

AUDAX ITALIANO LA FLORIDA S.A.D.P.

MEMORIA 2014



AUDAX ITALIANO
Formador de Campeones

AUDAX ITALIANO LA FLORIDA S.A.D.P
MEMORIA ANUAL 2014

CARTA DEL PRESIDENTE

Señores Accionistas:

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes con la finalidad de presentarles la Memoria, Balance y Estados Financieros auditados de Audax Italiano La Florida SADP, correspondientes al ejercicio del año 2014.

En su génesis, la planificación del proyecto de desarrollo para el bicentenario de Audax Italiano considera un plazo de inversión durante el cual los resultados de la operación se espera que sean negativos, y si bien el año 2014 se encuentra dentro de ese período, en un rápido análisis podemos detectar que el resultado del ejercicio correspondiente al 2014 nos muestra una pérdida más aguda que la de años anteriores. Este efecto sobre nuestro desempeño financiero es absolutamente coyuntural, y se explica por 2 elementos claramente identificables:

- Un importante incremento en el gasto de administración y ventas originado por la resolución que nos obligó a realizar un abultado pago retroactivo de contribuciones por el inmueble del Estadio Bicentenario La Florida.
- Una significativa caída en nuestros ingresos operacionales, al no generar venta de jugadores debido al establecimiento de una política de mantención de nuestro plantel profesional, para enfrentar de mejor forma los desafíos de nuestras competencias en el ámbito de los torneos nacionales.

En el marco del fútbol profesional, el año 2014 se desarrolló de manera irregular, con un primer semestre bajo las expectativas al ocupar el lugar 14° en el campeonato de clausura 2013-2014.

Al iniciar el segundo semestre, a partir de la consideración del requerimiento de ajustes en el desempeño deportivo, decidimos implementar junto al distinguido Directorio que presido, la búsqueda de un cuerpo técnico que conociera el medio, a nuestros jugadores y que nos garantizara un trabajo profesional, estructurado y metódico, que imprimiera un nuevo sello al plantel. Guiados por nuestras convicciones, estas características las encontramos en el señor Jorge Pellicer, a quien le entregamos la misión de reincorporar a Audax Italiano al protagonismo futbolístico que se merece.

En el segundo semestre logramos acercarnos a la parte superior de la tabla, al finalizar en la 7ª posición del apertura 2014-2015.

De igual forma, en el campeonato Copa Chile, nuestro equipo avanzó tanto en las fases de grupos y de octavos de final, quedando eliminados ajustadamente en cuartos de final por el club Palestino.

La decisión de Audax Italiano de no continuar en la competencia de la 2ª División Profesional, junto con la llegada del nuevo cuerpo técnico trajo consigo un desafío adicional para la administración del Club. Hubo que reestructurar el plantel profesional, lo que obligó a gestionar la salida de 8 jugadores

en calidad de préstamo que no alcanzaron el nivel futbolístico esperado para nuestro primer equipo. Sin embargo, también llegaron refuerzos que rápidamente se adaptaron y consolidaron una nueva propuesta futbolística. Así, logramos incorporar a jugadores como: Mauro Olivi, José Contreras, Nery Veloso, Claudio Meneses, Sebastián Pol, y Pablo López. Asimismo, un jugador de la cantera de Audax Italiano también se sumó al plantel profesional, Christian Jelves retornó luego de su período de préstamo.

Durante el año 2014, Audax disputó 55 encuentros oficiales, 28 de ellos en calidad de local en el Estadio Bicentenario de La Florida divididos de la siguiente manera: 18 partidos del torneo nacional de primera división, 5 partidos de Copa Chile y 5 partidos de segunda división. Asistieron más de 54 mil personas en total a nuestro estadio.

En relación con nuestro apoyo a la corporación encargada del desarrollo de talentos, nuestro compromiso en torno al fútbol joven sigue intacto. De esta manera, en el objetivo compartido de brindarles una carrera formativa completa desde los primeros años a los jóvenes canteranos, participamos en los torneos de la ANFP desde la categoría sub 9 hasta la categoría mayor, la sub 19.

La sub 9 y sub 10 por primera vez compitieron en un torneo oficial, disputado en el Parque La Araucana de La Florida teniendo una destacada participación en un campeonato que no tiene puntajes.

En las categorías del Torneo Nacional Infantil, Audax Italiano mostró que su apoyo a la labor en la captación de talentos y en la generación de competencia desde pequeños está rindiendo sus frutos. Así, las categorías sub 11, sub 12, sub 13 y sub 14 desplegaron interesantes resultados, terminando todas ellas en expectantes posiciones entre el 4° y el 6° lugar en cada una de sus series.

La competencia de las series mayores, denominada Torneo Nacional de Fútbol Joven, es disputada por todos los clubes afiliados a la ANFP y se desarrolla en campeonatos de apertura y clausura con clasificación a los playoff que definen al campeón de cada certamen. Audax Italiano participó en la primera división de estos campeonatos. Los equipos Sub 15, Sub 16 y Sub 19 clasificaron a la postemporada en cada una de sus series, y en el caso de la Sub 17 consiguió un 9° lugar que la dejó a un puesto de la participación en playoff.

En el fútbol formativo el año 2014, un caso aparte lo representa la categoría Sub 16, que resultó campeona en su serie, y la que ha aportado un importante número de jugadores para la selección nacional que disputará el mundial sub 17 el año 2015. Mis felicitaciones por este éxito al equipo que conforma el fútbol joven de Audax Italiano.

En términos comerciales, los ingresos generados por el aforo y la comercialización de abonos se comportaron en el rango de lo presupuestado. A nivel de publicidad, se potenció la relación con nuevas empresas, permitiendo la incorporación de un nuevo “main sponsor” para Audax Italiano, la marca de productos alimenticios Ideal, perteneciente al grupo multinacional Bimbo, que se suma a nuestro equipo. Agradecemos tanto a Ideal, como a todos nuestros sponsors tradicionales la confianza depositada en Audax Italiano.

El año 2014, también fue muy provechoso para el tradicional programa de responsabilidad social de Audax Italiano denominado Patrimonio de la Familia. Durante el 2014, su séptimo año de operación, innovó y profundizó en importantes aspectos relacionados con el gran objetivo de nuestro programa social: Contribuir a la Movilidad Social de los chilenos mediante la incorporación activa de los padres al proceso educativo de sus hijos.

Así, durante el 2014 el equipo de personas que forman Patrimonio de la Familia visitó más de 300 colegios, fueron recibidos en más de 200 Organizaciones Sociales, y se contactaron por teléfono y correo electrónico con más de 40.000 personas para presentarles e invitarlos a conocer sus beneficios:

- **Programa de Aumento del Rendimiento Escolar (PARE):** Este programa constituye el corazón de Patrimonio de la Familia. Durante el 2014 multiplicó su alcance: más de 1.200 familias fueron impactadas por el PARE, y se generaron nuevos formatos al realizarse programas no sólo en el estadio, sino que también en sedes de Organizaciones Sociales de nuestras comunidades objetivo.

El PARE tiene como objetivo el aumento del rendimiento escolar a través del involucramiento de los padres en el proceso educativo de sus hijos.

- **Campeonato Escolar de Barras TIRC:** En su séptimo año, este tradicional campeonato de barras realizado en el estadio, contó con la participación de 37 colegios y más de 28.000 asistentes repartidos en 5 jornadas en las graderías del Bicentenario La Florida. Debemos destacar que en sus 7 años de competición, en el TIRC han participado más de 180.000 personas que representan a más de 300 colegios.

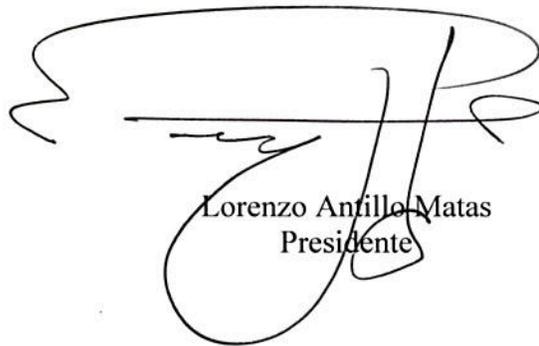
El TIRC tiene como objetivo la participación del grupo familiar en la comunidad del colegio, generando el retorno de los padres al proceso educativo de sus hijos.

- **Programa de Extensión a la Comunidad (PEC):** Este programa busca generar, informar y entregar interesantes beneficios a las comunidades objetivos de La Florida, Puente Alto, y La Pintana. Estos beneficios se pueden clasificar en:
 - **PARE:** Presentar y ofrecer este programa a las comunidades objetivo en sus diversos formatos en los que se puede impartir.
 - **Eventos Familiares:** Entretenidos y atractivos eventos pensados especialmente para la familia, como son: Conciertos de música popular en el estadio, jornadas dominicales de baile entretenido, charlas y temas de especial interés, etc.
 - **Beneficios y Descuentos:** Invitaciones personalizadas gratuitas a partidos de fútbol, y convenientes descuentos denominados “Bono Familiar” son distribuidos físicamente y por mecanismos digitales a las personas que participan de la comunidad de Patrimonio de la Familia.

El PEC tiene como objetivo vincularse con la comunidad directamente, y articular el desarrollo y la implementación de beneficios y actividades lúdicas especialmente pensadas para reunir al grupo familiar.

Al revisar este año 2014, podemos observar que nuestro proyecto de Institución, que considera como elementos claves tanto su Club Deportivo como su Programa de Responsabilidad Social, han desplegado iniciativas y actividades con resultados muy positivos en el marco de nuestra estrategia corporativa. De igual forma, permanecemos muy concentrados en doblgar nuestros esfuerzos para canalizar una tendencia hacia el equilibrio financiero. Mis agradecimientos a todos los integrantes de este innovador proyecto: jugadores, colaboradores tanto en el ámbito deportivo como el administrativo, directores y accionistas, que conforman una plataforma clave para alcanzar nuestros objetivos institucionales.

Un afectuoso saludo,



Lorenzo Anillo Matas
Presidente

**AUDAX ITALIANO LA FLORIDA S.A.D.P.
MEMORIA 2014**

INDICE

- 1.- Descripción Legal de la Sociedad**
- 2.- Reseña Histórica**
- 3.- Estructura de Propiedad**
- 4.- Administración y Personal**
- 5.- Remuneraciones**
- 6.- Factores de Riesgo**
- 7.- Políticas de Inversión y Financiamiento**
- 8.- Planes de Desarrollo Deportivo**
- 9.- Informe de Infraestructura**
- 10.- Gerencia Deportiva**
- 11.- Gerencia Comercial**
- 12.- Análisis Financiero y Razonado del Gerente General**
- 13.- Estados Financieros**
- 14.- Contratos con Empresas Relacionadas**
- 15.- Declaración de Responsabilidad**

1.- Descripción Legal de la Sociedad

Nombre	:	Audax Italiano La Florida S.A.D.P.
Tipo Entidad	:	Sociedad Anónima Deportiva Profesional. Sometida a la fiscalización de la SVS. Inscrita en el Instituto Nacional de Deportes, bajo el número 1500015.
Rut	:	76.670.340-2
Dirección	:	Enrique Olivares 1003, comuna de La Florida
Teléfono	:	Estadio 29632200
N° de Fax	:	Estadio 29632201
Correo Electrónico	:	contacto@audaxitaliano.cl
Página Web	:	http://www.audaxitaliano.cl
Auditores	:	Baker Tilly Chile

2.- Reseña Histórica

2.1 Constitución de Audax Italiano La Florida S.A.D.P.:

Audax Italiano La Florida S.A.D.P., sociedad anónima deportiva profesional, continuadora de Audax Club Sportivo Italiano, se rige por sus Estatutos, por la Ley N° 20.019 que Regula las Sociedades Anónimas Deportivas Profesionales y por el Reglamento sobre Organizaciones Deportivas Profesionales.

Audax Italiano La Florida S.A.D.P. se constituyó por escritura pública de fecha 4 de octubre de 2006, en la Notaría de Santiago de don Juan Luis Sáiz del Campo, bajo el repertorio N° 1.752. Su extracto de constitución social se inscribió en el Registro de Comercio de Santiago, correspondiente al año 2006, a fojas 42.198, número 29.911 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 19 de Octubre de 2006.

2.2 Sus Orígenes:

Audax Italiano La Florida S.A.D.P., como continuadora de Audax Club Sportivo Italiano, tiene una tradición de más de cien años, historia que se remonta a noviembre de 1910, fecha en que un grupo de inmigrantes italianos dan forma a la creación de este tradicional Club.

2.3 Relación del nombre con la comunidad:

Audax Italiano incorporó el nombre La Florida, considerando el arraigo del Club en esta zona geográfica de la capital, lo que ha significado una larga relación con esta importante comuna, lugar en que se encuentra el estadio del Club.

Audax Italiano utiliza y administra dicho recinto deportivo, en virtud del contrato de comodato y administración, suscrito con fecha 01 de agosto de 2002 con la Ilustre Municipalidad de La Florida, modificado mediante Addendum de 19 de agosto de 2005 y Addendum de fecha 11 de septiembre de 2008. Este último precisa el convenio original como Comodato o Préstamo de Uso y Administración, cuya vigencia es hasta el año 2032.

3.- Estructura de Propiedad

3.1 Capital:

El Capital Social de Audax Italiano La Florida S.A.D.P. asciende a la suma de \$9.962.976.512-, dividido en 8.680.265 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, las cuales se encuentran totalmente suscritas y pagadas.

3.2 Accionistas:

La Sociedad tiene un número total de veintiséis accionistas.

Los 12 mayores accionistas son los siguientes:

ACCIONISTA	RUT	Nº DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN ACCIONARIA
UPSTAR S.A.	76.001.145-2	8.368.275	96,41%
INVERSIONES VALCAN LIMITADA	76.153.380-0	187.433	2,16%
VALENTÍN CANTERGIANI CASSANELLI	3.442.028-9	40.256	0,46%
INMOBILIARIA SANTA ELENA LIMITADA	77.138.670-9	25.562	0,29%
INMOBILIARIA SANTA ANA LIMITADA	89.978.600-9	21.806	0,25%
PEDRO PRÓSPERO CORONA BOZZO	3.010.970-8	5.452	0,06%
INVERSIONES E INMOBILIARIA KOS LTDA	78.245.950-3	5.293	0,06%
SOC. INMOB. E INVERSIONES VALLE DI OLVA LIMITADA	78.853.260-1	4.429	0,05%
PEERCO S.A.	96.611.840-7	4.360	0,05%
INVERSIONES PRAGA S.A.	96.568.520-0	4.025	0,05%
MARCO ANTONIO BLAVIA	3.878.470-6	2.013	0,02%
ERNESTO CORONA BOZZO	3.066.684-4	1.752	0,02%

3.3 Controlador de la Sociedad: Upstar S.A.

3.4 Porcentaje Directo: 96,41%

3.5 Porcentaje Indirecto: 0%

3.6. Accionistas del controlador de la sociedad y personas naturales que indirectamente ejercen el control:

- 3.6.1. Inversiones La Concepción Ltda.:
 - 3.6.1.1. Lorenzo Francisco Antillo Matas
 - 3.6.1.2. Isabel Margarita Antillo Matas
 - 3.6.1.3. María Inés Antillo Matas
 - 3.6.1.4. Ana María Antillo Matas

- 3.6.2. Inversiones Angoinv S.A.:
 - Lorenzo Francisco Antillo Matas

- 3.6.3. Pasaquire S.A.:
 - Isabel Margarita Antillo Matas

- 3.6.4. Inversiones M.T.A. S.A.:
 - Jorge Christian Guerrero Velásquez

4.- Administración y Personal

4.1 Directorio

- a) Don Lorenzo Antillo Matas, Presidente del Directorio como titular y don Lorenzo Antillo González como su suplente.

- b) Don Rodrigo Cantergiani Rabanal como titular y don Valentín Cantergiani Cassanelli como su suplente.

- c) Don Carlos Montrone Plá como titular, y don Eduardo Correa Mendoza como su suplente.

- d) Doña Isabel Antillo Matas como titular, y doña Natalia Antillo González, como su suplente.

- e) Don Aldo Corradossi Balboni como titular, y don Cristóbal Guerrero Cortés como su suplente.

- f) Don Eugenio Valck Varas como titular, y doña Carmen Compte Peraud, como su suplente.

- g) Don Felipe Montt Fuenzalida como titular, y don Claudio Pinto Martínez como su suplente.

Secretario: Abogado Sr. Isaías Gómez Ganem

4.2 Gerencia General

Gerente General: don Lorenzo Antillo González.

Designado en Sesión de Directorio celebrada con fecha 02 de octubre de 2014, reducida a escritura pública con fecha 10 de octubre de 2014, bajo el repertorio N° 32.030-2014, en la 41ª Notaría de Santiago de don Félix Jara Cadot.

4.3 Personal

Administración : 45 personas
Plantel y Cuerpo Técnico : 37 personas

5.- Remuneraciones

Los directores no son remunerados por el ejercicio de tal cargo, y los sueldos pagados durante el año 2014 a los gerentes y ejecutivos principales fueron:

Cargo	M\$
Directores	0
Gerentes	128.073

6.- Factores de Riesgo

Audax Italiano La Florida S.A.D.P., desde su constitución como sociedad anónima deportiva profesional, ha mantenido su orden administrativo y financiero.

Las principales fuentes de ingresos de la sociedad son: borderó (recaudación que obtiene el club en sus partidos de local); venta y/o arriendo de pases de jugadores; publicidad; y los flujos provenientes del CDF.

Durante el año 2014 los ingresos totales tuvieron una disminución de un 29% respecto al año 2013. La variación se explica en su gran mayoría por no haber tenido ingresos por venta de derechos económicos de jugadores, lo cual, es de gran relevancia en los ingresos totales del año anterior. Si bien, disminuyó el ingreso total de la compañía por este concepto, durante el año 2014, se produjeron aumentos en otras líneas de negocios que permitieron que dicha caída en los ingresos se viese al menos en parte compensada.

En cuanto al borderó, durante el año 2014 este ingreso registró una variación de un 8% respecto al año 2013, la razón de dicho aumento se debe principalmente a una mayor cantidad de partidos jugados al clasificar a los cuartos de final de la copa Chile.

También se produjo un aumento de los ingresos por publicidad y televisión, registrando variaciones positivas de un 43% y 15% respectivamente en comparación al año anterior.

Respecto a las fuentes de financiamiento de los gastos e inversiones de Audax S.A.D.P., durante el año 2014, éstas se mantienen ya que siguen siendo la venta de jugadores; los flujos provenientes del CDF; la publicidad; el borderó; cuentas corrientes mercantiles de empresas relacionadas; y un aumento de capital concretado en este período.

7.- Políticas de Inversión y Financiamiento

La política de inversión se orienta básicamente a la formación de las divisiones inferiores de Audax Italiano La Florida S.A.D.P. En efecto, existe un moderno plan de desarrollo para todos nuestros cadetes, cuyo propósito es lograr cumplir con la función social que persigue el Club con los jóvenes y, además, poder potenciar el plantel profesional con dichos jóvenes, como también financiar parte de los gastos de la institución mediante la venta futura de pases de jugadores.

Para materializar las inversiones antes mencionadas, y consistente con la política de financiamiento, Audax Italiano La Florida S.A.D.P. utilizó los recursos propios de la operación del Club; obtuvo financiamiento por parte de empresas relacionadas; y, además, efectuó un importante aumento de capital durante el año 2014.

Esta política se mantendrá, sin perjuicio de la generación de ingresos por otros medios, tales como los flujos provenientes del CDF y las ventas de publicidad.

8.- Planes de Desarrollo Deportivo

Los buenos resultados conseguidos por el fútbol joven durante el año 2014 tienen origen en un sistema de trabajo que se instauró desde el 2010 y que poco a poco se ha ido consolidando y transformando a esta área del club en líder en formación de talentos en el país.

Este sistema cuenta con diferentes planes de trabajo:

El Plan Fútbol, liderado por el Jefe Técnico Luis Ahumada, que trabaja los aspectos técnico táctico y estratégicos, se estructura bajo factores claves de éxito que se escogen para cada una de las series del fútbol joven (Con conceptos básicos de: control, conducción, pase, tiro, juego aéreo ofensivo, juego aéreo defensivo, marca y táctica fija, además de la organización de juego ofensivo según el perfil buscado por el club, el concepto de juego defensivo de Audax y el concepto de juego ofensivo elegido para nuestras categorías). La idea es que el jugador tenga un proceso de formación desde los siete u ocho años y que en cada categoría vaya adquiriendo el conocimiento y la experiencia necesaria para que, tras trece años de aprendizaje esté capacitado para ser un jugador profesional de primer nivel. Todo esto va acompañado de un innovador plan de captación de talentos, test técnicos propios, únicos en la industria, que nos presentan resultados específicos de las diferentes habilidades de cada jugador, y planificaciones anuales, semestrales, mensuales y diarias. Por último, los jugadores de mayor nivel de proyección trabajan de manera especial en dos grupos: La “Legión de Talentos” que está compuesta por los principales valores de las sub 13, 14, 15 y 16; y la “Squadra Diamanti”, conformada por los mejores jugadores de las sub 17 y 19.

Por otro lado, el Plan Biofísico se trabaja y planifica a la par del plan fútbol. El preparador físico Jaime Huberman es quién tiene a cargo esta área, en la que dirige todo el trabajo que hacen los encargados del trabajo físico de cada una de las categorías. Este grupo planifica las cargas de trabajo, que se entrelazan con el aspecto técnico táctico, de manera de formar al mejor futbolista. Además este equipo está en constante crecimiento a través de un plan de desarrollo académico y de formación continua que permite que nuestros profesionales estén en la vanguardia del fútbol competitivo y formativo. Todos los semestres los jugadores son evaluados a través de mediciones físicas y nutricionales que permite comparar con estándares internacionales y propios de manera de calificar el desarrollo de cada uno de ellos.

Otro de los modelos de trabajo que tenemos en el fútbol joven tiene que ver con el tema valórico, este es el Plan de Competencias Genéricas, que se llevó a cabo por tercer año consecutivo. Este es un programa de duración anual y frecuencia mensual dirigido a los jugadores y apoderados de las diferentes categorías del club. Este trabajo busca que tanto jugadores como sus padres logren conocer e identificar las principales competencias genéricas que deben desarrollar para ser futbolistas de alto rendimiento; puedan lograr que los adultos apoyen, se comprometan y participen en el proceso formativo de sus hijos; que los jugadores, identifiquen los beneficios y objetivos del modelo formativo de Audax Italiano, todo esto con un trabajo en conjunto y así fortalecer los aspectos vinculares.

El Plan Social y de Educación, que es liderado por Blanca Ibarra tiene una importancia muy grande en el desarrollo de nuestros futbolistas en formación. Si bien son muchas las áreas que reciben apoyo en este aspecto, destaca el manejo de las pensiones en las que 11 jugadores de alta proyección viven y son controladas y dirigidas directamente por esta área, también fue fundamental el conocimiento completo de la situación de cada familia de los jugadores para lo que se realizaron visitas domiciliarias y se realizaron más de 200 informes, por otro lado, se hicieron especiales ayudas sociales de locomoción o alimentación a jugadores que necesitaban especial dedicación, se ayudó en necesidades propias de sus edades como la inscripción en el Servicio Militar y obtención de becas para la Educación Superior y otras. En cuanto a lo escolar, logramos el anhelo de que en Audax todos los jugadores estuviesen estudiando, por lo que se controló asistencia, notas y conducta en todos los jóvenes deportistas.

El plan Psicodeportivo, estuvo durante la primera parte del año a cargo del profesional del área Juan Cristóbal Mackenna, que tenía por objetivo intervenir psicológicamente a los jugadores del fútbol joven de Audax Italiano a través de un programa de formación y fortalecimiento del rol educativo de los cuerpos técnicos, dividió su trabajo en tres áreas: 1- El plan general, donde la idea era que cada jugador que inicie y desarrolle su carrera íntegramente en el club realice, avance y apruebe cada una de cinco temáticas (Relaciones Interpersonales, Inserción Social, Sexualidad y Afectividad, Proyecto de Vida, y Autoconocimiento) de manera de egresar preparado psicológicamente para competir profesionalmente; 2- El programa de entrenamiento mental que buscaba entrenar capacidades psicológicas con miras a obtener resultados competitivos específicamente en el contexto futbolístico, está destinado al ensayo y fortalecimiento de las variables centrales que participan en el entrenamiento y la competencia deportiva; 3- El trabajo específico con los jugadores de proyección, que hizo una evaluación y diagnóstico de los jugadores de mejores condiciones del fútbol joven para la elaboración de una ficha psicodeportiva de cada jugador y en casos específicos se trabajó directamente con el deportista. En la segunda parte del año se trabajó con el apoyo de estudiantes en práctica y se impulsó un novedoso plan de yoga para deportistas a cargo del profesor Manuel Irrázabal.

9.- Informe de Infraestructura

Lugares Físicos donde se desarrollan las Actividades Deportivas

- Estadio Bicentenario La Florida:
 - Dirección: Enrique Olivares 1003, La Florida.
 - Plantel Profesional, Sub. 11, Sub. 12, Fútbol Femenino Adulto y Sub. 17.
 - Cuenta con una Cancha de Pasto sintético, e infraestructura de primer nivel en cuanto a camarines, implementación deportiva y clínica de recuperación kinesiológica.

- Ciudad Deportiva Audax Italiano:
 - Dirección: Av. El Peñón s/n. Parcela 43, Sitio43, Lote 3. Puente Alto.
 - Plantel Profesional, Sub 19, Sub 17, Sub 16, Sub 15, Sub 14 y Sub 13.
 - 2 canchas de pasto Natural y 2 canchas de pasto Sintético. Además cuenta con 4 camarines para 15 personas cada uno.

10.- Gerencia Deportiva

Exportación de Talentos 2014

Uno de los pilares de la estrategia de Audax Italiano es la formación y la exportación de talentosos jugadores. Sin embargo, el año 2014 se estableció como un período de excepción, este año el club focalizó sus esfuerzos en mantener un plantel estable, privilegiando el desempeño deportivo de la competencia nacional. Así, el plan de ventas no fue activado durante el año 2014.

Campeonato Nacional

En el Torneo desarrollado el primer semestre del 2014, Audax Italiano disputó un total de 17 encuentros en la fase regular, terminando en la décimo cuarta posición con 19 puntos. Sin perjuicio de lo anterior, el equipo logró salir de zonas de descenso en las últimas fechas, torneo que determinó la pérdida de categoría de Everton y Rangers.

Las estadísticas son las siguientes:

- Partidos Ganados: 4
- Partidos Empatados: 7
- Partidos Perdidos: 6

En el Torneo de Apertura 2014-2015, Audax Italiano jugó un total de 17 partidos en la fase regular, terminando en la séptima posición con 23 puntos. El equipo no se clasificó a la liguilla final, quedando a dos puntos de ésta, fase que clasificaba a un equipo a la Copa Libertadores como Chile 3. El equipo logró salir de la zona de descenso directo, en la tabla de coeficiente de rendimiento, ubicándose en el lugar 15 con 59 puntos acumulados.

- Partidos Ganados: 6
- Partidos Empatados: 5
- Partidos Perdidos: 6

Copa Chile

El equipo integró el grupo 1, junto a U de Chile, Santiago Morning y Magallanes, ubicándose en la 2da posición, de la fase grupal, con 13 puntos, producto de los 4 triunfos, contra U de Chile, Magallanes y los 2 partidos contra Santiago Morning. El otro punto se consiguió gracias a un empate contra la U. de Chile. Se clasificó a la siguiente fase en la que se eliminó a Curicó Unido, empatando de visita y ganando en casa.

En la fase de cuartos de final quedamos fuera de carrera con Palestino, producto del empate 2 a 2 de local y la derrota por 1 a 0 de visita

- Partidos Jugados: 10
- Partidos Ganados: 5
- Partidos Empatados: 3
- Partidos Perdidos: 2

Segunda División.

El equipo de la Segunda División Profesional de Audax Italiano, termino su participación en dicho torneo al finalizar la temporada 2013- 2014, de la cual, se jugaron 11 fechas durante este último año. 5 en calidad de local y 6 en calidad de visita. El no seguir participando en dicho torneo, provocó que 8 jugadores se cedieran a otros clubes en calidad de préstamo.

Durante el año 2014, Audax disputó 55 encuentros oficiales, 28 de ellos en calidad de local en el Estadio Bicentenario de La Florida, divididos de la siguiente manera: 18 partidos del torneo nacional, 5 partidos de Copa Chile y 5 partidos de Segunda División. Asistieron más de 54.000 personas en total a nuestro estadio.

Fútbol Joven Temporada 2014

El año 2014 fue muy importante para el Fútbol Joven de Audax Italiano. En nuestro proyecto de brindarles una carrera formativa completa desde los primeros años, participamos en los torneos de la ANFP desde la sub 9 hasta la sub 19.

Este año la primera categoría de trabajo fue nuestra Serie de Iniciación, compuesta por jugadores menores de 8 años. En ella, con la dirección de nuestro Jefe Técnico, Luis Ahumada, los nuevos talentos audinos fueron dando los primeros pasos hacia el fútbol profesional, y preparándose para las competencias de cadetes.

Las sub 9 y sub 10 por primera vez compitieron en un torneo oficial que se disputó en el Parque La Araucana de La Florida, donde los niños comandados por Luis Ahumada con la ayuda de Felipe de la Fuente y Gilberto Reyes, tuvieron una destacada participación en un campeonato que no tiene puntajes pero que arrojó a algunos jugadores destacados como Eloy Leighon, Sebastián Monreal, Matías Contreras y Santiago Rojas.

En las categorías del Torneo Nacional Infantil, Audax Italiano mostró que está cada vez captando mejores talentos y dándoles nivel competitivo desde muy pequeños.

De esta manera, la sub 11, dirigida por Alejandro de la Fuente el primer semestre y por Gilberto Reyes en la segunda parte del año, debutó en esta competencia terminando en el quinto puesto. En el buen trabajo realizado por los jugadores destacó a José Narr y el goleador Gonzalo Ramirez.

La serie sub 12, que estuvo a cargo de Gilberto Reyes en la primera parte del año y en el segundo semestre por Oscar Wirth, tuvo un muy buen año que terminó con el cuarto puesto a nivel nacional, con algunos rendimientos destacables, como los de Nicolás Watson y Fernando Riquelme, que a pesar de su corta edad se perfilan desde ya como buenos proyectos.

La sub 13 dirigida por César Santis con un alto porcentaje de rendimiento estuvo peleando los primeros lugares todo el año, de esta manera tanto en los torneos de apertura como de clausura terminó en el cuarto puesto. En este plantel, que ya tiene un trabajo consolidado y que traerá grandes satisfacciones al club en el futuro, fueron importantes especialmente Nicolás Aedo, Vicente Ortega, Jorge González y Matías Pino.

Por su parte la sub 14, la categoría mayor de las infantiles, dirigida por el director técnico Felipe Astorga, terminó el primer semestre en el cuarto lugar y el segundo semestre en el sexto puesto, con algunos rendimientos sobresalientes como los de Oliver Rojas, Ricardo Sepúlveda, Marcelo Medel y Yerko Meneses.

El torneo de las series mayores, denominado Torneo Nacional de Fútbol Joven, es disputado por todos los clubes afiliados a la ANFP y se desarrolla en campeonatos de apertura y clausura con clasificación a los playoff que definen al campeón de cada certamen. Audax Italiano participó en la primera división de estos campeonatos.

La serie sub 15, comandada por el profesor Georgelino Osorio, tuvo un año en ascenso puesto que en el primer semestre no logró la meta de entrar a playoff al obtener el noveno lugar, pero

en la segunda parte del año sí lograron quedar entre los ocho mejores, finalmente quedaron eliminados ante Unión Española en un apretado partido disputado en Santa Laura. Bryan Figueroa, Martín Aravena y Pablo Castro destacaron en esta categoría.

La serie sub 16, dirigida por Juan Carlos Gangas, fue nuevamente la más exitosa durante el año. En el primer campeonato terminaron primeros con un altísimo porcentaje de rendimiento. En playoff siguieron mostrando su gran capacidad donde avanzaron hasta la final sin problemas, lamentablemente en el último partido tras un empate, cayeron en la tanda de penales contra Colo Colo, quedando subcampeones. La segunda parte del año nuevamente los clasificó a la postemporada donde dejaron a Universidad Católica y a Colo Colo en el camino y se transformaron en campeones de Chile al ganar la final a Santiago Wanderers. Por otro lado, esta categoría aportó una importante cantidad de jugadores a la selección nacional en la preparación para el Mundial sub 17 del año 2015. Roberto Romero, Kevin Madariaga, Christopher Vargas, René Melendez y el goleador del torneo, Víctor Verdugo, fueron las figuras del año.

La categoría sub 17 era la que más complicaciones tenía, ya que tuvo que ser rearmada a comienzos de año por el entrenador Alejandro de la Fuente. A pesar de una mejoría importante fecha a fecha, sólo pudieron obtener el duodécimo lugar. Para el segundo semestre, Jaime Rubilar, quién estaba dirigiendo al Plantel Profesional, tomó la categoría y la llevó a pelear hasta el final la clasificación a playoff, que quedó a sólo un puesto ya que terminó en el noveno lugar. A pesar de los resultados, hubo jugadores destacados como Kevin Benavente, Eduardo Novoa y Marcelo Azolas.

Por último, la serie sub 19, que tuvo la dirección técnica de Ricardo Lyon, logró por primera vez en varios años clasificar a playoff en los dos campeonatos del año. Entre los jugadores más destacados de la buena campaña estuvieron Daniel Quintriqueo y los jugadores que terminaron siendo ascendidos definitivamente al primer equipo: Jorge Henríquez y el brasileño Sergi Santos.

11.- Gerencia Comercial

1. Aforo fútbol:

1.1 Abonados:

Durante el año 2014 el área comercial de Audax Italiano enfocó sus esfuerzos en la atención de abonados al separar su naturaleza en 2 grupos claramente identificables:

- Renovaciones
- Nuevos abonados

En referencia a las renovaciones, la estrategia buscó mantener un contacto más periódico con nuestra base de abonados, y entregar beneficios valorados pensados en la retención a través de un plan de fidelización. Así, durante el 2014 se intensificó la labor de llamadas telefónicas, envíos de correos electrónicos, y regalos promocionales; todos ellos pensados en una mejor experiencia en el servicio para nuestros abonados.

Al considerar los nuevos abonados, nuestro plan se basó en la identificar y contactar a aquellas personas identificadas en nuestras bases como más atraídas por la posibilidad de obtener una membresía de Audax Italiano. Así, se desarrollaron variadas campañas orientadas a la captura de registros de potenciales abonados, y la adecuada gestión de contactarlos y presentarles las bondades de abonarse a nuestro club.

Por último, se realizaron variadas actividades promocionales para incentivar tanto la renovación como la inscripción de nuevos abonados, todas estas actividades muy centradas en la entrega de beneficios exclusivos relacionados con experiencias y productos ligados a nuestro equipo de fútbol profesional.

La cifra de negocios relacionado con los abonos en el año 2014 fue de \$28.331, representando un incremento de un 18% en relación a la gestión realizada el año 2013.



AUDAX ITALIANO LA FLORIDA

EN EL MES DEL NIÑO

AUDAX ITALIANO LES REGALA LA CAMISETA OFICIAL DEL EQUIPO, "PARA LOS QUE COMPREN SU ABONO DEL 1 AL 31 DE AGOSTO".

Por cada abono de un niño menor de 18 años en cualquier ubicación, obsequio gratis la nueva camiseta oficial de Audax.



AUDAX ITALIANO LA FLORIDA

EN EL MES DE LA PATRIA

TE REGALAMOS LA PECHERA PARRILLERA DE AUDAX ITALIANO AL COMPRAR TU ABONO EN EL MES DE SEPTIEMBRE.



ABÓNATE POR TODA LA NUEVA TEMPORADA 2014/15 Y OBTENDRÁS:

- Acceso gratis a todos los partidos que Audax Italiano juegue de local en el campeonato oficial, Ligilla y Copa Chile.
- Ingreso asegurado y sin la necesidad de hacer filas para comprar tu entrada.



AL ABONARTE OBTENDRÁS:

- Una credencial personalizada de Audax Italiano.
- Serás Abonado por los próximos 12 meses (desde que realizas el pago)
- Ingreso GRATIS a TODOS los partidos de local del Torneo Nacional.
- Ingreso GRATUITO a TODOS los partidos de local de Copa Chile.
- Ingreso asegurado, sin la necesidad de hacer filas para comprar su entrada.

LA PASIÓN DE SER AUDINO SE DISFRUTA MEJOR EN FAMILIA

INSCRIBETE ONLINE AQUÍ
UNA EJECUTIVA TE CONTACTARÁ

O LLAMA AL
02 2963 22 34

AUDAX ITALIANO - La Florida S.A.D.F. - Enrique Olivares 1003 - La Florida - Fono: 02 2963 22 34 - 02 2963 22 14
WWW.AUDAXITALIANO.CL

Por razones de compatibilidad, se pueden haber omitido algunos ítems. Si no deseas recibir más e-mails presiona aquí

EN ESTAS FIESTAS PATRIAS VIVE TODA LA PASIÓN DE SER AUDINO DESDE TU BUTACA

INSCRIBETE ONLINE AQUÍ
UNA EJECUTIVA TE CONTACTARÁ

O LLAMA AL
02 2963 22 34

AUDAX ITALIANO - La Florida S.A.D.F. - Enrique Olivares 1003 - La Florida - Fono: 02 2963 22 34 - 02 2963 22 14
WWW.AUDAXITALIANO.CL

Por razones de compatibilidad, se pueden haber omitido algunos ítems. Si no deseas recibir más e-mails presiona aquí

1.2 Asistentes pagados:

Durante el año 2014, los ingresos por borderó de las fases regulares de los Torneos de Apertura y Clausura tuvieron una leve alza al compararlos con el año anterior, sin embargo los partidos disputados el año 2014 fueron 18 versus los 16 encuentros sostenidos el 2013 en el campeonato oficial. En términos de cantidad de asistentes a los encuentros, ésta tuvo un leve aumento desde las 42.856 a 46.753 del último ejercicio.

En relación a Copa Chile, se generó un incremento en las cifras de asistencia, más que duplicando los ingresos, y aumentando de 2.545 a 6.968 asistentes en el transcurso de este

campeonato en el 2014. Debemos considerar que en la versión 2014 Audax Italiano disputó 2 partidos adicionales que en el año 2013.

La gestión comercial estuvo enfocada en potenciar la comunicación de nuestros partidos de local tanto en redes sociales como a través de las plataformas comunicacionales disponibles para cada encuentro. De igual forma, fueron variadas las actividades promocionales implementadas en el 2014 con el objetivo de atraer más público a nuestros encuentros, y de generar la prueba de nuevas localidades por parte de nuestros tradicionales asistentes.

VIERNES 03 DE OCTUBRE. 20:00 HORAS - ESTADIO BICENTENARIO LA FLORIDA.

SÁBADO 27 DE SEPTIEMBRE. 15:30 HORAS - ESTADIO BICENTENARIO LA FLORIDA.

SÁBADO 31 DE MAYO 15:30 HORAS - ESTADIO BICENTENARIO DE LA FLORIDA

TE ESPERAMOS ESTE VIERNES EN EL BICENTENARIO LA FLORIDA.

20% DE DCTO
ENTRADA ANDES Y GALERÍA

VALOR REFERENCIAL: ANDES \$6.000, GALERÍA \$4.000

*Para utilizar la promoción haz click aquí y sigue las instrucciones. Valores de las entradas no incluyen el costo por servicio de emisión de tickets.

[VER MÁS DESCUENTOS](#)

[VER MÁS DESCUENTOS](#)

TE ESPERAMOS EL PRÓXIMO SÁBADO EN EL BICENTENARIO LA FLORIDA.

20% DE DCTO
EN LA COMPRA DE LA SEGUNDA ENTRADA EN EL SECTOR ANDES.

VALOR REFERENCIAL ANDES \$10.000

*Para utilizar la promoción haz click aquí y sigue las instrucciones. Valores de las entradas no incluyen el costo por servicio de emisión de tickets.

[VER MÁS DESCUENTOS](#)

[VER MÁS DESCUENTOS](#)

TRIBUNAS ANDES Y GALERÍA

ENTRADAS
2x1

VALOR ANDES \$6.000 - VALOR GALERÍA \$ 4.000

*PARA UTILIZAR LA PROMOCIÓN DEBES PRESENTAR ESTE COUPÓN DE BONO FAMILIAR. VALORES DE LAS ENTRADAS NO INCLUYEN EL COSTO POR SERVICIO DE EMISIÓN DE TICKETES.

[VER MÁS DESCUENTOS](#)

[VER MÁS DESCUENTOS](#)

1.3 Asistentes gratuitos:

En el año 2014 Audax Italiano ha profundizado la interacción y búsqueda de nuevos asistentes a su espectáculo fútbol. Así, se ha dispuesto de un plan de entrega de invitaciones para partidos disputados como local por nuestro equipo, los asistentes que han disfrutado de estas invitaciones posteriormente podrán convertirse en nuevo público de nuestros encuentros en el Bicentenario de La Florida.

2. Otras actividades en el ámbito comercial

Además de nuestro tradicional espectáculo fútbol profesional, en Audax Italiano se han ido desarrollando otros productos orientados en la entrega de valor a nuestra comunidad. Así destacamos:

2.1 Actividades para la comunidad, eventos y arriendos

Jornadas de apertura de nuestro estadio para la realización de deportes y bailes, conciertos de dobles de grandes artistas, y la realización de deportes escolares son actividades desarrolladas durante el 2014 por Audax Italiano, y que han sido muy bien evaluadas tanto por su convocatoria, como por la positiva impresión de los participantes a estas iniciativas especialmente diseñadas para nuestras comunidades cercanas.

En el ámbito de los arriendos, por segundo año consecutivo tuvimos a Budweisser desarrollando su campeonato de futbolito en nuestro Estadio. Respecto a otros eventos o arriendos, se realizaron diversas reuniones no llegando a fructificar, fundamentalmente por tpo de calendario.

2.2 Bono Familiar

El bono familiar, es un programa de beneficios a través de nuestra red de comercios asociados, cuyo objetivo es otorgar descuentos especiales a todas las familias que participan de nuestro programa Patrimonio de la Familia de Audax italiano.

El año 2014 logramos sumar importantes marcas como GMO, Gimnasio Energy, y Flores, entre otras. Empresas que además de ofrecer atractivos descuentos para nuestro mercado objetivo, fueron un beneficio muy apreciado para nuestras actividades de responsabilidad social.



Aprovecha estos grandes descuentos y disfruta con tus niños.

ENTRADA REBAJADA GRANJAVENTURA Sólo \$3.000 en el mes del niño (Incluido 10/9). Valor referencial \$3.900	10% DCTO EN JUGUETES IMEXPORTA En líneas: Peppa-Invizimals Mintanda-Vip-Pats-Violetta Princesa Sofia-Doctors Juguetes-Sonic-Cómo entrenar a tu dragón-Timango.
AGRANDA GRATIS TU COMBO PAREJA EN CINE PLANET Pop corn grande+2 bab. chicas agrándalo gratis a pop corn gigante+ 2 bab. med. Sólo Mall Florida Center.	GRANDES DESCUENTOS EN OLIDATA Tablet+funda sólo \$49.990. Ver más promociones.

VER MÁS DESCUENTOS

AUDAX ITALIANO - La Florida, S.A.D.P. - Enrique Olivares 1003 - La Florida - Fono: 02 2963 22 34 - 02 2963 22 16
WWW.AUDAXITALIANO.CL



Aprovecha estos grandes descuentos para ver mejor las cosas que más te gustan.

GMO

- 20% DE DESCUENTO EN ARMAZONES Y CRISTALES**
(excepto armazones marcas: Chanel, Bvlgari y Tiffany).
- 10% DE DESCUENTO EN LENTES DE CONTACTO DE LA MARCA "VISTASOFT".**
- 15% DE DESCUENTO EN LENTES DE SOL**
(excepto marcas: Chanel, Bvlgari y Tiffany).

DESCUENTOS APLICABLES SOBRE PRECIOS VIGENTES Y ACUMULABLES CON OTRAS PROMOCIONES.

VER MÁS BENEFICIOS

AUDAX ITALIANO - La Florida, S.A.D.P. - Enrique Olivares 1003 - La Florida - Fono: 02 2963 22 34 - 02 2963 22 16
WWW.AUDAXITALIANO.CL

3 Publicidad

El año 2014 debutó como nuevo main sponsor de Audax Italiano la marca “Ideal”, filial chilena de la multinacional mexicana Bimbo. Esta gran marca no sólo es reconocida por ser un referente mundial en el ámbito de la alimentación y la nutrición, sino que también por tener una amplia experiencia y presencia reconocida en la industria del fútbol.

Respecto a otras marcas que nos han seleccionado como una de sus plataformas de comunicación, estamos encantados de mantener durante el año 2014 en nuestro grupo de auspiciadores a: Entel, Productos Fernández, Abastible, Sodimac y Coca-Cola.

Referente a nuestro sponsor técnico, durante el primer semestre de 2014 nuestro sponsor fue Diadora y posteriormente, en julio, iniciamos el campeonato de apertura con una nueva marca en nuestro uniforme: Dalponte. Esta marca con origen en el mercado brasilero nos ha permitido iniciar un nuevo campeonato en el 2014 con un diseño muy atractivo, y acercar a nuestros aficionados de una manera más directa en la posibilidad de adquirir productos oficiales de nuestro club.

NUESTROS SPONSORS 2014



12.- Análisis Financiero y Razonado del Gerente General

Resultados, Activos y Pasivos consolidados

Resultados

Al 31 de diciembre de 2014, Audax Italiano La Florida S.A.D.P., obtuvo pérdidas por M\$(2.702.021). Esta pérdida está compuesta por los ingresos de actividades ordinarias de M\$2.160.698, costos de explotación de M\$(3.223.214), gastos de administración y ventas de M\$(1.741.730) y otros resultados no operacionales por M\$102.225.-

Durante el año 2014 los ingresos de explotación disminuyeron en un 29% respecto al año 2013. Esta variación se explica básicamente por no tener ingresos por concepto de ventas de jugadores en el año 2014. Si bien, existe una baja en los ingresos por lo descrito anteriormente, en el año 2014 hay otras líneas de negocios que registraron aumento en sus ingresos como lo fue la publicidad, borderó, televisión, arriendo pase jugadores e ingresos extras de la ANFP.

Los costos de explotación del año 2014 disminuyeron un 11% respecto a los del año anterior. Dicha disminución se genera dado que al no tener venta de jugadores, tampoco existe un costo asociado a este concepto. La disminución de los costos, se vio afectada también, por menores egresos en gastos del fútbol joven, gastos operacionales y menores amortizaciones de pases de jugadores. Sin embargo, hubo costos que aumentaron como las remuneraciones del plantel y cuerpo técnico, derivado por el cambio de este último respecto al año anterior, y sueldos de jugadores para enfrentar los difíciles campeonatos registrados el año 2014.

Los resultados fuera de la explotación generaron un resultado positivo durante el año 2014, lo cual se explica por conceptos de otros ingresos fuera de la explotación derivados de diferencias de cambio y efectos en impuesto a la renta, producto del reconocimiento de ingresos por impuestos diferidos.

A continuación se presentan las principales partidas de los ingresos y costos de la explotación:

DETALLE INGRESOS DE LA EXPLOTACIÓN		
	31.12.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Ingresos de la Explotación		
Publicidad	351.362	245.689
Televisión	1.091.260	947.709
Venta Entradas	170.999	157.723
Venta Merchandising	3.070	1.858
Ingresos Escuela de Fútbol	95.900	106.169
Ingresos Cuotas Sociales	28.331	24.089
Arriendo Estadio y Otros	71.061	62.609
Venta Jugadores	0	1.221.682
Arriendo Pases Jugadores	57.736	30.842
Ingreso extraordinario ANFP	279.800	235.735
Otros Ingresos	11.179	20.424
Totales	2.160.698	3.054.529

DETALLE COSTOS DE LA EXPLOTACIÓN		
	31.12.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Costos de Explotación		
Remuneraciones Plantel y Cuerpo Técnico	(1.945.072)	(1.712.880)
Amortización Pases Jugadores	(256.242)	(302.822)
Otras Amortizaciones	(10.237)	(7.880)
Gastos Operación Campeonato	(345.453)	(343.724)
Gastos Fútbol Joven	(403.055)	(418.736)
Gastos Operación Estadio	(261.848)	(273.898)
Costo Venta Jugadores	0	(541.867)
Costo Arriendo y Merchandising	(1.307)	(6.415)
Totales	(3.223.214)	(3.608.222)

Activos

El valor total de activos es de M\$3.107.072. Esta cifra está compuesta por activos corrientes por M\$692.652 y activos no corrientes por M\$2.414.420.

Dentro de las principales partidas de los activos corrientes se encuentran, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por M\$402.616, cuya variación respecto al año 2013, se explica, en su gran mayoría, por valores cobrados el año 2014 por la venta de jugadores del año anterior.

En los Activos no corrientes, sus principales componentes son propiedades planta y equipo por M\$2.084.045 y activos intangibles por M\$105.704. Ambos conceptos, presentan variaciones respecto al año anterior por depreciaciones y amortizaciones del año 2014, respectivamente.

Pasivos

Los pasivos corrientes, que ascienden a M\$507.168, tienen como principales componentes, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar por M\$245.987, que incluyen proveedores por M\$127.405; Provisiones corrientes por M\$224.603 que incluyen provisión de vacaciones M\$92.760, provisiones varias por M\$68.192, impuestos por pagar M\$37.482 y otros por pagar por M\$26.169.

Los pasivos no corrientes tienen como componente principal, cuentas por pagar a entidades relacionadas por un valor de M\$2.151.401, que corresponden a cuentas corrientes mercantiles que han realizado los accionistas, con el objeto de financiar las inversiones y proyectos de la sociedad.

Flujo de Efectivo

Durante el período enero a diciembre de 2014 se generaron flujos netos por M\$177.159, cuya obtención está dada en flujos originados de actividades de la operación por M\$(1.920.526), flujos originados por actividades de financiamiento por M\$2.128.948 y flujos originados por actividades de inversión por M\$(31.263).

El flujo originado por actividades de la operación se genera en su gran mayoría por la recaudación de entradas, publicidad y aportes por televisación de partidos, menos los pagos operacionales de proveedores, personal e impuestos.

El flujo originado por actividades de financiamiento, se genera por las cuentas corrientes mercantiles realizadas por parte de los accionistas, para financiar las operaciones futuras de la sociedad, como también, por pagos de acciones suscritas producto del aumento de capital realizado en el año 2013.

El flujo originado en actividades de inversión, refleja los pagos realizados por compras de activos fijos.

ANALISIS RAZONADO				
INDICADORES FINANCIEROS		Diciembre 2014	Diciembre 2013	
LIQUIDEZ				
Liquidez Corriente	(Veces)	1,4		1,8
Razon de Endeudamiento	(%)	113%		20%
Proporción Deuda Corto Plazo	(Veces)	0,19		0,28
ACTIVIDAD				
Rotacion Ctas x Cobrar	(Veces)	5		5
RENTABILIDAD				
Rentabilidad del Patrimonio	(%)	-602,45%		-66,60%
Retorno por Activo	(%)	-86,96%		-39,01%
Margen de Ganancias y ventas	(%)	-125,05%		-45,06%

13. Estados Financieros

**AUDAX ITALIANO LA FLORIDA SADP
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013**

ACTIVOS	Referencia	31-12-2014 M\$	31-12-2013 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	277.810	100.651
Otros activos no financieros corrientes		444	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	6	402.616	613.097
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	11	513
Inventarios corrientes		-	114
Pagos anticipados, corrientes		6.831	6.332
Activos por impuestos corrientes, corrientes	7	4.940	7.332
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		692.652	728.039
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	9	105.704	371.190
Propiedades, planta y equipo	10	2.084.045	2.219.204
Activos por impuestos diferidos	20	224.671	209.328
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		2.414.420	2.799.722
TOTAL ACTIVOS		3.107.072	3.527.761

Las notas adjuntas números 1 a la 23 forman parte integral de estos Estados Financieros.

AUDAX ITALIANO LA FLORIDA SADP
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

PASIVOS	Referencia	31-12-2014	31-12-2013
		M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11	245.987	274.772
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	36.578	37.087
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	12	224.603	99.678
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		<u>507.168</u>	<u>411.537</u>
PASIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	8	2.151.401	1.049.677
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		<u>2.151.401</u>	<u>1.049.677</u>
PATRIMONIO			
Capital emitido	15	9.962.977	8.812.206
Resultados acumulados	15	(9.703.504)	(6.955.689)
TOTAL PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS CONTROLADORES		259.473	1.856.517
PARTICIPACIONES MINORITARIAS		<u>189.030</u>	<u>210.030</u>
TOTAL PATRIMONIO		<u>448.503</u>	<u>2.066.547</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u><u>3.107.072</u></u>	<u><u>3.527.761</u></u>

Las notas adjuntas números 1 a la 23 forman parte integral de estos Estados Financieros.

AUDAX ITALIANO LA FLORIDA SADP
ESTADO DE RESULTADO POR FUNCIÓN CONSOLIDADO
Por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2014
y 2013

	Referencia	01.01.2014 31.12.2014 M\$	01.01.2013 31.12.2013 M\$
RESULTADO OPERACIONAL			
Ingresos de actividades ordinarias	16	2.160.698	3.054.529
Costo de ventas	17	(3.223.214)	(3.608.222)
Margen de Explotación		(1.062.516)	(553.693)
Otros ingresos		-	122.679
Gastos de administración y ventas (menos)		(1.741.730)	(971.629)
Costos financieros		(863)	(896)
Diferencias de cambio	14	45.586	12.975
Resultado por unidades de reajuste		(1.279)	(222)
RESULTADO OPERACIONAL		(2.760.802)	(1.390.786)
Resultado antes de Impuesto Renta		(2.760.802)	(1.390.786)
Impuesto a la renta	20	58.781	14.496
RESULTADO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		(2.702.021)	(1.376.290)
GANANCIA ATRIBUIBLE A LOS CONTROLADORES		(2.679.112)	(1.341.051)
GANANCIA ATRIBUIBLE A LOS NO CONTROLADORES		(22.909)	(35.239)
RESULTADO DEL EJERCICIO		(2.702.021)	(1.376.290)

Las notas adjuntas números 1 a la 23 forman parte integral de estos Estados Financieros.

AUDAX ITALIANO LA FLORIDA SADP
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO
Por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2014
y 2013

	01.01.2014	01.01.2013
	31.12.2014	31.12.2013
Referencia	M\$	M\$
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL		
Resultado del ejercicio	(2.702.021)	(1.376.290)
Total de otros resultados integrales que no se reclasificarán al resultado del período	<u>0</u>	<u>0</u>
RESULTADO INTEGRAL TOTAL	<u>(2.702.021)</u>	<u>(1.376.290)</u>
RESULTADO INTEGRAL ATRIBUIBLE A LOS CONTROLADORES	(2.679.112)	(1.341.051)
RESULTADO INTEGRAL ATRIBUIBLE A LOS NO CONTROLADORES	<u>(22.909)</u>	<u>(35.239)</u>
RESULTADO DEL EJERCICIO	<u>(2.702.021)</u>	<u>(1.376.290)</u>

Las notas adjuntas números 1 a la 23 forman parte integral de estos Estados Financieros.

AUDAX ITALIANO LA FLORIDA SADP
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO, MÉTODO DIRECTO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

	31.12.2014	31.12.2013
Ref.	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:		
Cobros procedentes de:		
Ventas de bienes y prestación de servicios	2.371.351	2.913.111
Otros cobros por actividades de operación	2.392	123.605
Clases de pagos		
Pago a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(4.291.050)	(5.408.789)
Pagos y por cuenta de los empleados	0	496
Otros gastos pagados	0	---
Intereses pagados	(863)	(896)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(2.356)	7.334
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	(1.920.526)	(2.365.139)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:		
Compras de propiedades, planta y equipo	(30.270)	(54.598)
Compras de activos intangibles	(993)	(84.582)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(31.263)	(139.180)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:		
Préstamos de entidades relacionadas	978.177	64.934
Colocación acciones de pago	1.150.771	2.374.148
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	2.128.948	2.439.082
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		
	177.159	(65.237)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
	0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	177.159	(65.237)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	100.651	165.888
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	277.810	100.651

5

Las notas adjuntas números 1 a la 23 forman parte integral de estos Estados Financieros.

AUDAX ITALIANO LA FLORIDA
SADP
ESTADO DE CAMBIOS EN EL
PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y
2013

	Capital en acciones	Ganancia (pérdida) acumuladas	Total patrimonio neto atribuible a controladores	Cambios en participación de minoritarios	Cambios en patrimonio neto, total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2013	6.438.058	(5.579.399)	858.659	(24.249)	834.410
Aumento de capital	2.374.148		2.374.148		2.374.148
Resultado integral		(1.376.290)	(1.376.290)	234.279	(1.142.011)
Cambios en el patrimonio	2.374.148	(1.376.290)	997.858	234.279	1.232.137
Saldo final al 31 de diciembre de 2013	8.812.206	(6.955.689)	1.856.517	210.030	2.066.547
inicial al 1 de enero de 2014					
Aumento de capital	1.150.771		1.150.771		1.150.771
Otro incremento(decremento) en patrimonio neto		(45.794)	(45.794)		(45.794)
Resultado integral		(2.702.021)	(2.702.021)	(21.001)	(2.723.022)
Cambios en el patrimonio	1.150.771	(2.747.815)	(1.597.044)	(21.001)	(1.618.045)
Saldo final al 31 de diciembre de 2014	9.962.977	(9.703.504)	259.473	189.029	448.502

Las notas adjuntas números 1 a la 27 forman parte integral de estos Estados Financieros.

NOTA 1. IDENTIFICACION DE LA SOCIEDAD

Audax Italiano La Florida SADP se constituyó mediante escritura pública de fecha 04 de octubre 2006, ante notario de la ciudad de Santiago señor Juan Luis Sainz del Campo. Inició sus actividades operacionales con fecha 25 de octubre de 2006.

Se constituyó como sociedad anónima deportiva profesional, sometida a las normas que rigen a las Sociedades Anónimas Abiertas y a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

La sociedad, por disposición de la ley N° 20.019 se somete a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros, pero no posee número de registro, asimismo se encuentra inscrita en Chile deportes bajo el número 1500015.

El objeto social exclusivo es organizar, producir, comercializar y participar en actividades deportivas de carácter profesional y en otras relacionadas o derivadas de éstas, en los términos dispuestos por la Ley N° 20.019 y su Reglamento.

Las oficinas centrales de la sociedad se encuentran ubicadas en la calle Enrique Olivares N° 1003, La Florida, Santiago, Chile.

Los estados financieros fueron aprobados por el Directorio en reunión de fecha 25 de marzo de 2015.

NOTA 2. RESUMEN DE LOS PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a) Comparación de la Información

Los presentes Estados Financieros consolidados cubren el período de 01 de enero al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

Estado de resultado integrales consolidados por función, por lo periodos de doce meses terminados al 31 de diciembre 2014 y 2013.

Estados de cambios en el patrimonio neto por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

Estados de flujos de efectivo consolidados por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

b) Bases de Consolidación

1. *Subsidiaria*

Las Subsidiarias son todas las entidades controladas por la sociedad. El control existe cuando ella tiene el poder para dirigir las políticas financieras y operacionales de la entidad con el propósito de obtener beneficios de sus actividades. Para evaluar si esta controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. Las subsidiarias se consolidan a partir

de la fecha en que se transfiere el control y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

2. *Transacciones eliminadas de la consolidación*

Los saldos entre compañías y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de sus transacciones, son eliminados durante la preparación de los estados financieros consolidados. Las ganancias no realizadas provenientes de transacciones con sociedades cuya inversión se reconoce bajo el método de Valor Patrimonial (VP) son eliminadas en el porcentaje de su participación. Las pérdidas no realizadas son eliminadas de la misma forma que las ganancias no realizadas.

c) **Entidades Incluidas en la Consolidación**

La subsidiaria que se incluye en estos estados financieros consolidados es la siguiente:

RUT	Nombre Sociedad	Directo	% propiedad al		31/12/2013
			31/12/2014	Total	
91.444.000-9	Deportiva Audax S.A.	36,874%	0%	36,874%	36,874%

Para asegurar la uniformidad en la presentación de los Estados Financieros Consolidados de Audax Italiano La Florida SADP, la subsidiaria incluida en la consolidación ha adoptado los mismos criterios contables que la matriz.

d) **Bases de Preparación**

Los Estados Financieros de la Sociedad correspondientes al período terminado al 31 de Diciembre de 2014 comparativo al periodo financiero 2013 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el IASB.

Estos Estados Financieros reflejan la situación financiera de Audax Italiano La Florida SADP al 31 de Diciembre de 2014, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el período terminado en esa fecha, los cuales fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 25 de marzo de 2015. Las cifras de estos estados financieros y sus notas se encuentran expresadas en miles de pesos chilenos, según corresponde a la moneda funcional de la sociedad.

e) **Responsabilidad de la información y estados contables**

La información contenida en estos estados financieros finales es responsabilidad del Directorio de Audax Italiano La Florida SADP, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar alguno de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valoración de los activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.

- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de montos inciertos o contingentes.
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.
- Los resultados fiscales que se declararán ante las respectivas autoridades tributarias en el futuro, que han servido de base para el registro de los distintos saldos relacionados con los impuestos sobre las ganancias en los presentes estados financieros.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes estados financieros futuros.

f) Conversión de saldos y transacciones en moneda extranjera

f.1 Moneda de Presentación y Moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valorizan utilizando la Moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se presentan en miles de Pesos Chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la sociedad.

f.2 Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas distintas a la funcional, se convierten utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en el estado de resultado.

Los activos y pasivos en moneda extranjera o expresada en otras unidades de conversión se presentan ajustados según las siguientes equivalencias:

	31.12.2014	31.12.2013
Dólares estadounidenses	606,75	524,61
Euro	738,05	724,30
Unidades de Fomento	24.627,10	23.309,56

g) Inventarios

Los inventarios son valorados al costo o al valor neto de realización, el que sea menor. El costo de los inventarios se basa en el método PEPS (primero en entrar, primero en salir), e incluye el gasto en la adquisición de inventarios y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales.

El valor neto de realización es el valor de venta estimado durante el curso normal del negocio, menos los gastos de ventas estimados.

h) Propiedad, Plantas y Equipos

Los ítems de propiedades, planta y equipos, se reconocen a su costo de adquisición histórico menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes.

Los costos de un activo incluyen su precio de adquisición y todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la administración. La Sociedad ha asignado como costo atribuido el valor contable de dichos bienes (costo de adquisición corregido monetariamente) en la fecha de la primera adopción (Exención IFRS 1).

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, solo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

Las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se Incurren.

La depreciación de los activos se calcula usando el método lineal, considerando el costo menos el valor residual sobre sus vidas útiles técnicas estimadas

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si fuera necesario en cada cierre de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos. Los años de vida útiles estimados, se resumen de la siguiente manera:

<u>Activos</u>	<u>Rango de años</u>
Maquinaria y Equipos	5
Muebles y Útiles	5
Construcciones	20-30

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultado.

i) Intangibles

Su reconocimiento inicial es al costo de adquisición, después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y perdida por deterioro acumulada, según IAS 38.

i.1 Derechos Federativos de ANFP

La sociedad adquirió los derechos federativos otorgados por la Asociación Nacional de Fútbol Profesional (ANFP), lo que comprende la inscripción como Club de Fútbol Profesional de primera división en dicha institución y lo habilita para participar en los torneos oficiales que organice la ANFP.

i.2 Pase de Jugadores

Los pases de los jugadores se activan por el monto efectivamente pagado en el momento inicial e incluyen Derechos Federativos, Derechos Económicos y cualquier otro costo necesario para el uso previsto del activo. Estos pases se amortizan según el plazo del contrato de trabajo de cada jugador, en forma lineal, los que oscilan entre 4 y 5 años. El valor económico de estos activos, puede ser superior al valor libros registrado.

i.3 Deterioro

Estos activos intangibles son periódicamente sometidos a una revisión a fin de evaluar que se mantiene su capacidad de generar beneficios futuros.

j) Deterioro de valor de los activos no financieros.

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor de uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida.

Al 31 de diciembre de 2014, los activos Propiedades, Plantas y equipos e Intangibles, no presentan indicios de deterioro.

k) Activos Financieros:

k.1 Clasificación y presentación

La sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas a cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. Esta clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

k.2 Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderlo dentro del corto plazo.

k.3 Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto aquellos con vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de cierre que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en “Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar” en el estado de situación financiera.

k.4 Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no Derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento es fijo, que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad económica de mantenerlo hasta su vencimiento. Si la sociedad vende un activo que no sea inmaterial, de los activos financieros Mantenedos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría a categoría de Activos financieros disponibles para la venta.

k.5 Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son activos no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenarlos en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre.

k.6 Valorizaciones en momento de reconocimiento inicial y enajenación

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la sociedad se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

k.7 Valorización posterior

Los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable. Los préstamos y cuentas a cobrar y los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

k.8 Deterioro de activos financieros

Los activos financieros, distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cierre de los estados de situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que el importe recuperable será menor que el valor contable de los activos.

Par las deudas comerciales por cobrar que no se cotizan en mercados activos, inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción, posteriormente al reconocimiento inicial es valorizado al costo amortizado deduciendo cualquier provisión por deterioro del valor de las mismas. El deterioro se determina en base a la antigüedad de éstas y a su evaluación individual. En este rubro, se incluye además, deudas no comerciales, tales como deudores varios, préstamos al personal y a otras entidades en el exterior.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a las diferencias entre el valor libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimadas, descontadas a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Al 31 de diciembre 2014 la totalidad de las inversiones financieras de la sociedad tienen vencimiento en el corto plazo, las pruebas de deterioro realizadas indican que no existe deterioro observable.

I) Pasivos Financieros

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a “valor razonable con efectos en resultados” o como “otros pasivos financieros”. La administración de la sociedad establece la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

1.1 Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando estos sean mantenidos para negociación o sean designados en su reconocimiento inicial a valor razonable a través de resultados.

1.2 Otros pasivos financieros

Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el valor del efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Posteriormente son valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiado, un periodo menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida

1.3 Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activo de la entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran al monto de la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión.

1.4 Clasificación como deuda o patrimonio

Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

m) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios.

En el estado de situación financiera, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

La clasificación de efectivo y equivalente de efectivo no difiere de lo considerado en el estado de flujo de efectivo.

n) Beneficios a los empleados

n.1 Beneficios a los empleados corrientes

La sociedad registra los beneficios de corto plazo a empleados, tales como sueldo, vacaciones, bonos y otros, sobre base devengada.

n.2 Indemnizaciones por años de servicio

La sociedad no tiene pactada con su personal indemnización por años de servicio a todo evento, razón por la cual no se ha contabilizado provisión por este concepto.

o) Impuestos Diferidos

Los impuestos diferidos son registrados sobre la base de las diferencias temporales que se originan, en la determinación de ingresos y gastos para efectos financieros y tributarios en distintos periodos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 “impuestos a las ganancias”. Los activos y pasivos tributarios para el ejercicio actual y para ejercicios anteriores son medidos según el monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias.

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio se determina como la suma del impuesto corriente de la sociedad y resulta de la aplicación del gravamen sobre la base imponible del periodo, la cual considera los ingresos imponibles y gastos deducibles tributariamente, más la variación de activos y pasivos por impuesto diferido y créditos tributarios. Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectiva la utilización de créditos.

p) Reconocimiento de ingresos

La sociedad reconoce los ingresos cuando su importe se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la sociedad.

Los ingresos de la explotación se registran en base a lo siguiente:

Ingresos por Publicidad:	Se registran en base a los contratos que establecen la periodicidad de facturación.
Ingresos por Borderó:	Se reconocen en la medida que estos se encuentran realizados. (Borderó se denomina a la recaudación por concepto de entradas a los partidos).
Venta de Jugadores:	Se reconoce con el perfeccionamiento del contrato que transfiere los derechos del Jugador.
Otros:	Se registra en base al principio contable de realización.

q) Ganancias por acción.

El beneficio neto por acción básico se calcula como el cociente entre el beneficio neto del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período.

La sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

r) Estado de Flujo de Efectivo

La compañía ha definido como efectivo equivalente todas aquellas inversiones que se efectúan como parte de la administración habitual de los excedentes de caja que puedan convertirse en

montos de efectivos conocidos, que exista la intención de efectuar dicha conversión en un plazo no superior de 90 días y que exista un riesgo mínimo de pérdida significativa de valor.

s) **Medio Ambiente**

Audax Italiano La Florida SADP, es una Sociedad Anónima Deportiva Profesional, que por su naturaleza y objeto, participa en actividades deportivas por consiguiente no está sujeta a evaluaciones medio ambientales.

NOTA 3. NUEVAS IFRS E INTERPRETACIONES DEL COMITÉ DE INTERPRETACIONES NIIF (CINIIF).

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, el IASB ha emitido los siguientes pronunciamientos contables, aplicables obligatoriamente a partir de las fechas que se indican:

- a. Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
<p>CINIIF 21, Gravámenes</p> <p>Esta nueva interpretación proporciona orientación sobre cuándo reconocer un pasivo por un gravamen impuesto por un gobierno, tanto para los gravámenes que se contabilicen de acuerdo con la NIC 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes y aquellos en los que el tiempo y la cantidad de la tasa es cierto.</p> <p>La interpretación identifica el hecho generador de obligaciones para el reconocimiento de un pasivo como la actividad que provoca el pago de la tasa, de conformidad con la legislación pertinente. Se ofrece la siguiente orientación sobre el reconocimiento de un pasivo para pagar gravámenes:</p> <ul style="list-style-type: none"> - El pasivo se reconoce progresivamente si el hecho generador se produce durante un período de tiempo - Si la obligación se activa al alcanzar un umbral mínimo, el pasivo se reconoce cuando se alcanza ese umbral mínimo. 	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014</p>
<p>Enmiendas a NIIFs</p> <p>NIC 32, Instrumentos Financieros: Presentación - Aclaración de requerimientos para el neteo de activos y pasivos financieros</p> <p>Modifica los requerimientos de contabilización y revelación relacionados con el neteo de activos y pasivos financieros. Específicamente, aclara el significado de "en la actualidad tiene el derecho legalmente ejecutable de neteo" y "realización simultánea". Permite la aplicación anticipada.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014</p>
<p>Enmiendas a NIIFs</p> <p>Modificaciones a NIC 36 – Revelaciones del Importe Recuperable para Activos No Financieros</p> <p>Se modifica la NIC 36 Deterioro del valor de los activos para reducir las circunstancias en que se exige que el importe recuperable de los activos o unidades generadoras de efectivo sea revelado, aclarar las revelaciones que se requieren, y la introducción de un requisito explícito de revelar la tasa de descuento utilizada para determinar el deterioro (o reversiones), donde se determina la cantidad recuperable (basado en el valor razonable menos los costos de disposición), utilizando la técnica del valor presente.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014</p>

<p>Entidades de Inversión - Modificaciones a NIIF 10, Estados Financieros Consolidados; NIIF 12 Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades y NIC 27 Estados Financieros Separados.</p> <p>Proporciona una exención para la consolidación de filiales bajo NIIF 10 Estados Financieros Consolidados para entidades que cumplan la definición de “entidad de inversión”, tales como ciertos fondos de inversión. En su lugar, tales entidades medirán sus inversiones en filiales a valor razonable a través de resultados en conformidad con NIIF 9 Instrumentos Financieros o NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición.</p> <p>Las modificaciones también exigen revelación adicional con respecto a si la entidad es considerada una entidad de inversión, detalles de las filiales no consolidadas de la entidad, y la naturaleza de la relación y ciertas transacciones entre la entidad de inversión y sus filiales. Por otra parte, las modificaciones exigen a una entidad de inversión contabilizar su inversión en una filial de la misma manera en sus estados financieros consolidados como en sus estados financieros individuales (o solo proporcionar estados financieros individuales si todas las filiales son no consolidadas). La fecha efectiva de estas modificaciones es para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2014. Se permite la aplicación anticipada.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
<p>Modificaciones a NIC 39 Instrumentos financieros: Reconocimiento y Medición – Novación de Derivados y Continuación de la Contabilidad de Cobertura</p> <p>Esta modificación permite la continuación de la contabilidad de cobertura (bajo NIC 39) cuando un derivado es novado a una contraparte central y se cumplen ciertas condiciones. Una novación indica un evento donde las partes originales a un derivado acuerdan que una o más contrapartes de compensación reemplazan a su contraparte original para convertirse en la nueva contraparte para cada una de las partes. Para aplicar las modificaciones y continuar con contabilidad de cobertura, la novación a una parte central debe ocurrir como consecuencia de una ley o regulación o la introducción de leyes o regulaciones. Las modificaciones deben ser aplicadas para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2014. Se permite la aplicación anticipada.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014</p>
<p>NIC 19, Beneficios a los empleados - Planes de beneficio definido: Contribuciones de Empleados</p> <p>Las modificaciones permiten que las contribuciones que son independientes del número de años de servicio para ser reconocidos como una reducción en el costo por servicio en el período en el cual el servicio es prestado, en lugar de asignar las contribuciones a los períodos de servicio. Otras contribuciones de empleados o terceros se requiere que sean atribuidas a los períodos de servicio ya sea usando la fórmula de contribución del plan o sobre una base lineal. Las modificaciones son efectivas para períodos que comienzan en o después del 1 de julio de 2014, se permite la aplicación anticipada.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014</p>
<p>Mejoras Anuales Ciclo 2011 - 2013 mejoras a cuatro NIIF</p> <p>NIIF 1 Adopción por Primera Vez de las NIIF. Aclara qué versiones de las NIIF se pueden utilizar en la adopción inicial.</p> <p>NIIF 3 Combinaciones de Negocios. Aclara que la NIIF 3 excluye de su ámbito un acuerdo conjunto.</p> <p>NIIF 13 Mediciones de Valor Razonable. Alcance de la excepción de cartera (párrafo 52)</p> <p>NIC 40 Propiedad de Inversión. Interrelación entre NIIF 3 y NIC 40, al clasificar la propiedad como propiedad de inversión o propiedad ocupada.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014</p>
Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria

<p>Mejoras Anuales CICLO 2010 - 2012 mejoras a seis NIIF</p> <p>NIIF 2 Pagos basados en acciones. Modifica las definiciones de "condiciones de adquisición de derechos" y "condiciones de mercado", y añade las definiciones de "condición de rendimiento " y "condiciones de servicio "</p> <p>NIIF 3 Combinaciones de Negocios. Contabilización de consideraciones contingentes en una combinación de negocio, y en la contabilización de activo o pasivo a valor razonable al cierre del ejercicio.</p> <p>NIIF 8 Segmentos de Operación. Requiere la revelación de los juicios hechos por la administración en la aplicación de los criterios de agregación a los segmentos operativos.</p> <p>NIIF 13 Mediciones de Valor Razonable. Aclara que la emisión de la NIIF 13 y la modificación de NIIF 9 y NIC 39 no eliminan la posibilidad de medir ciertos créditos y cuentas por pagar a corto plazo sin proceder a descontar.</p> <p>NIC 16 Propiedad, Planta y Equipo, NIC 38 Activos Intangibles. Aclara que el importe bruto de la propiedad, planta y equipo se ajusta de una manera consistente con una revalorización del valor en libros.</p> <p>NIC 24 Revelaciones de Partes Relacionadas. Los pagos a las entidades que prestan servicios de Administración se deben divulgar.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014</p>
<p>Mejoras Anuales Ciclo 2011 - 2013 mejoras a cuatro NIIF</p> <p>NIIF 1 Adopción por Primera Vez de las NIIF. Aclara qué versiones de las NIIF se pueden utilizar en la adopción inicial.</p> <p>NIIF 3 Combinaciones de Negocios. Aclara que la NIIF 3 excluye de su ámbito un acuerdo conjunto.</p> <p>NIIF 13 Mediciones de Valor Razonable. Alcance de la excepción de cartera (párrafo 52)</p> <p>NIC 40 Propiedad de Inversión. Interrelación entre NIIF 3 y NIC 40, al clasificar la propiedad como propiedad de inversión o propiedad ocupada</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014</p>

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

- b. Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<p>NIIF 9, Instrumentos Financieros</p> <p>Esta Norma introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros. NIIF 9 especifica como una entidad debería clasificar y medir sus activos financieros a costo amortizado o fair value. Requiere que todos los activos financieros sean clasificados en su totalidad sobre la base del modelo de negocio de la entidad para la gestión de activos financieros y las características de los flujos de caja contractuales de los activos financieros. Los activos financieros son medidos ya sea a costo amortizado o valor razonable. Solamente los activos financieros que sean clasificados como medidos a costo amortizados serán probados por deterioro.</p> <p>El 19 de Noviembre de 2013, el IASB emitió una versión revisada de NIIF 9, la cual introduce un nuevo capítulo a NIIF 9 sobre contabilidad de cobertura, implementando un nuevo modelo de contabilidad de cobertura que está diseñado para estar estrechamente alineado con como las entidades llevan a cabo actividades de administración de riesgo cuando cubre la exposición de riesgos financieros y no financieros. La versión revisada de NIIF 9 permite a una entidad aplicar solamente los requerimientos introducidos en NIIF 9 (2010) para la presentación de las ganancias y pérdidas sobre pasivos financieros designados para ser medidos a valor razonable con cambios en resultados sin aplicar los otros requerimientos de NIIF 9, lo que significa que la porción del cambio en el valor razonable relacionado con cambios en el riesgo de crédito propio de la entidad puede ser presentado en otro resultado integral en lugar de resultados.</p>	<p>Se definió como fecha efectiva el 1 de enero de 2018</p>

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<p>NIIF 14, Cuentas de regulación diferidas</p> <p>Esta Norma permite a una entidad que esté adoptando por primera vez las IFRS, continuar con las cuentas "diferidas de regulación" conforme a su anterior GAAP, tanto en la adopción inicial de IFRS como en estados financieros subsecuentes.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>
<p>NIIF 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes</p> <p>NIIF 15 proporciona un modelo único basado en principios, de cinco pasos que se aplicará a todos los contratos con los clientes. Los cinco pasos en el modelo son las siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Identificar el contrato con el cliente - Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato - Determinar el precio de la transacción - Asignar el precio de transacción de las obligaciones de ejecución en los contratos - Reconocer ingreso cuando la entidad satisface una obligación de desempeño. <p>Se ofrece orientación sobre temas tales como el punto en que se reconoce los ingresos, y diversos asuntos relacionados. También se introducen nuevas revelaciones sobre los ingresos.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017</p>

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
<p>Contabilización de las adquisiciones de participaciones en operaciones conjuntas (Modificaciones a la NIIF 11)</p> <p>Modifica la NIIF 11 Acuerdos conjuntos para exigir a una entidad adquirente de una participación en una operación conjunta en la que la actividad constituye un negocio (tal como se define en la NIIF 3 Combinaciones de negocios) a:</p> <ul style="list-style-type: none"> - aplicar todas las combinaciones de negocios que representan los principios de la NIIF 3 y otras NIIF - revelar la información requerida por la NIIF 3 y otras NIIF para las combinaciones de negocios. 	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
<p>Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (Modificaciones a la NIC 16 y la NIC 38)</p> <p>Aclara que un método de amortización que se basa en los ingresos que se genera por una actividad que incluye el uso de un activo no es apropiado para la propiedad, planta y equipo</p> <ul style="list-style-type: none"> - introduce una presunción refutable de que un método de amortización que se basa en los ingresos generados por una actividad que incluye el uso de un activo intangible es inapropiado, que sólo puede ser superado en circunstancias limitadas en las que el activo intangible se expresa como una medida de los ingresos, o cuando se pueda demostrar que los ingresos y el consumo de los beneficios económicos del activo intangible están altamente correlacionados - añade una guía que las futuras reducciones en el precio de venta de un elemento que se produce utilizando un activo podrían indicar la expectativa de la obsolescencia tecnológica o comercial del activo, lo que, a su vez, podría reflejar una reducción de los beneficios económicos futuros incorporados al activo. 	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>
<p>Agricultura: Plantas "para producir frutos" (Modificaciones a la NIC 16 y la NIC 41)</p> <p>Introduce el término "plantas para producir frutos" en el ámbito de aplicación de la NIC 16 en lugar de la NIC 41, lo que permite este tipo de activos se contabilicen como una propiedad, planta y equipo y medición posterior al reconocimiento inicial sobre la base del costo o revaluación de acuerdo con la NIC 16.</p> <p>La definición de «plantas para producir frutos» como una planta viva que se utiliza en la producción o suministro de productos agrícolas, que se espera tener los productos para más de un punto y tiene un riesgo remoto de que se venden como productos agrícolas.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
<p>Método de la participación en los Estados Financieros Separados Individuales (Modificaciones a la NIC 27)</p> <p>Permite que las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas, sean opcionalmente valoradas usando el método de la participación, en los estados financieros individuales.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>
<p>Venta o aportación de activos entre un Inversionista y su asociada o negocio conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)</p> <p>Modificación para aclarar el tratamiento de la venta o la aportación de los activos de un inversor a la asociada o negocio conjunto, de la siguiente manera:</p> <ul style="list-style-type: none"> - requiere el pleno reconocimiento en los estados financieros del inversor de las ganancias y pérdidas que surjan de la venta o aportación de activos que constituyen un negocio (tal como se define en la NIIF 3 Combinaciones de negocios) - requiere el reconocimiento parcial de las ganancias y pérdidas donde los activos no constituyen un negocio, es decir, una ganancia o pérdida es reconocida sólo en la medida de los intereses de los inversores no relacionados a dicha asociada o negocio conjunto. 	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016, de forma prospectiva</p>
<p>Mejoras Anuales Ciclo 2012-2014</p> <p>Hace enmiendas a las siguientes normas:</p> <p>NIIF 5 - Agrega una guía específica en la NIIF 5 para los casos en los que una entidad reclasifica un activo mantenido para la venta a mantenidos para distribuir o viceversa, y los casos en los que la mantención para distribuir es discontinuada.</p> <p>NIIF 7 - Orientación adicional para aclarar si un contrato de prestación de servicios es la implicación continuada en un activo transferido, y aclaraciones sobre revelaciones de compensación en los estados financieros intermedios condensados.</p> <p>NIC 19 - Aclara que los bonos corporativos de alta calidad utilizados en la estimación de la tasa de descuento para los beneficios post-empleo deben estar denominados en la misma moneda que los beneficios a pagar</p> <p>NIC 34 - Aclara el significado de "en cualquier parte en el reporte interino" y requiere una referencia cruzada.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2016</p>
<p>Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)</p> <p>El 18 de diciembre de 2014, el IASB agregó una iniciativa en materia de revelación de su programa de trabajo 2013, para complementar el trabajo realizado en el proyecto del Marco Conceptual. La iniciativa está compuesta por una serie de proyectos más pequeños que tienen como objetivo estudiar las posibilidades para ver la forma de mejorar la presentación y revelación de principios y requisitos de las normas ya existentes.</p>	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
<p>Entidades de Inversión: Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)</p> <ul style="list-style-type: none"> - El 18 de diciembre de 2014, el IASB ha publicado Entidades de Inversión: aplicación de la excepción de Consolidación, enmiendas a NIIF 10 Estados Financieros Consolidados, NIIF 12 Información a revelar sobre participaciones en otras entidades, y NIC 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011) para abordar los problemas que han surgido en el contexto de la aplicación de la excepción de consolidación de entidades de inversión. 	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>

La Administración de la Sociedad estima que la futura adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes descritas, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros consolidados.

NOTA 4. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por la sociedad.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la sociedad, una caracterización y cuantificación de estos para la sociedad, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la sociedad.

Riesgo de mercado

La sociedad no enfrenta riesgos significativos por la fluctuación de variables económicas, tales como tasas de interés o tipo de cambio. Lo anterior, debido a que Audax Italiano no presenta en sus balances saldos de activos o pasivos de magnitudes significativas que pudiesen verse afectados por la variación de tales variables.

Riesgo de tipo de cambio.

Dada la naturaleza de las operaciones de Audax Italiano, gran parte de sus transacciones son efectuadas en pesos chilenos. La excepción a lo anterior, es básicamente la compra – venta de jugadores, operaciones que llegan a ser de algún monto significativo sólo en esporádicas ocasiones. Debido a que la mayoría de los activos y pasivos de la sociedad están en pesos chilenos, la administración ha decidido no ejecutar operaciones de cobertura para mitigar los riesgos cambiarios.

Riesgo de liquidez

La sociedad no presenta riesgos de liquidez, por cuanto ha sido política de la empresa no recurrir a compromisos financieros para financiar sus planes de negocio. El financiamiento de eventuales déficit operacionales o de proyectos de inversión de Audax Italiano, han sido financiados por aportes de capital de sus accionistas. Además, el accionista mayoritario de la sociedad ha expresado su compromiso de aportar recursos en el futuro a la empresa, en caso que esto fuese necesario.

Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito de Audax Italiano es acotado, por cuanto la sociedad presenta múltiples fuentes de ingresos (borderó, publicidad, venta de jugadores, distribución de excedentes del CDF, etc.) y, por lo tanto de clientes, sin representar ninguno de ellos saldos por cobrar que pudiesen afectar en forma significativa el patrimonio del club. Sin perjuicio de lo anterior, la administración cuenta con procedimientos de cobranzas que permiten controlar plazos y montos de las deudas de cada cliente.

NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

La composición del efectivo y equivalente de efectivo al 31 de diciembre de 2014 y 2013 es la siguiente:

	31.12.2014	31.12.2013
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Caja	520	3.600
Banco	<u>277.290</u>	<u>97.051</u>
Totales	<u><u>277.810</u></u>	<u><u>100.651</u></u>

a) Efectivo y equivalentes de efectivo por moneda

El disponible corresponde a los dineros mantenidos en caja y las cuentas bancarias, y el valor registrado es igual a su valor razonable.

El efectivo y equivalentes a efectivo no tienen restricciones.

Según su moneda:

	31.12.2014	31.12.2013
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Pesos	177.188	97.445
Dólares	100.622	356
Euros	<u>-</u>	<u>2.850</u>
Totales	<u><u>277.810</u></u>	<u><u>100.651</u></u>

NOTA 6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES

El detalle de los deudores corrientes es el siguiente:

	31.12.2014	31.12.2013
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Deudores Comerciales:		
Clientes	384.554	534.499
Documentos por Cobrar	2.054	4.995
Estimación de Incobrabilidad	<u>(1.428)</u>	<u>(42.609)</u>
Subtotal	<u>385.180</u>	<u>496.885</u>
Otras cuentas por cobrar:		
Cuentas con el Personal	5.864	102.057
Anticipos a Proveedores	11.572	12.317
Otras cuentas por cobrar	<u>-</u>	<u>1.838</u>
Subtotal	<u>17.436</u>	<u>116.212</u>
Total	<u>402.616</u>	<u>613.097</u>

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, Audax Italiano La Florida SADP mantenía provisiones sobre deudores comerciales y documentos por cobrar ascendentes a M\$ 1.428 y M\$ 42.609 respectivamente, equivalentes al 1% y 8% respecto del total de la cartera bruta.

Audax Italiano La Florida SADP permanentemente evalúa la calidad crediticia de los activos que no se encuentran en mora ni deteriorados.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, el análisis por antigüedad de los deudores comerciales y documentos por cobrar es el siguiente:

Al 31.12.2014	Total	deteriorados	< 30 días	30 - 60 días	60 - 90 días	90 - 120 días	> 120 días
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Clientes	384.554	1.428	0	17.048	0	0	366.078
Documentos por Cobrar	2.054	0	0	2.054	0	0	0

Al 31.12.2013	Total	deteriorados	< 30 días	30 - 60 días	60 - 90 días	90 - 120 días	> 120 días
----------------------	--------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	----------------------	----------------------

	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Clientes	534.499	41.596	0	58.081	0	0	434.822
Documentos por Cobrar	4.995	1.013	0	3.982	0	0	0

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, Audax Italiano La Florida SADP mantiene un 99% y 92% del total de su cartera, en categoría de “Ni vencidos ni deteriorados”.

Los clientes para los cuales se determina un deterioro por separado o individual, son principalmente clientes pequeños, para los cuales Audax Italiano La Florida SADP evalúa su recuperabilidad caso a caso, analizando la información financiera disponible, el comportamiento histórico de los créditos otorgados a dichos clientes, el que incluye la morosidad interna vigente, comportamiento externo y antigüedad como cliente.

El movimiento de la estimación de pérdidas por deterioro de los deudores comerciales a Cobrar es el siguiente:

	31.12.2014	31.12.2013
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Saldos iniciales al 1° de enero	42.609	19.313
Incrementos	1.428	24.516
Bajas / aplicaciones	(42.609)	(1.220)
Sub total movimientos	(41.181)	23.296
Saldo final al 31 de diciembre	<u>1.428</u>	<u>42.609</u>

NOTA 7. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Los saldos pendientes reflejados en este rubro al cierre del período, se detallan a continuación:

	31.12.2014	31.12.2013
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
IVA Crédito Fiscal	4.689	5.516
Crédito Gastos de Capacitación	251	1.816
Totales	<u>4.940</u>	<u>7.332</u>

NOTA 8. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Los saldos por cobrar y pagar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2014 y 2013, se resumen a continuación:

a) Documentos y cuentas por cobrar

Sociedad	Relación	País	Total no corriente	
			31.12.2014	31.12.2013
			M\$	M\$
Audax Club Sportivo Italiano	Directa	Chile	11	11
Club Patrimonio de la Familia	Directa	Chile	-	502
Totales			11	513

b) Documentos y cuentas por pagar

Sociedad	Relación	País	Total corriente	
			31.12.2014	31.12.2013
			M\$	M\$
Audax Club Sportivo Italiano	Directa	Chile	27.913	27.913
Valcan S.A.	Accionista	Chile	45	45
Audax Futbol Joven	Directa	Chile	8.620	9.129
Totales			36.578	37.087

Sociedad	Tipo Cta. por Pagar	Relación	País	Total no corriente	
				31.12.2014	31.12.2013
				M\$	M\$
Valcan S.A.	Financiamiento / Capital	Accionista	Chile	78.368	78.368
Upstar S.A.	Financiamiento / Capital	Accionista	Chile	1.229.229	150.000
Inmob. Santa Ana. S.A.	Financiamiento / Capital	Accionista	Chile	6.748	6.748
Sub Total	Financiamiento / Capital			1.314.345	235.116
Deportiva Audax S.A.	Operaciones Comerciales	Socio de Matriz	Chile	-	4.572
Sportbest S.A.	Operaciones Comerciales	Socio de Matriz	Chile	123.547	123.547
Addpoints S.A.	Operaciones Comerciales	Socio de Matriz	Chile	713.509	686.442
Sub Total	Operaciones Comerciales			837.056	814.561
Totales				2.151.401	1.049.677

c) Transacciones

Las transacciones con empresas relacionadas al 31 de diciembre de 2014 y 2013 se resumen a continuación:

Sociedad	Relación	Concepto	31.12.14		31.12.13	
			Monto	Efecto en Resultado (Cargo) Abono	Monto	Efecto en Resultado (Cargo) Abono
			M\$	M\$	M\$	M\$
Deportiva Audax S.A.	Indirecta	Cta. Cte. Mercantil/ Arriendo	42.453	(8.620)	50.642	(8.158)
Addpoints S.A.	Socio de Matriz	Comisiones	27.066	(27.066)	149.257	(146.240)
Upstar S.A.	Accionista	Cta. Cte. Mercantil	2.230.000	-	930.000	-
Upstar S.A.	Accionista	Pago Acciones	(1.150.771)	-	(2.373.798)	-
Sportbest S.A.	Socio de Matriz	Prestación de Servicios	-	-	143.648	(20.101)

d) Administración y alta dirección

Los miembros de la alta Administración y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad, así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de diciembre de 2014 y 2013 en transacciones inhabituales y / o relevantes de la Sociedad.

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por 7 miembros.

e) Remuneraciones y beneficios recibidos por el personal clave de la Sociedad:

Al cierre del 31 de diciembre de 2014 y 2013 respectivamente, las remuneraciones y beneficios recibidos por el personal clave de la sociedad, que corresponden directores y gerentes, se componen de la siguiente manera:

	31.12.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Directores	-	-
Gerentes	128.073	85.981
Totales	128.073	85.981

NOTA 9. INTANGIBLES

Dentro de este rubro la Sociedad ha registrado los pases de jugadores y derechos de marca, obtenidos de Audax Club Sportivo Italiano efectuado en pago de acciones suscritas. El aporte consistió en los siguientes activos tangibles e intangibles:

1. Derechos como afiliados en la Asociación Nacional de Fútbol Profesional (ANFP).
2. Derechos de imagen corporativa y televisión.
3. Derechos de dominio de Internet www.audaxitaliano.cl.
4. Derechos de formación y pases de jugadores integrantes del plantel de honor y de divisiones inferiores.
5. Bienes muebles, equipamiento de oficina, implementos y equipamiento deportivo.
6. Derechos, privilegios y prerrogativas en todos los contratos de marketing, publicidad, sponsor, auspicios y otros suscritos con la Ilustre Municipalidad de La Florida.
7. Trofeos, diplomas, galvanos, reconocimientos y demás objetos de esa especie.

El movimiento de los saldos de los activos intangibles correspondiente al periodo 31 de diciembre de 2014 y 2013 es el siguiente:

Concepto	31.12.2014			31.12.2013		
	Saldo Contable M\$	Amortización Acum. M\$	Intangible Neto M\$	Saldo Contable M\$	Amortización Acum. M\$	Intangible Neto M\$
Derechos de Marca	1.648		1.648	1.648		1.648
Licencias	40.144	(29.205)	10.939	39.150	(20.425)	18.725
Derechos de Afiliación ANFP	22.314		22.314	22.314		22.314
Dominio Internet	6.085		6.085	6.085		6.085
Pases de Jugadores	1.000.383	(961.781)	38.602	1.000.382	(705.538)	294.844
Derechos de Agua	29.153	(3.037)	26.116	29.153	(1.579)	27.574
Total	1.099.727	(994.023)	105.704	1.098.732	(727.542)	371.190

El movimiento de los saldos de los activos intangibles correspondientes al periodo 01 de enero al 31 de diciembre de 2014 y 2013, es el siguiente:

DETALLE DE MOVIMIENTO INTANGIBLES

AL :

31.12.2014

Concepto	Saldo	Adiciones	Bajas	Amortización	Castigos o Ajustes	Saldo
	31.12.2013					Final
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Derechos de Marca	1.648					1.648
Licencias	18.725	993		(8.779)		10.939
Derechos de Afiliación ANFP	22.314					22.314
Dominio Internet	6.085					6.085
Derechos Imagen Corp. Y TV	0					0
Pases de Jugadores	294.844		(96.852)	(159.390)		38.602
Derechos de Agua	27.574			(1.458)		26.116
Total	371.190	993	(96.852)	(169.627)	-	105.704

DETALLE DE MOVIMIENTO INTANGIBLES

AL :

31.12.2013

Concepto	Saldo	Adiciones	Bajas	Amortización	Castigos o Ajustes	Saldo
	31.12.2012					Final
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Derechos de Marca	1.683				(35)	1.648
Licencias	3.640	22.244		(6.960)	(199)	18.725
Derechos de Afiliación ANFP	22.783				(469)	22.314
Dominio Internet	6.212				(127)	6.085
Derechos Imagen Corp. Y TV	0					0
Pases de Jugadores	507.688	63.000	(17.074)	(246.744)	(12.026)	294.844
Derechos de Agua	29.031			(1.457)		27.574
Total	571.037	85.244	(17.074)	(255.161)	(12.856)	371.190

PASES DE JUGADORES

Los derechos de pases de jugadores corresponden a los valores pagados por la adquisición de dichos derechos y son amortizados linealmente en el periodo de duración de cada contrato. Mientras el jugador tenga contrato vigente su efecto en resultado corresponde a la remuneración y a la amortización de su pase. Solo en caso de venta se verá un efecto en resultado.

Los derechos de formación de los jugadores de las divisiones inferiores son reconocidos en los resultados de la sociedad al cierre del período.

De acuerdo a lo establecido en la circular 2011 impartida por la SVS, a continuación se presenta en detalle de los intangibles relacionados a los pases de jugadores.

JUGADORES ACTIVADOS AÑO 2014

Años de Vencimiento contrato M\$	Cantidad de pases	Saldo Inicial Neto M\$	Amortización del Ejercicio M\$	Movimientos del Ejercicio			Saldo Final Neto M\$
				Adiciones M\$	Bajas M\$	Otros M\$	
2013	2	21.000	(21.000)	0	0	0	0
2014	5	82.718	(43.760)	0	(38.958)	0	0
2015	3	111.176	(72.574)	0	0	0	38.602
2016	1	79.950	(22.056)	0	(57.894)	0	0
Total	11	294.844	(159.390)	0	(96.852)	0	38.602

Nombre de Los Jugadores Activados al 31.12.2014

Nombre Jugador	Saldo Final Neto M\$	Porcentaje Derechos Económicos %	Porcentaje Derechos Federativos %
Omar Zalazar	15.616	70%	100%
Cristian Canuhe	8.650	50%	100%
Gonzalo Laufer	14.336	80%	100%
Total	38.602		

Transacciones año 2014

La sociedad no realizó transacciones de compra y venta de derechos económicos durante el año 2014.

JUGADORES ACTIVADOS AÑO 2013

Años de Vencimiento contrato	Cantidad de pases	Saldo Inicial Neto	Amortización del Ejercicio	Movimientos del Ejercicio			Saldo Final Neto
				Adiciones	Bajas	Otros	
M\$		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
2013	2	45.469	(58.370)	63.000	(17.074)	0	20.999
2014	5	165.438	(82.719)	0	0	0	82.719
2015	3	183.750	(72.574)	0	0	0	111.176
2016	1	113.031	(33.081)	0	0	0	79.950
Total	11	507.688	(246.744)	63.000	(17.074)	0	294.844

Nombre de Los Jugadores Activados al 31.12.2013

Nombre Jugador	Saldo Final Neto M\$	Porcentaje Derechos Económicos %	Porcentaje Derechos Federativos %
Miguel A. Orellana Arcos	16,652	65%	100%
Omar Zalazar	53,093	70%	100%
Cristian Canuhe	29,410	50%	100%
Gonzalo Laufer	28,673	80%	100%
Francisco Sánchez	3,839	100%	100%
Alejandro Sánchez	46,294	100%	100%
Iván Vásquez	15,934	60%	100%
Santiago Malano	79,949	65%	100%
Rafael Olarra	21.000	65%	100%
Total	294,844		

Transacciones año 2013

Nombre Jugador	Procedencia o Destino	Descripción de los Movimientos del Ejercicio	Efecto en Resultados M\$
Rafael Olarra (*)	Unión Española	Compra 65% derechos económicos y 100% derechos federativos	0
Cristian Canuhe	Atlético Rafaela	Cesión temporal de derechos federativos y económicos	30.842
Jorge Sebastián Sáez	Grupo Económico	Venta 100% derechos económicos y federativos	424.725
Total Efecto en Resultado			455.567

(*) Si el contrato se encuentra vigente, el efecto en resultado se refleja en la remuneración del jugador y en la parte correspondiente a la amortización de su pase. Solo cuando existe venta de un jugador tiene un efecto en resultado.

NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

La composición de este rubro es la siguiente:

Concepto	31.12.2014			31.12.2013		
	Activ Fijo	Depreciación	Activ Fijo	Activ Fijo	Depreciación	Activ Fijo
	Bruto	Acum.	Neto	Bruto	Acum.	Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Invers. Propiedades	2.623.098	(672.910)	1.950.188	2.603.814	(545.667)	2.058.147
Maquinaria y Equipos	194.809	(93.284)	101.525	185.970	(67.819)	118.151
Vehículos	40.878	(20.007)	20.871	39.896	(14.224)	25.672
Muebles y Útiles	24.266	(13.627)	10.639	23.100	(10.310)	12.790
Instalaciones	52.295	(51.473)	822	52.295	(47.851)	4.444
Total	2.935.346	(851.301)	2.084.045	2.905.075	(685.871)	2.219.204

Los movimientos para los ejercicios 2014 y 2013 de las partidas que integran el rubro son los siguientes:

Movimientos	Invers.	Maq. y	Vehículos	Muebles y Útiles	Instal.	Total
	Propied.	Equipos				Propiedad, Planta y Equipos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Valor neto, saldo inicial al 1° de enero						
2013	1.640.622	126.452	31.505	12.023	22.515	1.833.117
Adiciones	29.708	15.667	-	4.292	(1.181)	48.486
Desapropiaciones (venta de activos)	-	-	-	-	-	-
Retiros (bajas por castigo)	-	-	-	-	-	-
Gasto por Depreciación	(170.312)	(24.590)	(5.833)	(3.525)	(16.890)	(221.150)
Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera	-	-	-	-	-	-
Otros Incrementos (Decrementos)	558.129	622	-	-	-	558.751
Saldo neto al 31 de diciembre de 2013	2.058.147	118.151	25.672	12.790	4.444	2.219.204
Inicial enero 2014	2.058.147	118.151	25.672	12.790	4.444	2.219.204
Adiciones	19.284	8.839	981	1.166	0	30.270
Desapropiaciones (venta de activos)	-	-	-	-	-	-
Retiros (bajas por castigo)	-	-	-	-	-	-
Gasto por Depreciación	(127.243)	(25.465)	(5.782)	(3.317)	(3.622)	(165.429)
Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera	-	-	-	-	-	-
Otros Incrementos (Decrementos)	-	-	-	-	-	-
Saldo neto al 31 de diciembre de 2014	1.950.188	101.525	20.871	10.639	822	2.084.045

NOTA 11. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2014 y 2013 es el siguiente:

	31.12.2014	31.12.2013
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Proveedores	127.405	180.196
D° por Pagar Jugadores	54.608	45.877
Préstamos	44.174	43.436
Otras Cuentas por Pagar	<u>19.800</u>	<u>5.263</u>
Totales	<u>245.987</u>	<u>274.772</u>

NOTA 12. PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El detalle de pasivos corrientes y no corriente al 31 de diciembre de 2014 y 2013 es el siguiente:

	31.12.2014	31.12.2013
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Provisión de Vacaciones	92.760	47.000
Provisiones Varias	68.192	
Impuestos por Pagar	37.482	26.833
Imposiciones por Pagar	-	23.256
Otras por Pagar	<u>26.169</u>	<u>2.589</u>
Totales	<u>224.603</u>	<u>99.678</u>

Los movimientos de las provisiones durante el ejercicio 2014 y 2013 son los siguientes:

	31.12.2014	31.12.2013
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Saldos iniciales al 1° de enero	47.000	32.628
Incrementos	45.760	14.372
Bajas / aplicaciones	-	-
Sub total movimientos	<u>45.760</u>	<u>14.372</u>
Saldo final al 31 de diciembre	<u>92.760</u>	<u>47.000</u>

NOTA 13. OBLIGACIONES LABORALES, PREVISIONALES Y FISCALES

Al 31 de diciembre de 2014

	AL DIA M\$	VENCIDAS M\$			
		30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	MAS
JUGADORES					
Laboral	---				
Previsional	---				
Fiscal	17.352				
TRABAJADORES					
Laboral	---				
Previsional	---				
Fiscal	20.130				
TOTALES	37.482				

Al 31 de diciembre de 2013

	AL DIA M\$	VENCIDA M\$			
		30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	MAS
JUGADORES					
LABORAL	---				
PREVISIONAL	9.205				
FISCAL	14.859				
TRABAJADORES					
LABORAL	---				
PREVISIONAL	14.051				
FISCAL	11.974				
TOTALES	50.089				

NOTA 14. DIFERENCIA DE CAMBIO

Las diferencias de cambio al 31 de Diciembre de 2014 y 2013, son las siguientes:

	<u>31.12.2014</u> M\$	<u>31.12.2013</u> M\$
CONCEPTOS		
Efectivo y Equivalentes	3.907	407
Cuentas por Cobrar USD	64.805	12.568
Cuentas por Pagar USD	(23.126)	-
TOTALES	<u><u>45.586</u></u>	<u><u>12.975</u></u>

NOTA 15. PATRIMONIO

- a) Capital de la sociedad asciende a M\$ 9.962.977 dividido en 8.680.265 acciones de una misma serie, las cuales se encuentran suscritas y pagadas de acuerdo al siguiente detalle al 31 de diciembre de 2014:

Serie Acciones	Numero Acciones Emitidas	Numero Acciones Suscritas	Numero Acciones Pagadas	Número de Acciones con derecho a voto
Serie única	17.436.454	8.696.826	8.680.265	8.680.265
Capital Pagado (monto M\$)	Capital Suscrito	Capital Pagado		
Serie Única	10.006.747	9.962.977		

b) Resultados Acumulados.

Ganancias o Pérdidas Acumuladas		
Concepto	31.12.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Ganancias o pérdidas Acumuladas	(6.955.689)	(5.579.399)
Ganancias o pérdidas del ejercicio	(2.702.021)	(1.376.290)
Ajustes del periodo Patrimonio	(45.794)	-
Total	(9.703.504)	(6.955.689)

El patrimonio y las acciones al 31 de diciembre de 2013 son los siguientes:

Serie Acciones	Numero Acciones Emitidas	Numero Acciones Suscritas	Numero Acciones Pagadas	Número de Acciones con derecho a voto
Serie única	8.693.285	5.666.431	5.659.870	5.659.870
Capital Pagado (monto M\$)	Capital Suscrito	Capital Pagado		
Serie Única	8.855.977	8.812.206		

c) Circular N° 1.813 de la Superintendencia de Valores y Seguros

Para el año 2014 y 2013 la sociedad cumple con el mínimo exigido por la circular N° 1813 de la Superintendencia de Valores y Seguros, manteniendo un capital de UF 10.536 y UF 79.712 respectivamente.

d) Otras Informaciones

A pesar de los resultados negativos generados por quinto año consecutivo, la administración de la sociedad mantiene su confianza en la generación de resultados positivos futuros por las importantes inversiones en la Ciudad de Campeones, en la generación de talentos deportivos así como por la diversificación de las líneas de ingreso y en los proyectos que están basados principalmente en el desarrollo del fútbol joven, fútbol profesional y la posterior venta de jugadores.

Por otra parte, la administración destaca que los déficits de caja fueron financiados por el accionista principal de la sociedad (que es su acreedor principal) y que éste ha manifestado que está en condiciones de capitalizar dichos fondos en caso de ser requerido y asimismo, ha informado a la sociedad su disposición a financiar eventuales futuros déficits de caja.

e) Aumento de Capital

Con fecha 19 de Noviembre del año 2014 se autorizó aumento de capital de acuerdo a Junta Extraordinaria de Accionistas mediante la emisión de 8.743.169 acciones a un valor de \$ 183 cada una. El detalle de la cantidad de acciones suscritas y pagadas al 31.12.2014 es el siguiente:

Accionista	Mes	Cantidad de Acciones	M\$
Upstar S.A. (Aumento Capital 2013)	noviembre-2014	3.020.395	1.150.771

Con fecha 27 de septiembre del año 2013 se autorizó aumento de capital de acuerdo a Junta Extraordinaria de Accionistas mediante la emisión de 6.036.745 acciones a un valor de \$ 381 cada una. El detalle de la cantidad de acciones suscritas y pagadas al 31.12.2013 es el siguiente:

Accionista	Mes	Cantidad Acciones	Monto
			M\$
Upstar S.A (aumento capital 2012)	mar-13	146,644	433,333
Omar Flores	dic-13	918	350
Upstar S.A	dic-13	3,015,432	1,148,880
Total		3,162,994	1,582,563

Otras Reservas

a) Política de dividendos

De conformidad con la ley chilena, toda sociedad anónima debe distribuir dividendos en efectivo equivalentes al menos al 30% de la utilidad neta anual. Dado que la sociedad presenta pérdidas no se encuentra legalmente obligada a distribuir dividendos.

b) Ganancia o pérdida básica por acción.

	01-01-2014 31-12-2014 M\$	01-01-2013 31-12-2013 M\$
Ganancia o Pérdida básica por Acción		
Ganancia o pérdida atribuible a los propietarios	(2.702.021)	(1.376.290)
Número de Acciones	<u>8.680.265</u>	<u>5.659.870</u>
Ganancia o Pérdida básica por Acción	<u>(3,212)</u>	<u>(0,243)</u>

c) Gestión del Capital

La sociedad tiene como fuentes de financiamiento aportes de capital de los principales accionistas, que tienen por objeto, que en el mediano y largo plazo, la compañía sea autosustentable en cuanto a sus recursos y así, obtener la recuperación de los valores invertidos.

NOTA 16. INGRESOS ORDINARIOS

Estos rubros presentan los siguientes saldos al cierre del ejercicio

	31.12.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Ingresos de la Explotación		
Publicidad	351.362	245.689
Televisión	1.091.260	947.709
Venta Entradas	170.999	157.723
Venta Merchandising	3.070	1.858
Ingresos Escuela de Futbol	95.900	106.169
Ingresos Cuotas Sociales	28.331	24.089
Arriendo Estadio y Otros	71.061	62.609
Venta Jugadores	-	1.221.682
Arriendo Pases Jugadores	57.736	30.842
Ingreso extraordinario ANFP	279.800	235.735
Otros Ingresos	11.179	20.424
Totales	<u>2.160.698</u>	<u>3.054.529</u>

NOTA 17. COMPOSICION DE CUENTAS DE COSTO DE VENTA

El siguiente es el detalle de los principales costos y gastos de la sociedad (costo de ventas de los servicios prestados):

	31.12.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Costos de Explotación		
Remuneraciones Plantel y Cuerpo Técnico	(1.945.072)	(1.712.880)
Amortización Pases Jugadores	(256.242)	(302.822)
Otras Amortizaciones	(10.237)	(7.880)
Gastos Operación Campeonato	(345.453)	(343.724)
Gastos Futbol Joven	(403.055)	(418.736)
Gastos Operación Estadio	(261.848)	(273.898)
Costo Venta Jugadores	-	(541.867)
Costo Arriendo y Merchandising	(1.307)	(6.415)
Totales	<u>(3.223.214)</u>	<u>(3.608.222)</u>

NOTA 18. INFORMACION POR SEGMENTOS

La compañía revela información por segmentos de acuerdo con lo indicado en NIIF N°8, “Segmentos operativos” que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos, servicios y áreas geográficas.

Los segmentos operativos se informan de manera coherente con la presentación de informes internos al principal encargado de tomar decisiones operativas. Dicho encargado ha sido identificado como el directorio de la sociedad que toma decisiones estratégicas.

Los segmentos definidos por la Compañía para la toma de decisiones estratégicas es de Carácter Servicio, de acuerdo a ello los segmentos que reportan información corresponden a:

- Actividades deportivas profesionales
- Publicidad y
- Otros (Ingresos por televisión, Venta Jugadores, Abonados)

No existe una división de activos y pasivos por segmentos ya que dentro de los principales activos se cuenta con los intangibles por el plantel que no se puede atribuir a un solo segmento.

NOTA 19. CONTINGENCIAS, JUICIO Y OTROS

AL 31 de diciembre del 2014 la empresa tiene los siguientes litigios sin resolución judicial, según información entregada por los asesores legales:

1. Litigios:

1.1. GRUPO COSMOS EXT SPA con AUDAX ITALIANO LA FLORIDA S.A.D.P., Rol C-291-2013, Seguido ante el 20° Juzgado Civil de Santiago.

Se trata de un juicio ordinario civil de indemnización de perjuicios por responsabilidad contractual, interpuesto por GRUPO COSMOS EXT SPA en contra de Audax S.A.D.P., por un monto total de \$39.160.000.

Respecto de este litigio, tanto en primera, como en segunda instancia se negó lugar a la demanda, condenando en costas al demandante, por lo que actualmente se está tramitando el pago de tales costas.

1.2. ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA FLORIDA/ AUDAX, Rol: C-35612-2011, seguido ante el 24° juzgado civil de Santiago.

Se trata de un juicio en que la I. Municipalidad de La Florida ha planteado la nulidad de derecho público del comodato suscrito entre Audax S.A.D.P. y dicha I. Municipalidad respecto del Estadio Municipal Bicentenario de La Florida. Patrimonialmente el perjuicio al que Audax

S.A.D.P. se podría ver expuesto, es el verse privado, eventualmente, del uso y administración del Estadio, cuestión que no es factible para nosotros estimar en dinero.

En cuanto a nuestra estimación profesional respecto del probable resultado del litigio, es que este debe ser favorable a nuestro cliente en razón de los sólidos argumentos que sustentan nuestra posición jurídica.

1.3. CORPORACIÓN DEL DEPORTE DE LA FLORIDA/ I. MUNICIPALIDAD DE LA FLORIDA, Rol N° C-30826-2011, seguido ante el 4° Juzgado Civil de Santiago.

Se trata de una causa seguida Por la Corporación del Deporte de La Florida en contra de la propia Municipalidad de La Florida, por la nulidad del comodato suscrito entre Audax S.A.D.P. y la I. Municipalidad de La Florida respecto del Estadio Municipal Bicentenario de La Florida. En esta causa Audax S.A.D.P. actúa como tercero excluyente. Patrimonialmente el perjuicio al que Audax S.A.D.P. se podría ver expuesto, es el verse privado, eventualmente, del uso y administración del Estadio, cuestión que no es factible para nosotros estimar en dinero.

En este juicio solicitamos la acumulación de autos con el juicio singularizado en el número 1.2. precedente, solicitud a la que se accedió con fecha 05 de septiembre de 2014.

No ha habido gestión alguna en la causa desde la acumulación.

En cuanto a nuestra estimación profesional respecto del probable resultado del litigio, es que este debe ser favorable a nuestro cliente en razón de los sólidos argumentos que sustentan nuestra posición jurídica.

1.4. CAUSA ROL 10.088-2009, SEGUIDA ANTE EL SII POR PARTE DE AUDAX CLUB SPORTIVO ITALIANO (ACSI) (Corporación de la que Audax S.A.D.P. es continuadora legal), RELATIVA AL COBRO DE IMPUESTOS POR UN VALOR DE \$113.000.000 AL AÑO 2003.

Lo anterior tiene su origen en la época en que los clubes de fútbol entendían que no debían efectuar cotizaciones a los jugadores, ni retener el impuesto único, interpretación que fue rechazada por la autoridad, y de la cual se derivó la emisión de los correspondientes giros de impuestos a todos los clubes.

En su oportunidad, mediante una disposición transitoria contenida en la Ley de Sociedades Anónimas Deportivas Profesionales, se condonó la mayor parte de la deuda (95%) a todos los clubes que se acogieron a la misma.

ACSI se acogió a dicha condonación e interpuso, no obstante, el año 2003 reclamo ante el SII por considerar improcedente el cobro de los referidos giros, consignando el 5% restante. Inició tal acción con el objeto de que quedaran sin efecto los giros y de esa manera que, consecuentemente, se devolviera el valor (5%) pagado.

El juicio fue anulado por la Corte de Apelaciones de Santiago en razón de haber sido tramitada y fallada la causa en primera instancia por un Juez (Juez Delegado) considerado posteriormente incompetente. A raíz de ello quedaron anulados los giros originales, por lo que el SII emitió nuevos giros en su reemplazo, volviendo a tramitar la causa desde fojas 1.

Los giros de reemplazo no se emitieron condonados y pagados por parte del SU.

A ACSI se le notificó la nueva sentencia de primera instancia en abril de 2012, la que no dio lugar a lo planteado por ACSI, confirmando los cobros, comenzando a partir de esa fecha nuestra gestión profesional, consistente en la presentación de reposición y apelación subsidiaria de la Sentencia.

La reposición fue rechazada y la vista de la causa de la apelación se llevó a efecto el día 4 de abril de 2013, quedando pendiente la dictación del fallo, dictándose como medida para mejor resolver lo solicitado por esta defensa en el sentido que Tesorería informe si los giros originales estaban o no pagados .

Con fecha 17 de julio de 2013 se tuvo por recibida la respuesta de Tesorería respecto de lo consultado por la Corte.

Con fecha 19 de julio de 2013 se dictó sentencia de segunda instancia, confirmando la de primera, sin aplicar los intereses entre el 17 de julio de 2013 y el 5 de junio de 2009, con declaración de que el Servicio debe reliquidar la deuda, anulando el actual giro en cobranza y considerando lo ya pagado respecto del giro que debió ser anulado.

La reliquidación ordenada por la Corte se encuentra pendiente en el Servicio.

1.5. CAUSA ROL 10.724-2012, LA FLORIDA, SEGUIDA ANTE EL TESORERO REGIONAL DE SANTIAGO.

Se trata del cobro de los mismos giros emitidos por el SII, referidos en el punto 1.4. Precedente, de modo que el monto involucrado es exactamente el mismo anterior.

Frente al referido cobro, opusimos excepción de pago y prescripción, siendo rechazada la primera por Tesorería

Con fecha 18 de marzo de 2013 el expediente fue remitido al 24° Juzgado Civil de Santiago, asignándose el rol 259-2013, para conocimiento y fallo de las excepciones. Se dictó la primera resolución con fecha 12 de abril de 2013 y luego no hubo tramitación de la causa por parte de Tesorería. El expediente se encuentra archivado.

1.6. MODIFICACIÓN DE AVALÚO DEL ESTADIO BICENTENARIO MUNICIPAL DE LA FLORIDA.

Respecto de la modificación del avalúo que efectuó el Sil del referido Estadio en Octubre de 2012, que eliminó la exención del 100% del pago de contribuciones de bienes raíces de que este gozaba, en noviembre de ese año se interpuso reclamo en contra de la misma ante el Director Regional del Sil y en diciembre solicitud de reconsideración ante el Director Nacional del SII.

Audax S.A.D.P. arriesga el cobro de aprox. \$500.000.000.

El Director Regional solicitó informe al fiscalizador, respecto del cual se nos dio traslado, siendo evacuado el mismo en el mes de marzo de 2013.

Con fecha 12 de julio de 2013 fuimos notificados de la sentencia de primera instancia, la cual no dio lugar al reclamo interpuesto.

Con fecha 29 de julio de 2013 interpusimos recurso de apelación para ante el Tribunal Especial de Alzada, recurso que fue concedido con fecha 28 de agosto de 2013.

Con fecha 10 de diciembre de 2013 tuvo lugar la vista de la causa en segunda instancia, confirmándose la sentencia de primera instancia.

Lo anterior dio por terminada la discusión en el ámbito del Servicio de Impuestos Internos, por lo que se esperó el requerimiento de cobro por parte de Tesorería para proseguir la tramitación judicial.

Así, tenemos que con fecha 11 de abril de 2014, habiéndose recibido el requerimiento de cobro por las contribuciones del estadio, se opuso excepción de no empecer el título al ejecutado. La tramitación administrativa es la N° 093-0025 16-40, Expediente 10831, del año 2014 de La Florida. Tesorería no acogió ni rechazó la excepción, sino que se limitó a no acogerla a tramitación.

En consideración a una rebaja especial de intereses y multas, se procedió al pago de las contribuciones atrasadas. No obstante lo anterior, y con la finalidad de intentar la devolución de dicho pago, no habiendo pronunciamiento favorable por parte de Tesorería a la excepción opuesta, en virtud del artículo 179 inciso final del Código Tributario, se requirió pronunciamiento sobre la excepción a la Justicia Ordinaria, causa aún vigente que se tramita ante el 20° Juzgado Civil de Santiago, rol C- 12988-20 14.

1.7. Causa ROL N° 36, caratulada "CLUB DE DEPORTES LINARES CON CLUB AUDAX ITALIANO", seguida ante el Tribunal de Asuntos Patrimoniales de la ANFP.

Se trata de una causa seguida por Club Deportes Linares en contra de AUDAX S.A.D.P., por el cobro de supuestos derechos de formación, derivados de la suscripción del primer contrato de trabajo del jugador Diego Vallejos Hernández (con Audax S.A.D.P.) y la supuesta formación que el Jugador habría recibido de parte del club demandante.

La cuantía del litigio asciende a la suma de USD \$80.000.

Actualmente terminó el período probatorio, pero quedan pendientes algunas diligencias probatorias solicitadas por esta parte.

En cuanto a nuestra estimación profesional respecto del probable resultado del litigio, es que este debe ser favorable a nuestro cliente en razón de los sólidos argumentos que sustentan nuestra posición jurídica.

2. Demandas:

Con fecha 30 de enero de 2015 se presentó una demanda de cobro por el saldo de la transferencia de los derechos federativos del jugador Sebastián Sáez al club de fútbol profesional "Al Wakra Football Club Company" de Qatar, por la suma de US\$600.000, ante la Comisión del Estatuto del Jugador de la FIFA, la cual aún no ha sido acogida a tramitación.

No es factible transar respecto a esta demanda, por cuanto es una cantidad efectivamente adeudada, lo que se puede acreditar fehacientemente, de modo que corresponde su pago íntegro.

3. Obligaciones Laborales y Previsionales:

La sociedad se encuentra al día en el pago de las obligaciones laborales y previsionales del personal y los jugadores, las que se pagan dentro de los 10 días siguientes de cada mes. De acuerdo con lo anterior, no existen contingencias relacionadas con dichas obligaciones.

NOTA 20. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTO A LAS GANANCIAS

a) Gasto por Impuesto a la Renta:

	31.12.2014	31.12.2013
	M\$	M\$
Impuesto a la Renta	-	-
Impuestos Diferidos (neto)	58.781	14.496
TOTALES	58.781	14.496

b) Los movimientos de impuestos diferidos del estado de situación financiera son los siguientes:

Activos por impuestos diferidos:

	31.12.2014	31.12.2013
Concepto	M\$	M\$
Provisión de Incobrables	321	8.438
Provisión de Vacaciones	20.871	9.400
Propiedades, Planta y Equipos	40.704	5.018
Intangibles	159.140	183.344
Pérdida tributaria- filiales	3.635	3.128
Pérdida tributaria	2.692.891	1.345.554
Provisión Valuación	(2.692.891)	(1.345.554)
Activo total	224.671	209.328

Al 31 de diciembre de 2014 se ha reconocido el efecto de los impuestos diferidos como consecuencia de la aplicación de las modificaciones legales introducidas por la Ley N° 20.780 (Reforma Tributaria), publicada en el Diario Oficial con fecha 29 de septiembre de 2014. Como consecuencia de la aplicación de esta normativa, se ha producido un impacto en los impuestos diferidos por variación de tasas de M\$ 2.364, que se ha reconocido en el Patrimonio social, de acuerdo a lo exigido en el Oficio Circular N° 856 de la SVS, de fecha 17 de octubre de 2014.

NOTA 21. SANCIONES

Durante el ejercicio 2014 y 2013, no han existido sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros u otras autoridades administrativas que hayan sido aplicadas a Audax Italiano La Florida SADP.

NOTA 22. HECHOS POSTERIORES

Al 31 de diciembre del 2014 y hasta la fecha de emisión del presente informe, no se han producido hechos posteriores que puedan afectar la presentación de estos estados financieros.

NOTA 23. MEDIO AMBIENTE

Audax Italiano La Florida SADP en el ejercicio 2014 y 2013 no ha realizado desembolsos relacionados con el mejoramiento a la protección del medio ambiente, ya que su principal actividad no afecta a éste.

* * * * *

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores Presidente y Directores de
Audax Italiano La Florida SADP

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de **Audax Italiano La Florida SADP**, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2014 y los correspondientes estados consolidados integrales de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2.1 a los estados financieros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



**BAKER TILLY
CHILE**

AUDIT, TAX & CONSULTING

Padre Mariano 272, oficina 602, Providencia
Santiago, Chile.

T: +56 (2) 2367 9450

auditores-consultores@bakertillychile.cl
www.bakertillychile.cl

Opinión sobre la base regulatoria de contabilización

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera consolidada de **Audax Italiano La Florida SADP** al 31 de diciembre de 2014 y los resultados consolidados de sus operaciones y los flujos consolidados de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2.1.

Base de Contabilización

Tal como se describe en Nota 2.1 a los estados financieros consolidados, en virtud de sus atribuciones la Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 17 de octubre de 2014 emitió Oficio Circular N° 856 instruyendo a las entidades fiscalizadas, registrar en el ejercicio respectivo contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por Ley 20.780, cambiando el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta esa fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas. Al 31 de diciembre de 2014 y por el año terminado en esa fecha la cuantificación del cambio del marco contable también se describe en Nota 20. Nuestra opinión no se modifica respecto de este asunto.

Otros Asuntos

Anteriormente, hemos efectuado una auditoría, de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2013 de **Audax Italiano La Florida SADP** adjuntos, y en nuestro informe de fecha 10 de abril de 2014 expresamos una opinión de auditoría sin modificaciones sobre tales estados financieros consolidados.

Énfasis en un asunto

Los estados financieros consolidados adjuntos, han sido preparados suponiendo que la Compañía continuará como una empresa en marcha. La sociedad registra pérdidas recurrentes en sus operaciones en cada ejercicio lo que genera una duda importante acerca de la capacidad de la entidad para continuar como una empresa en marcha. Como se explica en Nota 15 d, la sociedad realiza operaciones tendientes a revertir las pérdidas recurrentes. Los estados financieros no incluyen ningún ajuste que pudiera resultar de la resolución de esta incertidumbre.

MARCOS GUERRA GODOY
SOCIO

Santiago, 25 de marzo de 2015.

BAKER TILLY CHILE LTDA.

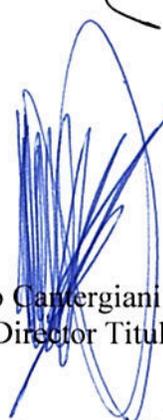
14.- Contratos con Empresas Relacionadas

Durante el año 2014 no se suscribieron contratos con empresas o personas relacionadas.

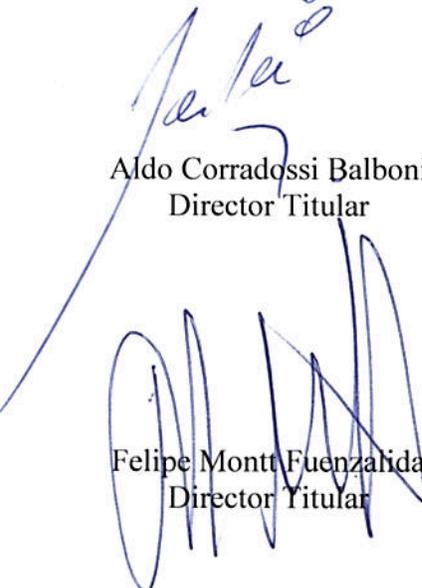
15.- Declaración de Responsabilidad

Los Directores a continuación individualizados, declaran bajo juramento y se hacen responsables de la veracidad de toda la información incorporada en la presente Memoria Anual, la que ha sido debidamente acordada por todos ellos, para ser presentada a la aprobación de la Junta Ordinaria de Accionistas.


Lorenzo Francisco Antillo Matas
Presidente

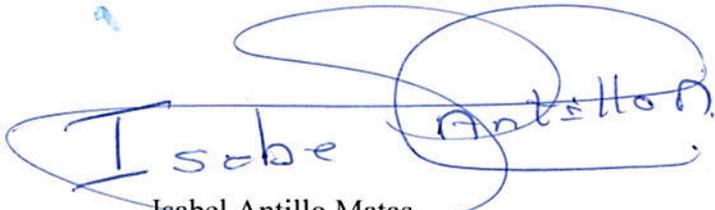

Rodrigo Cantergiani Rabanal.
Director Titular


Carlos Montrone Plá
Director Titular


Aldo Corradossi Balboni
Director Titular


Eugenio Valck Varas
Director Titular


Felipe Montt Fuenzalida
Director Titular


Isabel Antillo Matas
Directora Titular


Lorenzo Antillo Gonzalez
Gerente General
Audax Italiano La Florida S.A.D.P.
RUT 14.536.446-9

of m.7.