntos se debe presentar en su conjunto como artículos de una sola línea en función de si es o no posteriormente se reclasifica a resultados;</li> <li>- Ejemplos de posibles formas de ordenar las notas para aclarar que la comprensibilidad y comparabilidad se deben considerar al determinar el orden de las notas y de demostrar que las notas no tienen que ser presentados en el orden hasta el momento figuran en el párrafo 114 de la NIC 1.</li> </ul>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>
<p>Entidades de Inversión: Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)</p> <p>Aclara los problemas que han surgido en el contexto de la aplicación de la excepción de consolidación de entidades de inversión . Estas modificaciones de alcance restringido aclaran la aplicación de la excepción de consolidación para las entidades de inversión y sus filiales. Las modificaciones además disminuyen las exigencias en circunstancias particulares, reduciendo los costos de la aplicación de las Normas.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>

La Administración de la Sociedad estima que la futura adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes descritas, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros consolidados.

#### **NOTA 4. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA**

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por la sociedad.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la sociedad, una caracterización y cuantificación de estos para la sociedad, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la sociedad.

##### **Riesgo de mercado**

La sociedad no enfrenta riesgos significativos por la fluctuación de variables económicas, tales como tasas de interés o tipo de cambio. Lo anterior, debido a que Audax Italiano no presenta en sus balances saldos de activos o pasivos de magnitudes significativas que pudiesen verse afectados por la variación de tales variables.

##### **Riesgo de tipo de cambio.**

Dada la naturaleza de las operaciones de Audax Italiano, gran parte de sus transacciones son efectuadas en pesos chilenos. La excepción a lo anterior, es básicamente la compra – venta de jugadores, operaciones que llegan a ser de algún monto significativo sólo en esporádicas ocasiones. Debido a que la mayoría de los activos y pasivos de la sociedad están en pesos chilenos, la administración ha decidido no ejecutar operaciones de cobertura para mitigar los riesgos cambiarios.

##### **Riesgo de liquidez**

La sociedad no presenta riesgos de liquidez, por cuanto ha sido política de la empresa no recurrir a compromisos financieros para financiar sus planes de negocio. El financiamiento de eventuales déficit operacionales o de proyectos de inversión de Audax Italiano, han sido financiados por aportes de capital de sus accionistas. Además, el accionista mayoritario de la sociedad ha expresado su compromiso de aportar recursos en el futuro a la empresa, en caso que esto fuese necesario.

##### **Riesgo de Crédito**

El riesgo de crédito de Audax Italiano es acotado, por cuanto la sociedad presenta múltiples fuentes de ingresos (borderó, publicidad, venta de jugadores, distribución de excedentes del CDF, etc.) y, por lo tanto de clientes, sin representar ninguno de ellos saldos por cobrar que pudiesen afectar en forma significativa el patrimonio del club. Sin perjuicio de lo anterior, la administración cuenta con procedimientos de cobranzas que permiten controlar plazos y montos de las deudas de cada cliente.

**NOTA 5. EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO**

La composición del efectivo y equivalente de efectivo al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es la siguiente:

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Caja	404	520
Banco	<u>115.026</u>	<u>277.290</u>
Totales	<u><u>115.430</u></u>	<u><u>277.810</u></u>

**a) Efectivo y equivalentes de efectivo por moneda**

El disponible corresponde a los dineros mantenidos en caja y las cuentas bancarias, y el valor registrado es igual a su valor razonable.

El efectivo y equivalentes a efectivo no tienen restricciones.

Según su moneda:

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Pesos	108.441	177.188
Dólares	6.819	100.622
Euros	<u>-</u>	<u>-</u>
Totales	<u><u>115.430</u></u>	<u><u>277.810</u></u>

**NOTA 6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES**

El detalle de los deudores corrientes es el siguiente:

	<u>31.12.2015</u> M\$	<u>31.12.2014</u> M\$
<b>Deudores Comerciales:</b>		
Clientes	191.340	384.554
Documentos por Cobrar	37.397	2.054
Estimación de Incobrabilidad	<u>(1.428)</u>	<u>( 1.428)</u>
Subtotal	<u>227.309</u>	<u>385.180</u>
<b>Otras cuentas por cobrar:</b>		
Cuentas con el Personal	11.623	5.864
Anticipos a Proveedores	13.617	11.572
Otras cuentas por cobrar	<u>-</u>	<u>-</u>
Subtotal	<u>25.240</u>	<u>17.436</u>
Total	<u>252.549</u>	<u>402.616</u>

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, Audax Italiano La Florida SADP mantenía provisiones sobre deudores comerciales y documentos por cobrar ascendentes a M\$ 1.428 y M\$ 1.428 respectivamente, equivalentes al 1% y 1% respecto del total de la cartera bruta.

Audax Italiano La Florida SADP permanentemente evalúa la calidad crediticia de los activos que no se encuentran en mora ni deteriorados.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el análisis por antigüedad de los deudores comerciales y documentos por cobrar es el siguiente:

Al 31.12.2015	Total	deteriorados	< 30 días	30 - 60 días	60 - 90 días	90 - 120 días	> 120 días
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Clientes	191.340	1.428	0	189.912	0	0	0
Documentos por Cobrar	37.397	0	0	37.397	0	0	0

Al 31.12.2014	Total	deteriorados	< 30 días	30 - 60 días	60 - 90 días	90 - 120 días	> 120 días
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Clientes	384.554	1.428	0	17.048	0	0	366.078
Documentos por Cobrar	2.054	0	0	2.054	0	0	0

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, Audax Italiano La Florida SADP mantiene un 99% y 92% del total de su cartera, en categoría de “Ni vencidos ni deteriorados”.

Los clientes para los cuales se determina un deterioro por separado o individual, son principalmente clientes pequeños, para los cuales Audax Italiano La Florida SADP evalúa su recuperabilidad caso a caso, analizando la información financiera disponible, el comportamiento histórico de los créditos otorgados a dichos clientes, el que incluye la morosidad interna vigente, comportamiento externo y antigüedad como cliente.

El movimiento de la estimación de pérdidas por deterioro de los deudores comerciales a Cobrar es el siguiente:

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldos iniciales al 1° de enero	1.428	42.609
Incrementos		1.428
Bajas / aplicaciones		( 42.609)
Sub total movimientos		( 41.181)
Saldo final al 31 de diciembre	1.428	1.428

#### **NOTA 7. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

Los saldos pendientes reflejados en este rubro al cierre del período, se detallan a continuación:

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
IVA Crédito Fiscal		4.689
Crédito Gastos de Capacitación		1.816
Totales		4.940

**NOTA 8. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS**

Los saldos por cobrar y pagar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2015 y 2014, se resumen a continuación:

**a) Documentos y cuentas por cobrar**

Sociedad	Relación	País	Total no corriente	
			31.12.2015	31.12.2014
			M\$	M\$
Audax Club Sportivo Italiano	Directa	Chile	11	11
Club Patrimonio de la Familia	Directa	Chile	-	-
Totales			<u>11</u>	<u>11</u>

**b) Documentos y cuentas por pagar**

Sociedad	Relación	País	Total corriente	
			31.12.2015	31.12.2014
			M\$	M\$
Audax Club Sportivo Italiano	Directa	Chile	27.912	27.913
Valcan S.A.	Accionista	Chile	45	45
Audax Futbol Joven	Directa	Chile	<u>8.448</u>	<u>8.620</u>
Totales			<u>36.405</u>	<u>36.578</u>

Sociedad	Tipo Cta. por Pagar	Relación	País	Total no corriente	
				31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Valcan S.A.	Financiamiento / Capital	Accionista	Chile	78.368	78.368
Upstar S.A.	Financiamiento / Capital	Accionista	Chile	460.907	1.229.229
Inmob. Santa Ana. S.A.	Financiamiento / Capital	Accionista	Chile	6.748	6.748
Sub Total	Financiamiento / Capital			546.023	1.314.345
Deportiva Audax S.A.	Operaciones Comerciales	Socio de Matriz	Chile	-	-
Sportbest S.A.	Operaciones Comerciales	Socio de Matriz	Chile	123.547	123.547
Addpoints S.A.	Operaciones Comerciales	Socio de Matriz	Chile	713.509	713.509
Sub Total	Operaciones Comerciales			837.056	837.056
Totales				1.383.079	2.151.401

### c) Transacciones

Las transacciones con empresas relacionadas al 31 de diciembre de 2015 y 2014 se resumen a continuación:

Transacciones Empresas Relacionadas			31.12.15		31.12.14	
Sociedad	Relación	Concepto	Monto M\$	Efecto en Resultado (Cargo) Abono M\$	Monto M\$	Efecto en Resultado (Cargo) Abono M\$
Deportiva Audax S.A.	Indirecta	Cta. Cte. Mercantil/ Arriendo	12.111	(8.857)	42.453	( 8.620)
Addpoints S.A.	Socio de Matriz	Comisiones			27.066	( 27.066)
Upstar S.A.	Accionista	Cta. Cte. Mercantil	1.030.000	-	2.230.000	-
Upstar S.A.	Accionista	Pago Acciones	(1.798.322)	-	( 1.150.771)	-
Sportbest S.A.	Socio de Matriz	Prestación de Servicios	-	-	-	-

**d) Administración y alta dirección**

Los miembros de la alta Administración y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad, así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de diciembre de 2015 y 2014 en transacciones inhabituales y / o relevantes de la Sociedad.

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por 7 miembros.

**e) Remuneraciones y beneficios recibidos por el personal clave de la Sociedad:**

Al cierre del 31 de diciembre de 2015 y 2014 respectivamente, las remuneraciones y beneficios recibidos por el personal clave de la sociedad, que corresponden a directores y gerentes, se componen de la siguiente manera:

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Directores	-	-
Gerentes	290.678	128.073
Totales	<u>290.678</u>	<u>128.073</u>

## NOTA 9. INTANGIBLES

Dentro de este rubro la Sociedad ha registrado los pases de jugadores y derechos de marca, obtenidos de Audax Club Sportivo Italiano efectuado en pago de acciones suscritas. El aporte consistió en los siguientes activos tangibles e intangibles:

1. Derechos como afiliados en la Asociación Nacional de Fútbol Profesional (ANFP).
2. Derechos de imagen corporativa y televisión.
3. Derechos de dominio de Internet [www.audaxitaliano.cl](http://www.audaxitaliano.cl).
4. Derechos de formación y pases de jugadores integrantes del plantel de honor y de divisiones inferiores.
5. Bienes muebles, equipamiento de oficina, implementos y equipamiento deportivo.
6. Derechos, privilegios y prerrogativas en todos los contratos de marketing, publicidad, sponsor, auspicios y otros suscritos con la Ilustre Municipalidad de La Florida.
7. Trofeos, diplomas, galvanos, reconocimientos y demás objetos de esa especie.

El movimiento de los saldos de los activos intangibles correspondiente al periodo 31 de diciembre de 2015 y 2014 es el siguiente:

Concepto	31.12.2015			31.12.2014		
	Saldo Contable M\$	Amortización Acum. M\$	Intangible Neto M\$	Saldo Contable M\$	Amortización Acum. M\$	Intangible Neto M\$
Derechos de Marca	1.648		1.648	1.648		1.648
Licencias	44.740	(37.849)	6.891	40.144	(29.205)	10.939
Derechos de Afiliación ANFP	22.314		22.314	22.314		22.314
Dominio Internet	6.085		6.085	6.085		6.085
Pases de Jugadores	0	0	0	1.000.383	(961.781)	38.602
Derechos de Agua	29.153	(4.495)	24.658	29.153	(3.037)	26.116
<b>Total</b>	<b>103.940</b>	<b>(42.344)</b>	<b>61.596</b>	<b>1.099.727</b>	<b>(994.023)</b>	<b>105.704</b>

El movimiento de los saldos de los activos intangibles correspondientes al periodo 01 de enero al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

**DETALLE DE MOVIMIENTO  
INTANGIBLES AL :**

Concepto	31.12.2015					Saldo Final M\$
	Saldo 31.12.2014	Adiciones	Bajas	Amortización	Castigos o Ajustes	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Derechos de Marca	1.648					1.648
Licencias	10.939	4.596		(8.644)		6.891
Derechos de Afiliación ANFP	22.314					22.314
Dominio Internet	6.085					6.085
Derechos de Imagen Corp. Y TV	0					0
Pases de Jugadores	38.602			(38.602)		0
Derechos de Agua	26.116			(1.458)		24.658
<b>Total</b>	<b>105.704</b>	<b>4.596</b>		<b>(48.704)</b>	<b>0</b>	<b>61.596</b>

**DETALLE DE MOVIMIENTO  
INTANGIBLES AL :**

Concepto	31.12.2014					Saldo Final M\$
	Saldo 31.12.2013	Adiciones	Bajas	Amortización	Castigos o Ajustes	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Derechos de Marca	1.648					1.648
Licencias	18.725	993		(8.779)		10.939
Derechos de Afiliación ANFP	22.314					22.314
Dominio Internet	6.085					6.085
Derechos de Imagen Corp. Y TV	0					0
Pases de Jugadores	294.844		(96.852)	(159.390)		38.602
Derechos de Agua	27.574			(1.458)		26.116
<b>Total</b>	<b>371.190</b>	<b>993</b>	<b>(96.852)</b>	<b>(169.627)</b>	<b>-</b>	<b>105.704</b>

**PASES DE JUGADORES**

Los derechos de pases de jugadores corresponden a los valores pagados por la adquisición de dichos derechos y son amortizados linealmente en el periodo de duración de cada contrato. Mientras el jugador tenga contrato vigente su efecto en resultado corresponde a la remuneración y a la amortización de su pase. Solo en caso de venta se verá un efecto en resultado.

Los derechos de formación de los jugadores de las divisiones inferiores son reconocidos en los resultados de la sociedad al cierre del período.

De acuerdo a lo establecido en la circular 2011 impartida por la SVS, a continuación se presenta en detalle de los intangibles relacionados a los pases de jugadores.

## JUGADORES ACTIVADOS AÑO 2015

Años de Vencimiento contrato M\$	Cantidad de pases	Saldo Inicial Neto M\$	Amortización del Ejercicio M\$	Movimientos del Ejercicio			Saldo Final Neto M\$
				Adiciones M\$	Bajas M\$	Otros M\$	
2015	3	38.602	( 38.602)	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>3</b>	<b>38.602</b>	<b>( 38.602)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## JUGADORES ACTIVADOS AÑO 2014

Años de Vencimiento contrato M\$	Cantidad de pases	Saldo Inicial Neto M\$	Amortización del Ejercicio M\$	Movimientos del Ejercicio			Saldo Final Neto M\$
				Adiciones M\$	Bajas M\$	Otros M\$	
2013	2	21.000	( 21.000)	0	0	0	0
2014	5	82.718	( 43.760)	0	( 38.958)	0	0
2015	3	111.176	( 72.574)	0	0	0	38.602
2016	1	79.950	( 22.056)	0	( 57.894)	0	0
<b>Total</b>	<b>11</b>	<b>294.844</b>	<b>( 159.390)</b>	<b>0</b>	<b>( 96.852)</b>	<b>0</b>	<b>38.602</b>

## Nombre de Los Jugadores Activados al 31.12.2014

Nombre Jugador	Saldo Final Neto M\$	Porcentaje Derechos Económicos %	Porcentaje Derechos Federativos %
Omar Zalazar	15.616	70%	100%
Cristian Canuhe	8.650	50%	100%
Gonzalo Laufer	14.336	80%	100%
<b>Total</b>	<b>38.602</b>		

## Transacciones año 2015

La sociedad no realizó transacciones de compra y venta de derechos económicos durante el año 2015.

(\*) Si el contrato se encuentra vigente, el efecto en resultado se refleja en la remuneración del jugador y en la parte correspondiente a la amortización de su pase. Solo cuando existe venta de un jugador tiene un efecto en resultado.

## NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

La composición de este rubro es la siguiente:

Concepto	31.12.2015			31.12.2014		
	Activo Fijo Bruto	Depreciación Acum.	Activo Fijo Neto	Activo Fijo Bruto	Depreciación Acum.	Activo Fijo Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Invers. Propiedades	2.626.425	(798.894)	1.827.531	2.623.098	(672.910)	1.950.188
Maquinaria y Equip.	203.532	(118.017)	85.515	194.809	(93.284)	101.525
Vehículos	40.878	(25.813)	15.065	40.878	(20.007)	20.871
Muebles y Útiles	26.753	(16.915)	9.838	24.266	(13.627)	10.639
Instalaciones	52.295	(52.062)	234	52.295	(51.473)	822
<b>Total</b>	<b>2.949.883</b>	<b>(1.011.701)</b>	<b>1.938.183</b>	<b>2.935.346</b>	<b>(851.301)</b>	<b>2.084.045</b>

Los movimientos para los ejercicios 2015 y 2014 de las partidas que integran el rubro son los siguientes:

Movimientos	Invers. Propied. M\$	Maq. y Equipos M\$	Vehículos M\$	Muebles y Útiles M\$	Instal. M\$	Total Propiedad, Planta y Equipos M\$
<b>Valor neto, saldo inicial al 1° de enero 2014</b>	2.058.145	118.151	25.672	12.790	4.444	2.219.202
Adiciones	19.284	8.839	981	1.166	0	30.270
Desapropiaciones (venta de activos)	-	-	-	-	-	0
Retiros (bajas por castigo)	-	-	-	-	-	0
Gasto por Depreciación	(127.241)	(25.465)	(5.782)	(3.317)	(3.622)	(165.427)
Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera	-	-	-	-	-	-
Otros Incrementos (Decrementos)	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo neto al 31 diciembre de 2014 Inicial enero 2015</b>	<b>1.950.188</b>	<b>101.525</b>	<b>20.871</b>	<b>10.639</b>	<b>822</b>	<b>2.084.045</b>
Adiciones	3.327	8.724	0	2.487	0	14.538
Desapropiaciones (venta de activos)	0	0	0	0	0	0
Retiros (bajas por castigo)	-	-	-	-	-	0
Gasto por Depreciación	(125.986)	(24.732)	(5.806)	(3.288)	(589)	(160.401)
Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera	-	-	-	-	-	-
Otros Incrementos (Decrementos)	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo neto al 31 diciembre de 2015</b>	<b>1.827.529</b>	<b>85.517</b>	<b>15.065</b>	<b>9.838</b>	<b>234</b>	<b>1.938.183</b>

**NOTA 11. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES**

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es el siguiente:

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Proveedores	148.203	127.405
D° por Pagar Jugadores	-	54.608
Préstamos	44.174	44.174
Otras Cuentas por Pagar	<u>20.244</u>	<u>19.800</u>
Totales	<u><u>212.621</u></u>	<u><u>245.987</u></u>

**NOTA 12. PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS**

El detalle de pasivos corrientes y no corriente al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es el siguiente:

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Provisión de Vacaciones	68.322	92.760
Provisiones Varias	99.173	68.192
Impuestos por Pagar	28.689	37.482
Imposiciones por Pagar	27.681	-
Otras por Pagar	<u>2.600</u>	<u>26.169</u>
Totales	<u><u>226.465</u></u>	<u><u>224.603</u></u>

Los movimientos de las provisiones durante el ejercicio 2015 y 2014 son los siguientes:

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Saldos iniciales al 1° de enero	92.760	47.000
Incrementos	-	45.760
Bajas / aplicaciones	<u>(24.438)</u>	<u>-</u>
Sub total movimientos	<u>(24.438)</u>	<u>45.760</u>
Saldo final al 31 de diciembre	<u><u>68.322</u></u>	<u><u>92.760</u></u>

**NOTA 13. OBLIGACIONES LABORALES, PREVISIONALES Y FISCALES**

Al 31 de diciembre de 2015

	AL DIA M\$	VENCIDAS M\$			
		30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	MAS
<b>JUGADORES</b>					
Laboral					
Previsional	21.714				
Fiscal	22.505				
<b>TRABAJADORES</b>					
Laboral					
Previsional	5.967				
Fiscal	6.184				
<b>TOTALES</b>	<b>56.370</b>				

Al 31 de diciembre de 2014

	AL DIA M\$	VENCIDA M\$			
		30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	MAS
<b>JUGADORES</b>					
LABORAL	---				
PREVISIONAL	9.205				
FISCAL	14.859				
<b>TRABAJADORES</b>					
LABORAL	---				
PREVISIONAL	14.051				
FISCAL	11.974				
<b>TOTALES</b>	<b>50.089</b>				

**NOTA 14. DIFERENCIA DE CAMBIO**

Las diferencias de cambio al 31 de Diciembre de 2015 y 2014, son las siguientes:

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>CONCEPTOS</b>		
Efectivo y Equivalentes	36.194	3.907
Cuentas por Cobrar USD	12.552	64.805
Cuentas por Pagar USD	( 3.399)	( 23.126)
<b>TOTALES</b>	<b>45.347</b>	<b>45.586</b>

**NOTA 15. PATRIMONIO**

- a) Capital de la sociedad asciende a M\$ 11.765.528 dividido en 24.657.404 acciones de una misma serie, las cuales se encuentran suscritas y pagadas de acuerdo al siguiente detalle al 31 de diciembre de 2015:

<b>Serie Acciones</b>	<b>Numero Acciones Emitidas</b>	<b>Numero Acciones Suscritas</b>	<b>Numero Acciones Pagadas</b>	<b>Número de Acciones con derecho a voto</b>
Serie única	196.007.882	24.673.965	24.657.404	24.657.404
<b>Capital Pagado (monto M\$)</b>	<b>Capital Suscrito</b>	<b>Capital Pagado</b>		
Serie Única	11.809.298	11.765.528		

**b) Resultados Acumulados.**

<b>Ganancias o Pérdidas Acumuladas</b>		
<b>Concepto</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ganancias o pérdidas Acumuladas	( 9.703.504)	( 6.955.689)
Ganancias o pérdidas del ejercicio	( 1.570.982)	( 2.702.021)
Ajustes del periodo Patrimonio		( 45.794)
<b>Total</b>	<b>( 11.274.486)</b>	<b>( 9.703.504)</b>

El patrimonio y las acciones al 31 de diciembre de 2014 son los siguientes:

<b>Serie Acciones</b>	<b>Numero Acciones Emitidas</b>	<b>Numero Acciones Suscritas</b>	<b>Numero Acciones Pagadas</b>	<b>Número de Acciones con derecho a voto</b>
Serie única	17.436.454	8.696.826	8.680.255	8.680.255
<b>Capital Pagado (monto M\$)</b>	<b>Capital Suscrito</b>	<b>Capital Pagado</b>		
Serie Única	10.006.747	9.962.977		

### c) Circular N° 1.813 de la Superintendencia de Valores y Seguros

Para el año 2015 y 2014 la sociedad cumple con el mínimo exigido por la circular N° 1813 de la Superintendencia de Valores y Seguros, manteniendo un capital de UF 19.160 y UF 10.536 respectivamente.

### d) Otras Informaciones

A pesar de los resultados negativos, éstos presentan una mejoría respecto a las cifras del año anterior. La administración mantiene la confianza en continuar mejorando los resultados futuros, para lo cual, se están aplicando planes de disminución de costos y gastos, como también, se está buscando diversificar e incrementar los ingresos de explotación.

Por otra parte, la administración destaca que los déficits de caja fueron financiados por el accionista principal de la sociedad (que es su acreedor principal) y que éste ha manifestado que está en condiciones de capitalizar dichos fondos en caso de ser requerido y asimismo, ha informado a la sociedad su disposición a financiar eventuales futuros déficits de caja.

### e) Aumento de Capital

e.1) Con fecha 04 de noviembre de 2015, en Junta Extraordinaria de Accionistas se autorizó un aumento de capital, que se hizo efectivo mediante la emisión de 178.571.428 acciones de pago, a un valor de \$28 cada una. El detalle de la cantidad de acciones suscritas y pagadas al 31.12.2015 es el siguiente:

Accionista	Mes Suscripción		Cantidad de Acciones	M\$
	Aumento Capital	y pago		
Upstar S.A.	nov-15	dic-15	7.142.857	200.000
Inversiones Valle di Olba Ltda	nov-15	dic-15	91.113	2.551
Upstar S.A.	nov-14	mar-15	5464500	1.000.004
Inversiones Valle di Olba Ltda	nov-14	mar-15	4461	816
Inversiones Praga S.A	nov-14	mar-15	4054	742
Inversiones Toasi S.A	nov-14	mar-15	652	119
Upstar S.A.	nov-14	sep-15	3.269.502	598.319

e.2) Con fecha 19 de Noviembre del año 2014 la Junta Extraordinaria de Accionistas autorizó un aumento de capital, que se hizo efectivo mediante la emisión de 8.743.169 acciones de pago, a un valor de \$183 cada una. El detalle de la cantidad de acciones suscritas y pagadas al 31.12.2014 es el siguiente:

Accionista	Mes	Cantidad de Acciones	M\$
Upstar S.A.	Noviembre 2014	3.020.395	1.150.771

## Otras Reservas

### a) Política de dividendos

De conformidad con la ley chilena, toda sociedad anónima debe distribuir dividendos en efectivo equivalentes al menos al 30% de la utilidad neta anual. Dado que la sociedad presenta pérdidas no se encuentra legalmente obligada a distribuir dividendos.

### b) Ganancia o pérdida básica por acción.

	<b>01-01-2015</b> <b>31-12-2015</b>	<b>01-01-2014</b> <b>31-12-2014</b>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
<b>Ganancia o Pérdida básica por Acción</b>		
Ganancia o pérdida atribuible a los propietarios	( 1.570.982)	( 2.702.021)
Número de Acciones	<u>24.657.404</u>	<u>8.680.265</u>
<b>Ganancia o Pérdida básica por Acción</b>	<u>(63,71)</u>	<u>(311,28)</u>

### c) Gestión del Capital

La sociedad tiene como fuentes de financiamiento aportes de capital de los principales accionistas, que tienen por objeto, que en el mediano y largo plazo, la compañía sea autosustentable en cuanto a sus recursos y así, obtener la recuperación de los valores invertidos.

## NOTA 16. INGRESOS ORDINARIOS

Estos rubros presentan los siguientes saldos al cierre del ejercicio

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Ingresos de la Explotación</b>		
Publicidad	395.060	351.362
Televisión	1.156.603	1.091.260
Venta Entradas	250.981	170.999
Venta Merchandising	1.200	3.070
Ingresos Escuela de Futbol	187.367	95.900
Ingresos Cuotas Sociales	35.379	28.331
Arriendo Estadio y Otros	97.457	71.061
Venta Jugadores	-	-
Arriendo Pases Jugadores	215	57.736
Ingreso extraordinario ANFP	236.771	279.800
Otros Ingresos	8.677	11.179
Totales	<u>2.369.710</u>	<u>2.160.698</u>

## NOTA 17. COMPOSICION DE CUENTAS DE COSTO DE VENTA

El siguiente es el detalle de los principales costos y gastos de la sociedad (costo de ventas de los servicios prestados):

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Costos de Explotación</b>		
Remuneraciones Plantel y Cuerpo Técnico	( 1.643.316)	( 1.945.072)
Amortización Pases Jugadores	(38.602)	( 256.242)
Otras Amortizaciones	( 10.102)	( 10.237)
Gastos Operación Campeonato	( 295.132)	( 345.453)
Gastos Futbol Joven	( 439.079)	( 403.055)
Gastos Operación Estadio	( 243.085)	( 261.848)
Costo Venta Jugadores	-	-
Costo Arriendo y Merchandising	( 7.169)	( 1.307)
Totales	<u>( 2.676.485)</u>	<u>( 3.223.214)</u>

## **NOTA 18. INFORMACION POR SEGMENTOS**

La compañía revela información por segmentos de acuerdo con lo indicado en NIIF N°8, “Segmentos operativos” que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos, servicios y áreas geográficas.

Los segmentos operativos se informan de manera coherente con la presentación de informes internos al principal encargado de tomar decisiones operativas. Dicho encargado ha sido identificado como el directorio de la sociedad que toma decisiones estratégicas.

Los segmentos definidos por la Compañía para la toma de decisiones estratégicas es de Carácter Servicio, de acuerdo a ello los segmentos que reportan información corresponden a:

- Actividades deportivas profesionales
- Publicidad y
- Otros (Ingresos por televisión, Venta Jugadores, Abonados)

No existe una división de activos y pasivos por segmentos ya que dentro de los principales activos se cuenta con los intangibles por el plantel que no se puede atribuir a un solo segmento.

## **NOTA 19. CONTINGENCIAS, JUICIO Y OTROS**

AL 31 de diciembre del 2015 la empresa tiene los siguientes litigios sin resolución judicial, según información entregada por los asesores legales:

### 1. Litigios:

#### 1.1. ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA FLORIDA/ AUDAX, Rol: C-35612-2011, seguido ante el 24° juzgado civil de Santiago.

Se trata de un juicio en que la I. Municipalidad de La Florida ha planteado la nulidad de derecho público del comodato suscrito entre Audax S.A.D.P. y dicha I. Municipalidad respecto del Estadio Municipal Bicentenario de La Florida. Patrimonialmente el perjuicio al que Audax S.A.D.P. se podría ver expuesto, es el verse privado, eventualmente, del uso y administración del Estadio, cuestión que no es factible para nosotros estimar en dinero.

En cuanto a su estimación profesional respecto del probable resultado del litigio, es que este debe ser favorable a Audax Italiano en razón de los sólidos argumentos que sustentan nuestra posición jurídica.

#### 1.2. CORPORACIÓN DEL DEPORTE DE LA FLORIDA/ I. MUNICIPALIDAD DE LA FLORIDA, Rol N° C-30826-2011, seguido ante el 4° Juzgado Civil de Santiago.

Se trata de una causa seguida Por la Corporación del Deporte de La Florida en contra de la propia Municipalidad de La Florida, por la nulidad del comodato suscrito entre Audax S.A.D.P. y la I. Municipalidad de La Florida respecto del Estadio Municipal Bicentenario de La Florida. En esta causa Audax S.A.D.P. actúa como tercero excluyente. Patrimonialmente el perjuicio al que Audax S.A.D.P. se podría ver expuesto, es el verse privado, eventualmente, del uso y administración del Estadio, cuestión que no es factible para nosotros estimar en dinero.

En este juicio la acumulación de autos con el juicio singularizado en el número 1.1. precedente, solicitud a la que se accedió con fecha 05 de septiembre de 2014.

Con fecha 15 de mayo de 2015 la Municipalidad de La Florida solicitó el abandono del procedimiento, a lo que se accedió con fecha 02 de septiembre de 2015.

En contra de la declaración de abandono del procedimiento, la propia Municipalidad de La Florida recurrió de apelación, la que fue concedida (acogida a trámite) con fecha 16 de noviembre de 2015. Nosotros, al hacernos parte, interpusimos falso recurso de hecho, fundado en que la propia parte que solicitó el abandono es la que recurre de apelación.

Hasta la fecha se encuentra pendiente de resolución de segunda instancia.

En cuanto a su estimación profesional respecto del probable resultado del litigio, es que este debe ser favorable a Audax Italiano en razón de los sólidos argumentos que sustentan nuestra posición jurídica.

### 1.3. CAUSA ROL 10.724-2012, LA FLORIDA, SEGUIDA ANTE EL TESORERO REGIONAL DE SANTIAGO.

Se trata del cobro de los giros emitidos por el SII por \$113.000.000 al año 20003,.

Frente al referido cobro, opusimos excepción de pago y prescripción, siendo rechazada la primera por Tesorería.

Con fecha 18 de marzo de 2013 el expediente fue remitido al 24° Juzgado Civil de Santiago, asignándose el rol 259-2013, para conocimiento y fallo de las excepciones. Se dictó la primera resolución con fecha 12 de abril de 2013 y luego no hubo tramitación de la causa por parte de Tesorería. El expediente se encuentra archivado.

### 1.4. MODIFICACIÓN DE AVALÚO DEL ESTADIO BICENTENARIO MUNICIPAL DE LA FLORIDA.

Respecto de la modificación del avalúo que efectuó el S.I.I. del referido Estadio en octubre de 2012, que eliminó la exención del 100% del pago de contribuciones de bienes raíces de que este gozaba, en noviembre de ese año se interpuso reclamo en contra de la misma ante el Director Regional del S.I.I. y en diciembre solicitud de reconsideración ante el Director Nacional del SII.

Audax S.A.D.P. arriesga el cobro de aprox. \$500.000.000.

El Director Regional solicitó informe al fiscalizador, respecto del cual se nos dio traslado, siendo evacuado el mismo en el mes de marzo de 2013.

Con fecha 12 de julio de 2013 fuimos notificados de la sentencia de primera instancia, la cual no dio lugar al reclamo interpuesto.

Con fecha 29 de julio de 2013 interpusimos recurso de apelación para ante el Tribunal Especial de Alzada, recurso que fue concedido con fecha 28 de agosto de 2013.

Con fecha 10 de diciembre de 2013 tuvo lugar la vista de la causa en segunda instancia, confirmándose la sentencia de primera instancia.

Lo anterior dio por terminada la discusión en el ámbito del Servicio de Impuestos Internos, por lo que se esperó el requerimiento de cobro por parte de Tesorería para proseguir la tramitación judicial.

Así, con fecha 11 de abril de 2014, habiéndose recibido el requerimiento de cobro por las contribuciones del estadio, se opuso excepción de no empecer el título al ejecutado. La tramitación administrativa es la N° 093-0025 16-40, Expediente 10831, del año 2014 de La Florida. Tesorería no acogió ni rechazó la excepción, sino que se limitó a no acogerla a tramitación.

En consideración a una rebaja especial de intereses y multas, se procedió al pago de las contribuciones atrasadas. No obstante lo anterior, y con la finalidad de intentar la devolución de dicho pago, no habiendo pronunciamiento favorable por parte de Tesorería a la excepción opuesta, en virtud del artículo 179 inciso final del Código Tributario, se requirió pronunciamiento sobre la excepción a la Justicia Ordinaria, causa aún vigente que se tramita ante el 20° Juzgado Civil de Santiago, rol C- 12988-2014.

En primera instancia se rechazó nuestra demanda mediante sentencia de fecha 27 de noviembre de 2015, estando pendiente se resuelva el recurso de apelación interpuesto por esta parte.

#### 1.5. Denuncia interpuesta por "Plan Estadio Seguro" en contra de Audax Italiano La Florida S.A.D.P. ante la Intendencia Metropolitana .

Se trata de una causa seguida por Plan Estadio Seguro en contra de Audax Italiano, por el cobro de multas relativas a supuestos infracciones cometidas por Audax en la organización del partido con Universidad de Chile.

La cuantía del Litigio asciende a 1.000 UTM.

Por sentencia de fecha 27 de enero de 2016, la Intendencia Metropolitana absolvió a Audax Italiano la Florida S.A.D.P. de todas Las imputaciones planteadas y rechazó la denuncia interpuesta por Plan Estadio Seguro.

El plazo para recurrir esta sentencia vence el día 11 de febrero de 2016, sin embargo aun cuando Plan Estadio Seguro recurriera en contra de la sentencia definitiva ante la ltma. Corte de Apelaciones de Santiago, se estima muy improbable que logre revocar la referida sentencia absoluta.

1.6. Denuncia infraccional y demanda civil interpuesta por Francisco Collao Fernández en contra de Audax Italiano la Florida S.A.D.P. ante el Segundo Juzgado de Policía Local de la Florida.

Se trata de una causa seguida por Francisco Collao Fernández en contra de Audax Italiano la Florida S.A.D.P. por un supuesto robo ocurrido en los estacionamientos de Audax, razón por la cual interpone denuncia, y asimismo, demanda indemnización de perjuicios .

La cuantía del Litigio sumadas multas e indemnizaciones asciende a \$4.850.000.

Por sentencia notificada a Audax Italiano la Florida S.A.D.P. el día 2 de febrero de 2016, se absolvió a Audax Italiano de la demanda civil interpuesta en su contra, y se la condenó con una multa de 8 UTM en razón de la denuncia interpuesta.

La sentencia aún no es notificada a la demandante, razón por la cual no hay certeza de si apelarán o no de ésta resolución.

2. Demandas:

No existen demandas interpuesta por Audax Italiano La Florida S.A.D.P. que se encuentren pendientes de resolución.

3. Obligaciones Laborales y Previsionales:

La sociedad se encuentra al día en el pago de las obligaciones laborales y previsionales del personal y los jugadores, las que se pagan dentro de los 10 días siguientes de cada mes. De acuerdo con lo anterior, no existen contingencias relacionadas con dichas obligaciones.

**NOTA 20. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTO A LAS GANANCIAS**

a) Gasto por Impuesto a la Renta:

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Impuesto a la Renta	-	-
Impuestos Diferidos (neto)	(63.675)	58.781
<b>TOTALES</b>	<b>(63.675)</b>	<b>58.781</b>

b) Los movimientos de impuestos diferidos del estado de situación financiera son los siguientes:

**Activos por impuestos diferidos:**

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
<b>Concepto</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Provisión de Incobrables	-	321
Provisión de Vacaciones	16.397	20.871
Propiedades, Planta y Equipos	85.876	40.704
Intangibles	52.897	159.140
Pérdida tributaria- filiales	(938)	3.635
Pérdida tributaria	3.267.708	2.692.891
Provisión Valuación	( 3.267.708)	( 2.692.891)
<b>Activo total</b>	<b>154.232</b>	<b>224.671</b>

**NOTA 21. SANCIONES**

Durante el ejercicio 2015 y 2014, no han existido sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros u otras autoridades administrativas que hayan sido aplicadas a Audax Italiano La Florida SADP.

**NOTA 22. HECHOS POSTERIORES**

Al 31 de diciembre del 2015 y hasta la fecha de emisión del presente informe, no se han producido hechos posteriores que puedan afectar la presentación de estos estados financieros.

**NOTA 23. MEDIO AMBIENTE**

Audax Italiano La Florida SADP en el ejercicio 2015 y 2014 no ha realizado desembolsos relacionados con el mejoramiento a la protección del medio ambiente, ya que su principal actividad no afecta a éste.

\* \* \* \* \*

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

Señores Presidente y Directores de  
**Audax Italiano La Florida SADP**

### ***Informe sobre los estados financieros***

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de **Audax Italiano La Florida SADP**, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los correspondientes estados consolidados integrales de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### ***Responsabilidad de la Administración por los estados financieros***

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2.1 a los estados financieros consolidados. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### ***Responsabilidad del auditor***

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



**BAKER TILLY  
CHILE**

AUDIT, TAX & CONSULTING

Padre Mariano 272, oficina 602, Providencia  
Santiago, Chile.  
T: +56 (2) 2367 9450

auditores-consultores@bakertillychile.cl  
www.bakertillychile.cl

### ***Opinión sobre la base regulatoria de contabilización***

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera consolidada de **Audax Italiano La Florida SADP** al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los resultados consolidados de sus operaciones y los flujos consolidados de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2.1.

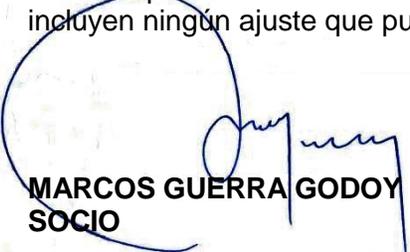
### ***Base de Contabilización***

Tal como se describe en Nota 2.1 a los estados financieros consolidados, en virtud de sus atribuciones la Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 17 de octubre de 2014 emitió Oficio Circular N° 856 instruyendo a las entidades fiscalizadas, registrar en el año 2014 contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por Ley 20.780, cambiando el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta esa fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas.

Sin embargo, no obstante que fueron preparados sobre las mismas bases de contabilización, los estados de resultados integrales y la conformación de los correspondientes estados de cambios en el patrimonio por el año terminado al 31 de diciembre de 2015, en lo referido al registro de diferencias de activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos, no son comparativos de acuerdo a lo explicado en el párrafo anterior y cuyo efecto se explica en Nota 2 b).

### ***Énfasis en un asunto***

Los estados financieros consolidados adjuntos, han sido preparados suponiendo que la Compañía continuará como una empresa en marcha. La sociedad registra pérdidas recurrentes en sus operaciones en cada ejercicio lo que genera una duda importante acerca de la capacidad de la entidad para continuar como una empresa en marcha. Como se explica en Nota 15 d, la sociedad realiza operaciones tendientes a revertir las pérdidas recurrentes. Los estados financieros no incluyen ningún ajuste que pudiera resultar de la resolución de esta incertidumbre.

  
**MARCOS GUERRA GODOY  
SOCIO**

Santiago, 07 de abril de 2016.

**BAKER TILLY CHILE LTDA.**

#### 14.- Contratos con Empresas Relacionadas

Durante el año 2015 no se suscribieron contratos con empresas o personas relacionadas.

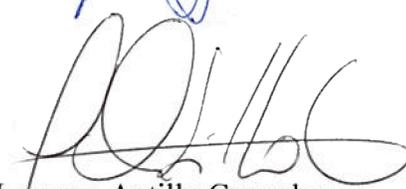
#### 15.- Declaración de Responsabilidad

Los Directores a continuación individualizados, declaran bajo juramento y se hacen responsables de la veracidad de toda la información incorporada en la presente Memoria Anual, la que ha sido debidamente acordada por todos ellos, para ser presentada a la aprobación de la Junta Ordinaria de Accionistas.

  
Lorenzo Francisco Antillo Matas  
Presidente

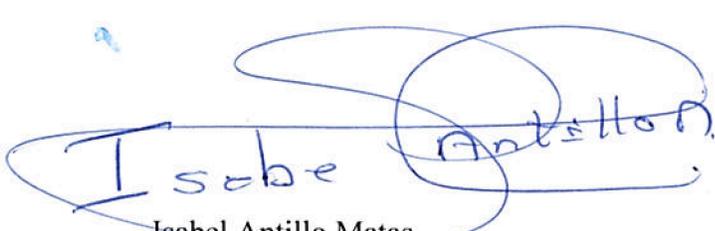
  
Rodrigo Cantergiani Rabanal.  
Director Titular

  
Carlos Montrone Plá  
Director Titular

  
Lorenzo Antillo Gonzalez  
Director Titular

  
Eugenio Valck Varas  
Director Titular

  
Felipe Montt Fuenzalida  
Director Titular

  
Isabel Antillo Matas  
Directora Titular

  
Lorenzo Antillo Gonzalez  
Gerente General  
Audax Italiano La Florida S.A.D.P.  
RUT 14.536.446-9